

**De:** Procuradoria Fiscal <celiareis@saovicente.sp.gov.br>  
**Enviado em:** quarta-feira, 17 de dezembro de 2025 09:32  
**Para:** administrativo@alienajud.com.br  
**Assunto:** Re: URGENTE - DÉBITOS DE IPTU - IMÓVEL EM LEILÃO

Boa tarde.

Informo valores solicitados para Inscrição Cadastral: 3101791003700683073

Para valores do exercício atual (2025), favor fazer contato com setor de origem (IPTU: [iptu@saovicente.sp.gov.br](mailto:iptu@saovicente.sp.gov.br) Telefone: 3579-1334 - [iptusaovicente@gmail.com](mailto:iptusaovicente@gmail.com)).

Dívida Ativa (não ajuizado): 2023/2024

Valor atual da dívida: R\$ 12.276,94

Execuções Fiscais (débitos ajuizados): anos

– 2007/2008/2009/2010/2011/2012/2013/2014/2015/2016/2017/2018/2019/2020/2021/2022

Valor atual da dívida: R\$ 186.990,38

ATENÇÃO:

1. VALORES VÁLIDOS ATÉ 31/12/2025 - SUJEITOS À ALTERAÇÃO/ATUALIZAÇÃO

At.te,  
Celia Reis

**Procuradoria Fiscal | Dívida Ativa**  
**Prefeitura Municipal de São Vicente**

Em ter., 16 de dez. de 2025 às 15:33, <[administrativo@alienajud.com.br](mailto:administrativo@alienajud.com.br)> escreveu:

Prezados(as), boa tarde!

Solicito com urgência a informação de débitos de IPTU para a inscrição nº 3101791003700683073, imóvel que será levado à leilão no processo judicial nº 1000620-34.2024.8.26.0590.

Imóvel em questão: APARTAMENTO Nº 101, situado na Avenida Antonio Emerich, nº 683 (COND. EDIF. PETROPOLIS).

Agradeço desde já!

Atenciosamente,

Katharina Peres.

Alienajud - Leilões Eletrônicos

Rua Alexandre Herculano, n.º 197, Conjunto 1704, Gonzaga, Santos/SP

CEP.: 11050-031

Tel.: [\(13\) 3221-8692](tel:(13)3221-8692) e [\(13\) 3224-3694](tel:(13)3224-3694)