

**De:** jhs\_asse@litoral.com.br  
**Enviado em:** terça-feira, 9 de junho de 2026 07:49  
**Para:** contato@alienajud.com.br  
**Assunto:** RES: Solicitação de Débitos Condominiais

Olá bom dia,  
Não constam débitos da unidade 111, o valor médio do condomínio nos último 6 meses é de R\$4.048,90.

Atte.,

Alice Faria  
13 99777 3690



---

**De:** contato@alienajud.com.br <contato@alienajud.com.br>  
**Enviada em:** segunda-feira, 8 de junho de 2026 17:04  
**Para:** jhs\_asse@litoral.com.br  
**Assunto:** Solicitação de Débitos Condominiais

Prezados(as), boa tarde.

Verificamos que os srs. são administradores do "Condomínio Edifício Porto de Espanha". Nós da Alienajud, gestora de leilões, fomos nomeados no processo nº 0011784-63.2003.8.26.0100 para realizar o leilão do apartamento duplex, nº 111, deste edifício e gostaríamos de solicitar os débitos atualizados desta unidade e o valor do condomínio (por se tratar de uma cobertura duplex, acreditamos que o valor do condomínio é diferente das outras unidades).

Desde já nós agradecemos e aguardamos retorno com a maior brevidade possível.

Endereço: Apartamento Duplex nº 111, localizado no 11º pavimento tipo E no pavimento de cobertura, do Edifício Porto de Espanha, situado à Rua Dr. Alfredo Porchat, nº 19, em Santos/SP.

Atenciosamente.

**MARCUS CORRÊA**  
*Advogado*

 (13) 3221-8692 | (13) 3224-3694

 R. Alexandre Herculano, 197, Conj. 1704  
Gonzaga | Santos/SP | CEP: 11050-031

 contato@alienajud.com

 www.alienajud.com.br



Não contém vírus. [www.avast.com](http://www.avast.com)