

Relatório de Cotas em Aberto

Data de cálculo 09/12/2025

Índice econômico: 01 - TJ



fls. 1965

Condomínio: 0073 - CONDOMÍNIO EDIF. CONDE ANDREA MATARAZZO

Bloco: 0 - MATARAZZO

Unidade: C00101 - JORGE CHAMMAS NETO CPF: 417.567.978-20

Endereço: AV PAULISTA 1499 - CERQ. CESAR - São Paulo - SP - CEP: 01311-200

Recibo	Histórico	Vencimento		Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 00891471	PISO GALERIAS - CONJ. 07/12	02/07/2024	R\$	472,04	472,04	9,44	81,85	31,91	595,24
J 00895182	COND. CONJ. AGOSTO/2024	02/08/2024	R\$	1.374,43	1.374,43	27,49	224,31	87,84	1.714,07
J	F.MANUT. CONJ AGOSTO/2024	02/08/2024	R\$	723,63	723,63	14,47	118,10	46,25	902,45
J	PISO GALERIAS - CONJ. 08/12	02/08/2024	R\$	472,04	472,04	9,44	77,04	30,17	588,69
J 00899956	COND. CONJ. SETEMBRO/2024	02/09/2024	R\$	1.374,43	1.374,43	27,49	210,29	82,67	1.694,88
J	F.MANUT. CONJ SETEMBRO/2024	02/09/2024	R\$	723,63	723,63	14,47	110,72	43,53	892,35
J	PISO GALERIAS - CONJ. 09/12	02/09/2024	R\$	472,04	472,04	9,44	72,22	28,39	582,09
J 00904536	COND. CONJ. OUTUBRO/2024	02/10/2024	R\$	1.374,43	1.374,43	27,49	196,27	81,95	1.680,14
J	F.MANUT. CONJ OUTUBRO/2024	02/10/2024	R\$	723,63	723,63	14,47	103,33	43,15	884,58
J	PISO GALERIAS - CONJ. 10/12	02/10/2024	R\$	472,04	472,04	9,44	67,41	28,15	577,04
J 00912258	COND. CONJ. NOVEMBRO/2024	02/11/2024	R\$	1.374,43	1.374,43	27,49	182,25	75,60	1.659,77
J	F.MANUT. CONJ NOVEMBRO/2024	02/11/2024	R\$	723,63	723,63	14,47	95,95	39,80	873,85
J	PISO GALERIAS - CONJ. 11/12	02/11/2024	R\$	472,04	472,04	9,44	62,59	25,97	570,04
J 00918137	COND. CONJ. DEZEMBRO/2024	02/12/2024	R\$	1.374,43	1.374,43	27,49	168,23	66,41	1.636,56
J	F.MANUT. CONJ DEZEMBRO/2024	02/12/2024	R\$	723,63	723,63	14,47	88,57	34,96	861,63
J	PISO GALERIAS - CONJ. 12/12	02/12/2024	R\$	472,04	472,04	9,44	57,78	22,81	562,07
J 00920942	COND. CONJ. JANEIRO/2025	02/01/2025	R\$	1.374,43	1.374,43	27,49	154,21	55,82	1.611,95
J	F.MANUT. CONJ JANEIRO/2025	02/01/2025	R\$	723,63	723,63	14,47	81,19	29,39	848,68
J 00928611	COND. CONJ. FEVEREIRO/2025	02/02/2025	R\$	1.374,43	1.374,43	27,49	140,19	49,91	1.592,02
J	F.MANUT. CONJ FEVEREIRO/2025	02/02/2025	R\$	723,63	723,63	14,47	73,81	26,28	838,19
J 00933874	COND. CONJ. MARÇO/2025	02/03/2025	R\$	1.374,43	1.374,43	27,49	126,17	47,72	1.575,81
J	F.MANUT. CONJ MARÇO/2025	02/03/2025	R\$	723,63	723,63	14,47	66,43	25,12	829,65
J 00937142	COND. CONJ. ABRIL/2025	02/04/2025	R\$	1.374,43	1.374,43	27,49	112,15	28,31	1.542,38
J	F.MANUT. CONJ ABRIL/2025	02/04/2025	R\$	723,63	723,63	14,47	59,05	14,91	812,06
J 00945077	COND. CONJ. MAIO/2025	05/05/2025	R\$	1.470,64	1.470,64	29,42	105,00	19,61	1.624,67
J	F.MANUT. CONJ MAIO/2025	05/05/2025	R\$	773,62	773,62	15,47	55,24	10,32	854,65
J 00949435	COND. CONJ. JUNHO/2025	02/06/2025	R\$	1.470,64	1.470,64	29,42	90,00	12,54	1.602,60
J	F.MANUT. CONJ JUNHO/2025	02/06/2025	R\$	773,62	773,62	15,47	47,35	6,60	843,04
J 00953473	COND. CONJ. JULHO/2025	02/07/2025	R\$	1.470,64	1.470,64	29,42	75,00	6,94	1.582,00
J	F.MANUT. CONJ JULHO/2025	02/07/2025	R\$	773,62	773,62	15,47	39,45	3,65	832,19
J 00960604	COND. CONJ. AGOSTO/2025	02/08/2025	R\$	1.470,64	1.470,64	29,42	60,00	3,28	1.563,34
J	F.MANUT. CONJ AGOSTO/2025	02/08/2025	R\$	773,62	773,62	15,47	31,56	1,72	822,37
J 00966294	COND. CONJ. SETEMBRO/2025	02/09/2025	R\$	1.470,64	1.470,64	29,42	45,00	0,00	1.545,06
J	F.MANUT. CONJ SETEMBRO/2025	02/09/2025	R\$	773,62	773,62	15,47	23,67	0,00	812,76
J 00972841	COND. CONJ. OUTUBRO/2025	02/10/2025	R\$	1.470,64	1.470,64	29,42	30,00	0,00	1.530,06
J	F.MANUT. CONJ OUTUBRO/2025	02/10/2025	R\$	773,62	773,62	15,47	15,78	0,00	804,87
00979933	COND. CONJ. NOVEMBRO/2025	02/11/2025	R\$	1.470,64	1.470,64	29,42	15,00	0,00	1.515,06
	F.MANUT. CONJ NOVEMBRO/2025	02/11/2025	R\$	773,62	773,62	15,47	7,89	0,00	796,98
00991043	COND. CONJ. DEZEMBRO/2025	02/12/2025	R\$	1.470,64	1.470,64	29,42	0,00	0,00	1.500,06
	F.MANUT. CONJ DEZEMBRO/2025	02/12/2025	R\$	773,62	773,62	15,47	0,00	0,00	789,09
Subtotal:				163.163,45	163.163,45	3.263,27	135.655,48	234.741,27	536.823,47
Total geral:									536.823,47

Legenda: (P) Recibo em protesto (J) Recibo no jurídico (A) Recibo em acordo

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por FLAVIA COSTA DE OLIVEIRA e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 06/04/2026 às 18:55, sob o número WJMJ26404984598. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 10811001-25.2016.8.26.0100 e código GHWqU1KO.