



CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS IMOBILIÁRIOS

Nº: CPI-128/2026
Chave: 3B4A5387

INFORMAÇÕES DO IMÓVEL:

PROPRIETÁRIO: JOSE NORIO MIYAMOTO	CPF: 609.827.998-53	
I.C. REDUZIDO: 315	INSCRIÇÃO CADASTRAL: 0007-006-000	
LOGRADOURO: RUA TIRADENTES, Nº 553	COMPLEMENTO:	DATA DE CONSTRUÇÃO: 1965
BAIRRO: CENTRO	CEP: 13480-081	SITUAÇÃO IMÓVEL: ATIVO
CONDOMÍNIO:	LOTE:	LOTEAMENTO: CENTRO
SUSPENSO: NÃO	FRAÇÃO IDEAL: 1.0000000000	BLOCO:

A Secretaria Municipal de Fazenda da Prefeitura Municipal de Limeira, Estado de São Paulo,

C E R T I F I C A que em decorrência da análise e verificações efetuadas para o imóvel objeto da certidão, **CONSTA** lançamento (s) em aberto (s) vencido (s), conforme objeto da certidão abaixo. Fica, entretanto, ressalvado o direito que cabe a Fazenda Municipal de cobrar quaisquer importâncias que venham a ser apuradas, verificadas, vencidas ou lançadas a qualquer tempo, inclusive em relação ao período abrangido por esta certidão.

Referida Certidão possui validade de 90 (noventa) dias, contados da data de expedição, observado o artigo 7º da Lei 3648/2003, com nova redação dada pelo artigo 1º da Lei 3951/2005.

OBJETO DA CERTIDÃO:

REF	NATUREZA ORIGEM	I.C. REDUZIDO	COMP.	VENC. ORIGINAL	GUIAS VENCIDAS	PRINCIPAL	PAGO	SALDO	ENCARGOS	TOTAL	SITUAÇÃO
8507122	IMOB IPTU	315	2026	17/04/2026	00	8.471,72	0,00	8.471,72	0,00	8.471,72	ABERTO
7862012	IMOB IPTU	315	2025	17/04/2025	09	7.937,95	0,00	7.937,95	1.307,61	9.245,56	ABERTO
7372762	IMOB IPTU	315	2024	17/04/2024	09	7.569,34	0,00	7.569,34	2.173,76	9.743,10	ABERTO
6378289	IMOB IPTU	315	2023	17/04/2023	09	7.230,94	0,00	7.230,94	3.009,69	10.240,63	ABERTO
4878113	IMOB IPTU	315	2022	17/04/2022	09	6.828,09	0,00	6.828,09	3.910,07	10.738,16	ABERTO
4095954	IMOB IPTU	315	2021	17/04/2021	09	6.165,87	0,00	6.165,87	5.069,80	12.359,24	ABERTO
3219927	IMOB IPTU	315	2020	17/04/2020	09	5.911,08	0,00	5.911,08	5.822,07	12.906,47	ABERTO
374595	IMOB I.P.T.U.	315	2019	17/04/2019	09	5.354,37	0,00	5.354,37	6.086,68	12.585,16	ABERTO
838748	IMOB I.P.T.U.	315	2018	17/04/2018	09	5.145,84	0,00	5.145,84	6.760,34	13.096,79	ABERTO
1194637	IMOB I.P.T.U.	315	2017	17/04/2017	09	5.020,47	251,01	4.769,46	6.983,88	12.928,68	ABERTO
1550345	IMOB I.P.T.U.	315	2016	17/04/2016	09	5.325,57	0,00	5.325,57	9.148,41	15.921,38	ABERTO
2081717	IMOB I.P.T.U.	315	2015	22/04/2015	09	4.812,12	0,00	4.812,12	10.186,61	16.498,60	ABERTO
2323570	IMOB I.P.T.U.	315	2014	23/04/2014	09	4.276,80	0,00	4.276,80	10.404,13	16.149,02	ABERTO
2439271	IMOB IMPOSTO PREDIAL TERR	315	2013	18/04/2013	09	4.038,07	3.926,48	111,59	307,82	461,35	ABERTO
2475673	IMOB IMPOSTO PREDIAL TERR	315	2012	30/04/2012	09	3.815,27	1.881,82	1.933,45	6.009,20	8.736,91	ABERTO
2366527	IMOB IMPOSTO PREDIAL TERR	315	2011	19/07/2011	06	2.388,28	1.368,59	1.019,69	3.565,09	5.043,26	ABERTO
2371638	IMOB IMPOSTO PREDIAL TERR	315	2010	17/06/2010	07	2.630,85	1.315,61	1.315,24	5.148,90	7.110,55	ABERTO

LIMEIRA/SP, 17 de Abril de 2026





CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS IMOBILIÁRIOS

REF	NATUREZA ORIGEM	I.C. REDUZIDO	COMP.	VENC.	ORIGINAL	GUIAS VENCIDAS	PRINCIPAL	PAGO	SALDO	ENCARGOS	TOTAL	SITUAÇÃO
2376615	IMOB IMPOSTO PREDIAL TERR	315	2009	15/07/2009		06	1.945,66	972,88	972,78	4.156,97	5.642,72	ABERTO
2762830	IMOB IMPOSTO PREDIAL TERR	315	2004	10/03/2004		10	2.408,50	2.256,07	152,43	1.046,92	1.319,28	ABERTO
							97.276,79	11.972,46	85.304,33	91.097,96	189.198,60	