

LIVRO N° 2 - REGISTRO GERAL  
do Sistema de Registro  
Municipal de Imóveis

MATRÍCULA

FICHA

41.184

1

2.0 CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
COMARCA DE SANTOS

Santos, 27 de NOVEMBRO de 19 84

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:- O apartamento sob nº 33, localizado no 3º pavimento do EDIFÍCIO LUSO XIV, sítio a rua Oswaldo Cócrane nº 148, contendo: sala, passagem, dois quartos, banheiro, cozinha e área de serviço - com tanque, com a área construída de 65,00m<sup>2</sup> e uma parte ideal no terreno correspondente a 34,54m<sup>2</sup> de seu todo, confrontando pela frente com o hall de escadas e apartamento nº 32, de ambos os lados com a área livre e nos fundos com o apartamento nº 34; construído o edifício em terreno que se acha descrito na respectiva especificação condominial. - PROPRIETÁRIOS:- JOÃO LOPES, estivador aposentado e sua mulher ROSA MOSCATIELO LOPES, do lar, ambos brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, antes da lei 6515/77, CPF. nº 126.939.958-68, domiciliados em Santos. - REGISTRO ANTERIOR:- 75.888.-

O ESCREVENTE:

O OFICIAL MAIOR:

R. 1 - 41.184.

DATA:- 27 de novembro de 1.984.-

TRANSMITENTES:- JOÃO LOPES e sua mulher ROSA MOSCATIELO LOPES, já qualificados. - E COMO INTERVENIENTE:- a CAIXA ECONÔMICA DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A., com sede em São Paulo, CGC. nº 43.073.394/0001-10, Agente Financeiro do BNH. - ADQUIRENTES:- SERGIO FERNANDES TEIXEIRA BATISTA, brasileiro, ajustador mecânico, CIC. nº 024.860.598-49 e sua mulher NOEMIA DO NASCIMENTO TEIXEIRA, do lar, brasileira, CIC. nº 733.423.868-00, casados sob o regime da comunhão de bens, antes da lei 6515/77, domiciliados em Santos. - TÍTULO:- Venda e Compra. - FORMA:- Escritura de 21 de novembro de 1.984, seis notas do 1º tabelião de Santos. - VALOR:- R\$ ..... 20.000.000,00. - (VINTE MILHÕES DE CRUZEIROS). -

O ESCREVENTE:

O OFICIAL MAIOR:

1

41.184