

# PLANILHA CALCULO JUDICIAL - COND. NOBREGA

Emissão: 23/03/2021 **CONDOMINIO NOBREGA X ESPOLIO ESTER ESCOBAR** Fls. 1 de 4

Autor: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO NÓBREGA X Réu: ESPÓLIO DE ESTER ESCOBAR  
Processo: 0007484-63.2022.8.26.0562

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
<b>PRINCIPAL</b>									
10/10/2016	COTA VENCIDA REF. 09/2016	336,39	2%	65.937995	475,30	10/10/2016	87,0000%	421,77	906,57
10/11/2016	COTA VENCIDA REF. 10/2016	335,25	2%	66.050089	472,89	10/11/2016	86,0000%	414,81	897,15
10/12/2016	COTA VENCIDA REF. 11/2016	334,94	2%	66.096324	472,12	10/12/2016	85,0000%	409,32	890,88
10/01/2017	COTA VENCIDA REF. 12/2016	335,09	2%	66.188858	471,67	10/01/2017	84,0000%	404,12	885,22
10/02/2017	COTA VENCIDA REF. 01/2017	346,04	2%	66.466851	485,05	10/02/2017	83,0000%	410,64	905,39
10/03/2017	COTA VENCIDA REF. 02/2017	346,66	2%	66.626371	484,76	10/03/2017	82,0000%	405,44	899,89
10/04/2017	COTA VENCIDA REF. 03/2017	342,78	2%	66.839575	477,80	10/04/2017	81,0000%	394,75	882,10
10/05/2017	COTA VENCIDA REF. 04/2017	336,36	2%	66.893046	468,48	10/05/2017	80,0000%	382,27	860,11
10/06/2017	COTA VENCIDA REF. 05/2017	333,40	2%	67.13386	462,69	10/06/2017	79,0000%	372,83	844,77
10/07/2017	COTA VENCIDA REF. 06/2017	339,90	2%	66.932458	473,13	10/07/2017	78,0000%	376,42	859,01
10/08/2017	COTA VENCIDA REF. 07/2017	336,28	2%	67.046243	467,30	10/08/2017	77,0000%	367,01	843,65
10/09/2017	COTA VENCIDA REF. 07/2017	336,27	2%	67.026129	467,42	10/09/2017	76,0000%	362,33	839,09
10/10/2017	COTA VENCIDA REF. 09/2017	334,87	2%	67.012723	465,57	10/10/2017	75,0000%	356,16	831,04
10/11/2017	COTA VENCIDA REF. 10/2017	333,76	2%	67.26067	462,31	10/11/2017	74,0000%	348,94	820,49
10/12/2017	COTA VENCIDA REF. 11/2017	331,01	2%	67.381739	457,68	10/12/2017	73,0000%	340,78	807,61
10/01/2018	COTA VENCIDA REF. 12/2017	343,13	2%	67.556931	473,21	10/01/2018	72,0000%	347,52	830,19
10/02/2018	COTA VENCIDA REF. 01/2018	344,57	2%	67.712311	474,11	10/02/2018	71,0000%	343,34	826,93
20/03/2018	COTA VENCIDA REF. 02/2018	345,26	2%	67.834193	474,20	20/03/2018	70,0000%	338,57	822,25
20/04/2018	COTA VENCIDA REF. 03/2018	349,18	2%	67.881676	479,25	20/04/2018	69,0000%	337,29	826,12
20/05/2018	COTA VENCIDA REF. 04/2018	348,73	2%	68.024227	477,63	20/05/2018	68,0000%	331,28	818,46
20/06/2018	COTA VENCIDA REF. 05/2018	348,75	2%	68.316731	475,61	20/06/2018	67,0000%	325,03	810,15
20/07/2018	COTA VENCIDA REF. 06/2018	345,72	2%	69.29366	464,83	20/07/2018	66,0000%	312,91	787,03
20/08/2018	COTA VENCIDA REF. 07/2018	344,26	2%	69.466894	461,71	20/08/2018	65,0000%	306,11	777,05
20/09/2018	COTA VENCIDA REF. 08/2018	344,05	2%	69.466894	461,43	20/09/2018	64,0000%	301,21	771,86
20/10/2018	COTA VENCIDA REF. 09/2018	344,04	2%	69.675294	460,04	20/10/2018	63,0000%	295,62	764,86
20/11/2018	COTA VENCIDA REF. 10/2018	344,58	2%	69.953995	458,93	20/11/2018	62,0000%	290,22	758,32
20/12/2018	COTA VENCIDA REF. 11/2018	342,04	2%	69.77911	456,68	20/12/2018	61,0000%	284,14	749,95
20/01/2019	COTA VENCIDA REF. 12/2018	380,65	2%	69.8768	507,53	20/01/2019	60,0000%	310,60	828,28
20/02/2019	COTA VENCIDA REF. 01/2019	385,19	2%	70.128356	511,74	20/02/2019	59,0000%	307,96	829,93
20/03/2019	COTA VENCIDA REF. 02/2019	391,02	2%	70.507049	516,69	20/03/2019	58,0000%	305,67	832,69
20/04/2019	COTA VENCIDA REF. 03/2019	390,76	2%	71.049953	512,40	20/04/2019	57,0000%	297,90	820,54
20/05/2019	COTA VENCIDA REF. 04/2019	390,87	2%	71.476252	509,49	20/05/2019	56,0000%	291,01	810,68
20/06/2019	COTA VENCIDA REF. 05/2019	399,03	2%	71.583466	519,35	20/06/2019	55,0000%	291,35	821,08
20/07/2019	COTA VENCIDA REF. 06/2019	394,82	2%	71.590624	513,82	20/07/2019	54,0000%	283,00	807,09
20/08/2019	COTA VENCIDA REF. 07/2019	394,87	2%	71.662214	513,37	20/08/2019	53,0000%	277,52	801,15
20/09/2019	COTA VENCIDA REF. 08/2019	394,84	2%	71.748208	512,71	20/09/2019	52,0000%	271,93	794,89
20/10/2019	COTA VENCIDA REF. 09/2019	394,70	2%	71.712333	512,79	20/10/2019	51,0000%	266,75	789,79

# PLANILHA CALCULO JUDICIAL - COND. NOBREGA

Emissão: 23/02/2023 CONDOMINIO NOBREGA X ESPOLIO ESTER ESCOBAR Fls. 2 de 4

Autor: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO NÓBREGA X Réu: ESPÓLIO DE ESTER ESCOBAR  
Processo: 0007484-63.2022.8.26.0562

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
20/11/2019	COTA VENCIDA REF. 10/2019	398,14	2%	71.741017	517,05	20/11/2019	50,0000%	263,69	791,08
20/12/2019	COTA VENCIDA REF. 11/2019	397,46	2%	72.128418	513,40	20/12/2019	49,0000%	256,59	780,25
20/01/2020	COTA VENCIDA REF. 12/2019	523,36	2%	73.008384	667,87	20/01/2020	48,0000%	326,98	1.008,20
20/02/2020	COTA VENCIDA REF. 01/2020	523,15	2%	73.147099	666,34	20/02/2020	47,0000%	319,44	999,10
20/03/2020	COTA VENCIDA REF. 02/2020	524,12	2%	73.271449	666,44	20/03/2020	46,0000%	312,68	992,44
20/04/2020	COTA VENCIDA REF. 03/2020	522,29	2%	73.403337	662,92	20/04/2020	45,0000%	304,27	980,44
20/05/2020	COTA VENCIDA REF. 04/2020	518,00	2%	73.234509	658,99	20/05/2020	44,0000%	295,75	967,91
20/06/2020	COTA VENCIDA REF. 05/2020	515,73	2%	73.051422	657,75	20/06/2020	43,0000%	288,48	959,38
20/07/2020	COTA VENCIDA REF. 06/2020	510,08	2%	73.270576	648,60	20/07/2020	42,0000%	277,85	939,42
20/08/2020	COTA VENCIDA REF. 07/2020	510,50	2%	73.592966	646,29	20/08/2020	41,0000%	270,27	929,48
20/09/2020	COTA VENCIDA REF. 08/2020	509,96	2%	73.8579	643,29	20/09/2020	40,0000%	262,46	918,61
20/10/2020	COTA VENCIDA REF. 09/2020	509,80	2%	74.500463	637,54	20/10/2020	39,0000%	253,61	903,90
20/11/2020	COTA VENCIDA REF. 10/2020	509,73	2%	75.163517	631,83	20/11/2020	38,0000%	244,89	889,35
20/12/2020	COTA VENCIDA REF. 11/2020	499,65	2%	75.87757	613,51	20/12/2020	37,0000%	231,53	857,31
20/01/2021	COTA VENCIDA REF. 12/2020	511,05	2%	76.985382	618,47	20/01/2021	36,0000%	227,09	857,92
20/02/2021	COTA VENCIDA REF. 01/2021	521,73	2%	77.193242	629,70	20/02/2021	35,0000%	224,80	867,09
20/03/2021	COTA VENCIDA REF. 02/2021	534,35	2%	77.826226	639,68	20/03/2021	34,0000%	221,83	874,30
20/04/2021	COTA VENCIDA REF. 03/2021	533,22	2%	78.495531	632,89	20/04/2021	33,0000%	213,02	858,56
20/05/2021	COTA VENCIDA REF. 04/2021	530,25	2%	78.793814	626,98	20/05/2021	32,0000%	204,64	844,15
20/06/2021	COTA VENCIDA REF. 05/2021	527,00	2%	79.550234	617,21	20/06/2021	31,0000%	195,16	824,71
20/07/2021	COTA VENCIDA REF. 06/2021	525,26	2%	80.027535	611,51	20/07/2021	30,0000%	187,12	810,86
20/08/2021	COTA VENCIDA REF. 07/2021	523,79	2%	80.843815	603,64	20/08/2021	29,0000%	178,55	794,26
20/09/2021	COTA VENCIDA REF. 08/2021	521,84	2%	81.55524	596,14	20/09/2021	28,0000%	170,25	778,31
20/10/2021	COTA VENCIDA REF. 09/2021	534,27	2%	82.533902	603,11	20/10/2021	27,0000%	166,09	781,26
20/11/2021	COTA VENCIDA REF. 10/2021	532,54	2%	83.491295	594,26	20/11/2021	26,0000%	157,59	763,73
20/12/2021	COTA VENCIDA REF. 11/2021	532,11	2%	84.192621	588,83	20/12/2021	25,0000%	150,15	750,75
20/01/2022	COTA VENCIDA REF. 12/2021	450,68	2%	84.807227	495,11	20/01/2022	24,0000%	121,20	626,21
20/02/2022	COTA VENCIDA REF. 01/2022	450,66	2%	85.375435	491,79	20/02/2022	23,0000%	115,37	616,99
20/03/2022	COTA VENCIDA REF. 02/2022	451,52	2%	86.229189	487,85	20/03/2022	22,0000%	109,47	607,07
20/04/2022	COTA VENCIDA REF. 03/2022	456,23	2%	87.703708	484,65	20/04/2022	21,0000%	103,81	598,15
20/05/2022	COTA VENCIDA REF. 04/2022	454,40	2%	88.615826	477,74	20/05/2022	20,0000%	97,45	584,74
20/06/2022	COTA VENCIDA REF. 05/2022	454,09	2%	89.014597	475,28	20/06/2022	19,0000%	92,10	576,88
20/07/2022	COTA VENCIDA REF. 06/2022	451,19	2%	89.566487	469,33	20/07/2022	18,0000%	86,16	564,87
20/08/2022	COTA VENCIDA REF. 07/2022	444,35	2%	89.029088	465,01	20/08/2022	17,0000%	80,63	554,94
20/09/2022	COTA VENCIDA REF. 08/2022	439,60	2%	88.753097	461,47	20/09/2022	16,0000%	75,31	546,00
20/10/2022	COTA VENCIDA REF. 09/2022	383,23	2%	88.469087	403,58	20/10/2022	15,0000%	61,74	473,39
20/11/2022	COTA VENCIDA REF. 10/2022	378,23	2%	88.884891	396,45	20/11/2022	14,0000%	56,61	460,98
10/12/2022	COTA VENCIDA REF. 11/2022	381,26	2%	89.222653	398,12	10/12/2022	13,0000%	52,79	458,87

# PLANILHA CALCULO JUDICIAL - COND. NOBREGA

Emissão: 23/01/2024 **CONDOMINIO NOBREGA X ESPOLIO ESTER ESCOBAR** Fls. 3 de 4

Autor: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO NÓBREGA X Réu: ESPÓLIO DE ESTER ESCOBAR  
Processo: 0007484-63.2022.8.26.0562

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
20/01/2023	COTA VENCIDA REF. 12/2022	432,16	2%	89.838289	448,18	20/01/2023	12,0000%	54,85	511,99
20/02/2023	COTA VENCIDA REF. 01/2023	417,95	2%	90.251545	431,45	20/02/2023	11,0000%	48,40	488,47
20/03/2023	COTA VENCIDA REF. 02/2023	444,62	2%	90.946481	455,48	20/03/2023	10,0000%	46,45	511,03
20/04/2023	COTA VENCIDA REF. 03/2023	456,09	2%	91.528538	464,26	20/04/2023	9,0000%	42,61	516,15
20/05/2023	COTA VENCIDA REF. 04/2023	462,21	2%	92.013639	468,01	20/05/2023	8,0000%	38,18	515,55
20/06/2023	COTA VENCIDA REF. 05/2023	469,32	2%	92.344888	473,50	20/06/2023	7,0000%	33,80	516,77
20/07/2023	COTA CONDOMINIAL REF. 06/2023	464,90	2%	92.252543	469,51	20/07/2023	6,0000%	28,73	507,63
20/08/2023	COTA CONDOMINIAL REF. 07/2023	576,48	2%	92.169515	582,72	20/08/2023	5,0000%	29,71	624,08
20/09/2023	COTA VENCIDA REF. 08/2023	575,50	2%	92.353854	580,57	20/09/2023	4,0000%	23,68	615,86
20/10/2023	COTA VENCIDA REF. 09/2023	577,53	2%	92.455443	581,98	20/10/2023	3,0000%	17,80	611,41
20/11/2023	COTA CONDOMINIAL REF. 10/2023	575,87	2%	92.566389	579,61	20/11/2023	2,0000%	11,82	603,02
20/12/2023	COTA CONDOMINIAL REF. 11/2023	580,16	2%	92.658955	583,35	20/12/2023	1,0000%	5,95	600,96
20/01/2024	COTA CONDOMINIAL REF. 12/2023	595,63	2%	0	595,63	20/01/2024	0,0000%	0,00	607,54
<b>Subtotal:</b>		<b>38.243,30</b>			<b>46.226,56</b>			<b>20.123,92</b>	<b>67.274,58</b>

## DESPESAS PROCESSUAIS

17/01/2020	CERTIDÃO MATRÍCULA FLS. 09/12	54,99		73.008384	70,17	17/01/2020	48,0000%	33,68	103,85
10/02/2020	TAXA CITAÇÃO POSTAL FLS. 08	23,25		73.147099	29,61	10/02/2020	47,0000%	13,91	43,52
08/03/2020	GUIA INGRESSO JUDICIAL FLS. 07	176,10		73.271449	223,92	08/03/2020	46,0000%	103,00	326,92
08/03/2020	GUIA INGRESSO JUDICIAL FLS. 07	23,28		73.271449	29,60	08/03/2020	46,0000%	13,61	43,21
16/06/2020	TAXA CITAÇÃO POSTAL	23,55		73.051422	30,03	16/06/2020	43,0000%	12,91	42,94
31/08/2020	CERTIDÃO ÓBITO FLS. 42	33,59		73.592966	42,52	31/08/2020	41,0000%	17,43	59,95
16/10/2020	CUSTOS EDITAL FLS. 48	200,00		74.500463	250,11	16/10/2020	39,0000%	97,54	347,65
29/01/2021	CUSTAS COMP. EDITAL FLS. 59	103,03		76.985382	124,68	29/01/2021	36,0000%	44,88	169,56
29/10/2022	CERTIDÃO ÓBITO USUFRUTUARIA	38,87		88.469087	40,93	29/10/2022	15,0000%	6,13	47,06
23/11/2022	GUIA CUSTAS FLS. 93	95,91		88.884891	100,53	23/11/2022	14,0000%	14,07	114,60
02/05/2023	CUSTAS CITAÇÃO EDITAL CUMPRIMENTO SENTENÇA	366,03		92.013639	370,62	02/05/2023	8,0000%	29,64	400,26
22/12/2023	CUSTAS OFICIAL DE JUSTIÇA	102,78		92.658955	103,34	22/12/2023	1,0000%	1,03	104,37
<b>Subtotal:</b>		<b>1.241,38</b>			<b>1.416,06</b>			<b>387,83</b>	<b>1.803,89</b>

# PLANILHA CALCULO JUDICIAL - COND. NOBREGA

Emissão: 23/01/2024 **CONDOMINIO NOBREGA X ESPOLIO ESTER ESCOBAR** Fls. 4 de 4

Autor: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO NÓBREGA X Réu: ESPÓLIO DE ESTER ESCOBAR  
Processo: 0007484-63.2022.8.26.0562

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
<b>Padrão de Cálculo:</b>						Total do Principal Corrigido:			46.226,56
CORREÇÃO MONETÁRIA:						Total de Multas:			924,10
- Indexador: Tabela Prática do Tribunal de Justiça de São Paulo. Valores Corrigidos até: 31/01/2024						Total de Juros:			20.511,75
- Multiplicador do Cálculo: 93.168579						Total de Despesas Processuais:			1.416,06
JUROS MORATÓRIOS:						Subtotal:			69.078,47
- Contagem: A cada mudança de mês.						+ Honorários 10%			6.907,84
- Período: Da data da(s) parcela(s) até 31/01/2024.									
- Taxa: 6% ao Ano Simples. (Antes do Novo Código Civil)									
- Taxa: 12% ao Ano Simples. (Após o Novo Código Civil)									
MULTA 10% DO ART.523 DO CPC (antigo 475-J):						Total do Cálculo:			<b>75.986,31</b>
- Sobre o Principal (R\$4.622,65), sobre Multas (R\$92,41), sobre Juros Moratórios (R\$2.051,17), sobre Custas (R\$141,60), sobre Honorários (R\$690,78) Total Multa: 7.598,61.						+ Multa 10% CPC Art.523			7.598,61
HONORÁRIOS 10% DO ART.523 DO CPC:						+ Honorários 10% CPC Art.523			759,86
- Sobre a Multa do Art.523 (R\$759,86) Total Honorários: 759,86.						Total do Cálculo com Art.523:			<b>84.344,78</b>