

Assunto: **Re: URGENTE - DÉBITOS DE IPTU - IMÓVEL EM LEILÃO**  
De: Procuradoria Fiscal <gabrielvieira@saovicente.sp.gov.br>  
Para: Alienajud - Leilões Eletrônicos <contato@alienajud.com.br>  
Data: 27/01/2025 17:12



Boa tarde,

Informo valores de débitos da inscrição cadastral 1500069010200801111

**Execuções Fiscais (débitos ajuizados): anos - 2012 a 2022 (2016 e 2018 protestados nos 1º e 3º Cartório de Notas de São Vicente)**

Valor atual da dívida: R\$ 80.564,71

Dívida Ativa (débitos não ajuizados): ano - 2023

Valor atual da dívida: R\$ 6.605,08

O pagamento das mensalidades vencidas referente ao ano de 2024 foram prorrogadas até o dia 31/01/2025 pelo Decreto 6.703/2024. Portanto, é possível emitir as guias atualizadas através do link <https://online.saovicente.sp.gov.br/pmsaovicente/websis/siapegov/arrecadacao/2via/index.php>, na aba de IPTU/Taxas Imobiliárias. Após a data mencionada, os débitos de 2024 serão inscritos em dívida ativa para parcelamento.

Para verificação de débitos de 2025, sugiro o envio ao @IPTU.

**ATENÇÃO:**

**VALORES E CONDIÇÕES VÁLIDAS ATÉ 31/01/2025 - SUJEITOS À ALTERAÇÃO/ATUALIZAÇÃO**

At.te,  
Gabriel Vieira

**Procuradoria Fiscal | Dívida Ativa**  
**Prefeitura Municipal de São Vicente**

Em seg., 27 de jan. de 2025 às 14:06, Alienajud - Leilões Eletrônicos <[contato@alienajud.com.br](mailto:contato@alienajud.com.br)> escreveu:  
Prezados(as), boa tarde.

Solicito com urgência a informação de débitos de IPTU para a **inscrição nº 15.00069.0102.00801-111**, referente ao processo nº **0007677-28.2021.8.26.0590**.

Imóvel em questão: Apartamento nº 144, na Avenida Presidente Wilson, nº 801, em São Vicente/SP (Edifício Sumatra).

Atenciosamente,  
Raphael Queiroz.

--

Alienajud - Leilões Eletrônicos  
Rua Alexandre Herculano, n.º 197, Conjunto 1704, Gonzaga, Santos/SP  
CEP.: 11050-031  
Tel.: [13-3221.8692](tel:13-3221.8692) e [13-3224.3694](tel:13-3224.3694)