



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITANHAÉM
SECRETARIA DA FAZENDA
Departamento da Receita - Divisão de Tributos
Certidão Negativa de Tributos Imobiliário
Nº 280830/2026



A Diretoria do Departamento da Receita do Município de Itanhaém, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais, **CERTIFICA** que, revendo os assentamentos existentes verificou constar o seguinte:

Registro Cadastral

Nº Cadastro	Inscrição Cadastral	Zona	Setor	Quadra	Bairro
97264	139.081.023.0000.063871	3	139	081	ESTÂNCIA BALNEÁRIA TUPY

Proprietário

Nome do Proprietário
EDIMILSON DA COSTA NUNES

Contribuinte/Compromissário

Nome do Contribuinte/Compromissário	Tipo
-------------------------------------	------

Localização da Unidade Imobiliária

Logradouro		Loteamento			Lote	
3985	RUA BOROROS , N°	ESTÂNCIA BALNEÁRIA TUPY			023	
Complemento		Edifício	Andar	Apartamento	Bloco	Inscrição Anterior
PC DESM 11757/2017						081 023

Terreno/Edificação

Testada Principal	Testada Taxas	Área do Terreno	Fração Ideal	Total Área Edificada
10,00 m	10,00 m	250,00 m2	1,00	0,00 m2

SITUAÇÃO ATUAL

QUITES ATÉ 2018.

Observação

Tributado até 2018 como lote integral, para 2019 desmembrado em duas partes iguais de 125,00m², por força do processo nº 11757/2017, planta aprovada em 16/04/2018 e alvará de desdobro nº 736/2018. Ficando parte 01 cadastro 169214 e parte 02 cadastro 169215.

Fica ressalvado o direito de a Fazenda Pública Municipal cobrar ou inscrever quaisquer dívidas que vierem a ser apuradas, e, nos termos do artigo 381 da Lei Complementar Municipal nº 25, de 1998, a expedição de certidão negativa não exclui o direito de a Administração exigí-los, a quaisquer tempo.

Data da Expedição

18/09/2026

Validade

18/10/2026

Departamento da Receita - Divisão de Tributos

A veracidade desta certidão está condicionada à verificação de sua cópia original na Internet, no endereço:

online.itanhaem.sp.gov.br/sigonline

PROTOCOLO: 28083021

Av. Washington Luiz, 75, Centro - Itanhaém - S.P. - Fone 3421-1600 Ramal: 1283
Copyright © 2026 - P.M.I. Departamento de Tecnologia - Todos os Direitos Reservados.