

**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO 04ª VARA CÍVEL DO
FORO DA COMARCA DE SÃO VICENTE - SP**

Autos nº 1002145-27.2019.8.26.0590

Engempre Construtora e Incorporadora Ltda.

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, instituição financeira sob a forma de empresa pública federal, dotada de personalidade jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília, DF e com Jurídico Regional de São Paulo situado na Avenida Paulista nº 1842, Condomínio Cetenco Plaza, Torre Norte, 7º andar, Cerqueira Cesar, Capital/SP – CEP 01310-923, **onde recebe intimações**, por seu advogado que esta subscreve, conforme procuração inclusa, vem à presença de Vossa Excelência, respeitosamente, expor e requerer o que segue.

Primeiramente, vem apresentar a atual situação do contrato:

O contrato habitacional refere-se ao financiamento 8555528816279, contratado em 06/01/2014, cuja origem dos recursos é (25) FGTS FUNDO DE GARANTIA POR TEMPO DE SERVIÇO com prazo de amortização de 360 meses, taxa de juros de 6,66% a.a., e Sistema de Amortização SAC - Sistema de Amortização Constante.

A presente operação remontou em R\$119.100,00 tendo como garantia de ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA o imóvel situado à R LEONARDO NUNES, 570 AP 14, , 11.365-280 SAO VICENTE/SP, avaliado à época em R\$ 157.000,00.

O contrato em referência encontra-se inadimplente.

Valor total pago no contrato até a presente data: R\$ 100.511,53

Parcelas em aberto (em atraso): 02

Parcelas a vencer: 225

Valor atual da dívida: R\$ 138.074,18

Outrossim, conforme documentação de fls., a CEF foi intimada de penhora sobre os direitos do imóvel alienado fiduciariamente à CAIXA realizada nestes autos.

Ocorre que o imóvel, até que seja integralmente paga a dívida do financiamento imobiliário, pertence a terceiros, qual seja, a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, de modo que sobre ele não podem incidir penhoras por dívidas do devedor fiduciante.

A situação jurídica do imóvel está regida a Lei 9.514/97 que trata da alienação fiduciária de bem imóvel.

Pela Lei, o devedor é chamado fiduciante e é mero possuidor direto do bem, enquanto o credor é denominado fiduciário e detém a propriedade indireta. O credor fiduciário é titular de uma propriedade resolúvel, ou seja, ela perdura até que o devedor fiduciante quite a obrigação contratualmente estabelecida. Nestes termos:

Art. 22. A alienação fiduciária regulada por esta Lei é o negócio jurídico pelo qual o devedor, ou fiduciante, com o escopo de garantia, contrata a transferência ao credor, ou fiduciário, da propriedade resolúvel de coisa imóvel.

Art. 23. Constitui-se a propriedade fiduciária de coisa imóvel mediante registro, no competente Registro de Imóveis, do contrato que lhe serve de título.

Parágrafo único. Com a constituição da propriedade fiduciária, dá-se o desdobramento da posse, tornando-se o fiduciante possuidor direto e o fiduciário possuidor indireto da coisa imóvel.

Art. 24. O contrato que serve de título ao negócio fiduciário conterá:

V - a cláusula assegurando ao fiduciante, enquanto adimplente, a livre utilização, por sua conta e risco, do imóvel objeto da alienação fiduciária;

Art. 25. Com o pagamento da dívida e seus encargos, resolve-se, nos termos deste artigo, a propriedade fiduciária do imóvel.

Caso o devedor fiduciante não cumpra com sua obrigação, ele é constituído em mora e a propriedade se consolida definitivamente em favor do credor fiduciário, no caso a Caixa Econômica Federal. Tendo isto ocorrido, deve a credora fiduciária, no prazo de 30 (trinta) dias, promover público leilão para a alienação do imóvel. Veja:

Art. 26. Vencida e não paga, no todo ou em parte, a dívida e constituído em mora o fiduciante, consolidar-se-á, nos termos deste artigo, a propriedade do imóvel em nome do fiduciário.

Art. 27. Uma vez consolidada a propriedade em seu nome, o fiduciário, no prazo de trinta dias, contados da data do registro de

que trata o § 7º do artigo anterior, promoverá público leilão para a alienação do imóvel.

Neste leilão, o devedor fiduciante terá direito ao remanescente, caso reste, decorrente da alienação do bem. Por outro lado, caso não ocorra lance igual ou superior à dívida, o bem é alienado, mas a dívida é extinta e o credor fica exonerado de restituir o saldo ao devedor fiduciante (artigo 27, parágrafos 4º e 5º da Lei).

Assim, o que o devedor dos presentes autos possui sobre o imóvel são meramente direitos decorrentes do contrato de alienação fiduciária, que são aqueles determinados pela Lei 9.514/97 que trata da alienação fiduciária de bem imóvel.

Pela lei, identifica-se expressamente de quais direitos o fiduciante é titular, que são os de:

A – Usufruir (podendo locar o imóvel), usar e de gozar (uma vez que é detentor da posse direta);

B – Pretensão restituitória (à futura resolução da propriedade do credor e a constituição da propriedade em seu nome, quando quitada integralmente a dívida);

C – Direito a eventual saldo remanescente no caso de praxeamento do bem em leilão por descumprimento do contrato.

O bem nestes autos não pode sofrer qualquer constrição de sua parte. O proprietário do bem é esta empresa pública federal. O fiduciante é mero titular de pretensão restituitória de natureza real, ou seja, de direito eventual à recuperação de propriedade. Nestes termos a melhor doutrina:

A garantia de que os bens objeto da contratação serão destinados única e exclusivamente para o objetivo estipulado pelas partes é consequência da idéia do patrimônio de afetação pelo qual (a) os bens são colocados à margem das eventualidades econômicas possíveis de afetar o fiduciante e (b) as faculdades do titular do patrimônio separado são preteridas em prol daquelas necessárias à consecução dos fins para os quais a afetação foi estabelecida. (In CHALHUB, Melhin Namem. Negócio Fiduciário. Rio de Janeiro: Renovar, 1998, p. 87).

Narciso Orlandi Neto, ex Juiz de Registros Públicos de São Paulo/SP e Desembargador do Tribunal de Justiça de São Paulo/SP, autor do trabalho publicado no Boletim do IRIB de novembro de 1997, sob o título *Alienação Fiduciária de Bens Imóveis (Breve Ensaio)*, aduz que o credor:

não se subordina nem sequer aos privilégios, como a dívida da Fazenda e os créditos trabalhistas. Como o bem, durante a garantia, não integra o patrimônio do fiduciante, não poderá responder por essas dívidas. Os demais credores têm, no patrimônio do fiduciante, apenas os direitos de aquisição e a posse direta, que têm expressão econômica.

Assim, e para deixar bem claro, não pode o bem em si ir a leilão ou sofrer qualquer constrição, posto que não pertence ao devedor dos presentes autos.

Desta forma, embora o bem seja de propriedade desta credora fiduciária, a obrigação de pagar todos os encargos incidentes sobre o bem é do devedor fiduciante, no caso o réu do presente processo.

Ante o exposto, esclarece a CAIXA que não se opõe à penhora sobre os direitos do imóvel alienado fiduciariamente, desde que se entenda que tais direitos incidam única e exclusivamente **sobre o direito que o devedor fiduciante tenha em receber valores**, em caso de consolidação da propriedade, ou em **obter a subrogação dos direitos do fiduciante, mediante pagamento integral do devido à esta empresa pública, e desde que preencha os requisitos legais para figurar como substituto contratual perante a CAIXA.**

Termos em que,

p. e espera deferimento.

São Paulo, 17 de junho de 2025

GUSTAVO OUVINHAS GAVIOLI

OABSP 163.607

DEMONSTRATIVO DE DEBITO - SIACI #EXTERNO.RESTRITO 11/06/2025
CAIXA ECONOMICA FEDERAL

NO. CONTRATO : 855552881627.9 GRP: 21 SAO PAULO UN.OPER.: 12335
NOME MUTUARIO: DOUGLAS ALEXSANDRO RIBEIRO FRANCO CPF/CGC: 322.207.558-19
END.: R LEONARDO NUNES 570 AP 14 SP 11.365.280
PZO: 360 PZR: 225 RCR: 2218 RGE: 558 STC: 812 PROD: 1202 Taxa Juros nominal Anual : 06,6600 SITUACAO: 104 063 374 398 443
Sistema Financeiro: 901 Taxa Juros Efetiva Anual : 06,8671

DT. ESCRITURA	: 06/01/2014	SD 10/06/2025	:	135.122,71
PRESTACAO DE	: 10/06/2025	IND.PRO-RATA...	:	1,000084855787
ENCARGO	:	SD 11/06/2025	:	135.134,18
FGTS	:	SALDO FGTS	:	0,00
MORA + DIF.	:	SEGURO MENSAL	:	41,66-
TOTAL	:	JUROS DIARIOS	:	24,93
ATRASO QTDE	: 002			
PERIODO	: 05/2025 a 06/2025	DIVIDA TOTAL	:	138.074,18
ENCARGO ATRASO	: 2.832,54			
MORA + MULTA	: 83,36			
IOF COMPL.....	: 0,00			
DIF. PRESTACAO	: 40,83			
TOTAL ATRASO	: 2.956,73			
Valor (TP022)...	: 0,00	Valor (TP023)...	:	0,00
Valor (TP025)...	: 0,00	QUOTA.....	:	79,41%
GARANTIA ATUAL	: 173.865,70			

USUARIO: C075536 SIACI - SI PRODUCAO 11/06/2025 - 12:41:07

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por GUSTAVO OUVINHAS GAVIOLI e Tribunal de Justiça de São Paulo, protocolado em 17/06/2025 às 11:56 , sob o número WSCV25701037452 . Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1002145-27.2019.8.26.0590 e código FdeRcd0d4.

Mod. Financ. CCFGTS - PMCMV - AQ - ALOCACAO DE RECURSOS - PF - HH 117
Prazo Remanesc. 225 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 10/03/2044

DIV. VENC		0,00	RCR	2218	TX EFET	6,8671	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	119.100	,00	RGE	0558	TX INIC	6,6600	PREST	991,83	TAXAS	25,00
DESCONTO		0,00	MF01S		INCREM	0,0	S.MIP	15,27	RAZAO	
SD P-RATA		0,00	PRZ	360	FREQUEN	00	S.DFI	0,00	VENC TO	06/02/2014
VL GARANT	157.000	,00	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	S.CRE	4,95	SD APOS	119.099,99
TAC/FEE A VISTA		0,00	LIM.CONC.		00/0000				TX.EQ	0,00
DESP CART:		0,00					DESC. DESP			

TP	NUMERO	DAMP	DT.EVENTO	INI.UTIL	FIM	PARC	DT.DESAT.	N.PARC	TU	VALOR	UTIL (\$)	VALOR	UTIL (FC)	PARCELA (FC)	% UTIL
001	539082913025750		06/01/14	00/00		00/00	00/00/00	00	01		6.209,06		290,82248	0,00000	0,0000

TAXAS	VENCTO	NR.	BONUS	TA	FCVS	TCA	TRC	JUROS	TAO	TAC	TOM		
PAGMTO	MSG	PAR	FGTS	LIQUIDO	PRESTACAO	IOF	COMPL	TOTAL	AMORTIZACAO	SALDO	DEVEDOR	INDICE	TP
					MORA			DEVIDO	VALOR	DIF	PREST	DIF.	REAJ
06/01/14	DIF	PAGAMENTO:	319										
06/01/14	DIF	PAGAMENTO:	326										
06/02/14		CORRECAO			1,00112577			134,07					119.234,07
TAXAS:			25,00										
06/02/14	001			20,26	992,57			661,74	330,83	118.903,24			
13/02/14	PP8			1.037,83	24,66			1.062,49		1.062,49			
13/02/14	DIF	PAGAMENTO:	370						1.062,49				
06/03/14		CORRECAO			1,00053669			63,81					118.967,06
TAXAS:			25,00										
06/03/14	002			20,23	991,09			660,27	330,82	118.636,24			
14/03/14	310			1.036,32	25,11			1.061,43	1.061,43				
06/04/14		CORRECAO			1,00026614			31,57					118.667,81
TAXAS:			25,00										
06/04/14	003			20,20	989,43			658,61	330,82	118.336,99			
08/04/14	310			1.034,63	21,78			1.056,41	1.034,63		21,78		

Emitente: C075536 (GCI CAIXA - Habitação)

DOUGLAS ALEXSANDRO RIBEIRO FRANCO		00032220755819	% PACT. 100,00	REND	4.555,64	C.PES 01	CONTRATO 855552881627-9
TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCTO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	JUROS	AMORTIZACAO	DEVEDOR
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	TOTAL DEVIDO	VALOR PAGO	DIF PREST
06/05/14 CORRECAO				1,00045864	54,27		118.391,27
TAXAS:		25,00					
06/05/14 004			20,18	987,89	657,07	330,82	118.060,45
07/05/14 310			1.033,07	21,22	1.054,29	1.054,84	0,55-

Mod. Financ. CCFGTS - PMCMV - AQ - ALOCACAO DE RECURSOS - PF - HH 117
Prazo Remanesc. 225 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencto 10/03/2044

DT EVENTO 06/05/2014		TP PED 035 MUDANCA DIA DE VENC DA PRESTACAO	DATA ESCRITURA: 06/01/2014		DATA CADASTRO: 27/05/2014	
			APOLICE 20200		TP CREDITO 003	
DIV. VENC	0,00	RCR 2218	TX EFET 6,8671		CES 0,000	FCVS 0,00
VR.ALTER.	0,00	RGE 0558	TX INIC 6,6600		PREST 986,05	TAXAS 25,00
DESCONTO	0,00	MF01S	FREQUEN 00	TC1. 000	S.MIP 15,25	RAZAO
SD P-RATA	118.060,50	PRZ 360	TX FI 0,0000	TC2. 047	S.DFI 0,00	VENCTO 10/06/2014
VL GARANT	157.357,14	PRZ PRO 000	LIM.CONC. 00/0000	0,0000	S.CRE 4,93	SD APOS 118.060,50
TAC/FEE A VISTA	0,00					TX.EQ 0,00
DESP CART:	0,00			DESC. DESP		

10/06/14 CORRECAO			1,00071866	84,84		118.145,34
TAXAS:		25,00				
10/06/14 005			20,16	986,52	765,34	221,18
10/06/14 310		1.031,68			1.031,68	1.031,68
10/07/14 CORRECAO			1,00046484	54,81		117.978,98
TAXAS:		25,00				
10/07/14 006			20,14	985,60	654,78	330,82
21/07/14 310		1.030,74	26,83	1.057,57	1.052,00	117.648,16
10/08/14 CORRECAO			1,00105410	124,01		5,57
TAXAS:		25,00				117.772,17
10/08/14 007			20,12	984,45	653,63	330,82
12/08/14 310		1.029,57	21,68	1.051,25	1.029,57	117.441,35
10/09/14 CORRECAO			1,00060169	70,66		21,68
TAXAS:		25,00				117.512,02
10/09/14 008			20,09	983,01	652,20	330,81
10/09/14 310		1.028,10		1.028,10	1.076,66	117.181,21
10/10/14 CORRECAO			1,00087288	102,28		48,56-
TAXAS:		25,00				117.283,49
10/10/14 009			20,06	981,74	650,93	330,81
10/11/14 310		1.026,80	37,94	1.064,74	1.026,80	116.952,68
						37,94

DOUGLAS ALEXSANDRO RIBEIRO FRANCO			00032220755819		% PACT. 100,00		RENTA		4.555,64		C.PES 01		CONTRATO 855552881627-9	
TAXAS		TA		TCA		TRC		TAO		TAC		TOM		
VENCTO	NR. BONUS	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	IOF	COMPL	JUROS	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	DIF PREST	INDICE	TP		
PAGMTO	MSG PAR	FGTS	LIQUIDO	MORA			TOTAL DEVIDO	VALOR PAGO			DIF.REAJ			
10/11/14	CORRECAO			1,00103810			121,40						117.074,09	
TAXAS:		25,00												
10/11/14	010		20,04	980,58			649,76	330,82	116.743,27					
09/12/14	310		1.025,62	36,46			1.062,08	1.025,62	36,46					
10/12/14	CORRECAO			1,00048296			56,38						116.799,65	
TAXAS:		25,00												
10/12/14	011		20,01	979,05			648,23	330,82	116.468,83					
16/01/15	310		1.024,06	41,23			1.065,29	1.139,80	74,51-					
10/01/15	CORRECAO			1,00105295			122,63						116.591,47	
TAXAS:		25,00												
10/01/15	012		19,98	977,90			647,08	330,82	116.260,65					
20/02/15	310		1.022,88	43,00			1.065,88	1.065,88						
10/02/15	CORRECAO			1,00087786			102,06						116.362,71	
TAXAS:		25,21												
10/02/15	013		20,96	979,89			645,82	334,07	116.028,64				1,00859	
14/04/15	310		1.026,06	55,95			1.082,01	1.082,01						
10/03/15	CORRECAO			1,00016790			19,48						116.048,12	
TAXAS:		25,21												
10/03/15	014		20,93	978,14			644,07	334,07	115.714,05					
01/06/15	310		1.024,28	67,96			1.092,24	1.092,24						
10/04/15	CORRECAO			1,00129574			149,93						115.863,99	
TAXAS:		25,21												
10/04/15	015		20,90	977,12			643,05	334,07	115.529,92					
21/07/15	PP8		1.023,23	79,71			1.102,94		1.102,94					
10/05/15	CORRECAO			1,00107417			124,09						115.654,02	
TAXAS:		25,21												
10/05/15	016		20,87	975,95			641,87	334,08	115.319,94					
21/07/15	PP8		1.022,03	62,41			1.084,44		1.084,44					
10/06/15	CORRECAO			1,00115260			132,91						115.452,86	
TAXAS:		25,21												
10/06/15	017		20,85	974,84			640,76	334,08	115.118,78					
21/07/15	PP8		1.020,90	44,79			1.065,69		1.065,69					
10/07/15	CORRECAO			1,00181325			208,73						115.327,52	
TAXAS:		25,21												
10/07/15	018		20,84	974,14			640,06	334,08	114.993,44					
21/07/15	PP8		1.020,19	26,95			1.047,14		1.047,14					
21/07/15	DIF	PAGAMENTO: 370						4.300,22						
29/07/15	DIF	PAGAMENTO: 321						43,03						
10/08/15	CORRECAO			1,00230500			265,06						115.258,50	
TAXAS:		25,21												
10/08/15	019		20,82	973,76			639,68	334,08	114.924,42					
13/08/15	310		1.019,79	22,25			1.042,04	1.085,12	43,08-					
10/09/15	CORRECAO			1,00186685			214,54						115.138,96	
TAXAS:		25,21												
10/09/15	020		20,81	973,10			639,03	334,07	114.804,90					
17/09/15	PP8		1.019,12	24,55			1.043,67		1.043,67					
17/09/15	DIF	PAGAMENTO: 370						1.043,68						
10/10/15	CORRECAO			1,00191956			220,37						115.025,27	
TAXAS:		25,21												
10/10/15	021		20,80	972,47			638,40	334,07	114.691,20					
16/10/15	310		1.018,48	23,80			1.042,28	1.042,28						

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por GUSTAVO OLIVINHAS GAVIOLI e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 17/06/2025 às 11:56, sob o número WSCV25701037452. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1002145-27.2019.8.26.0590 e código F0eRcDd4.

DOUGLAS ALEXSANDRO RIBEIRO FRANCO 00032220755819 % PACT. 100,00 RENDA 4.555,64 C.PES 01 CONTRATO 855552881627-9

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCTO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	VALOR PAGO	DIF PREST	DIF.REAJ
10/11/15	CORRECAO			1,00179014			114.896,51
TAXAS:		25,21			205,31		
10/11/15	022		20,78	971,75	637,68	334,07	114.562,45
16/11/15	310		1.017,74	23,78	1.041,52	1.041,52	
10/12/15	CORRECAO			1,00129667	148,54		114.711,00
TAXAS:		25,21					
10/12/15	023		20,76	970,72	636,65	334,07	114.376,93
17/12/15	310		1.016,69	24,57	1.041,26	1.041,26	
10/01/16	CORRECAO			1,00225024	257,37		114.634,30
TAXAS:		25,21					
10/01/16	024		20,76	970,30	636,23	334,07	114.300,23
18/01/16	310		1.016,27	24,88	1.041,15	1.041,15	
10/02/16	CORRECAO			1,00131962	150,83		114.451,06
TAXAS:		25,66					
10/02/16	025		20,86	975,37	635,20	340,17	114.110,90
24/02/16	PP8		1.021,89	28,38	1.050,27	1.050,27	1,01795
24/02/16	DIF PAGAMENTO: 370						
10/03/16	CORRECAO			1,00095707	109,21	1.050,27	114.220,11
TAXAS:		25,66					
10/03/16	026		20,84	974,09	633,92	340,17	113.879,94
09/06/16	INC		1.020,59	73,91	1.094,50	1.094,50	
10/04/16	CORRECAO			1,00216799	246,89		114.126,83
TAXAS:		25,66					
10/04/16	027		20,82	973,57	633,40	340,17	113.786,66
09/06/16	INC		1.020,05	55,19	1.075,24	1.075,24	
20/04/16	DIF PAGAMENTO: 321					42,58	
10/05/16	CORRECAO			1,00130414	148,39		113.935,05
TAXAS:		25,66					
10/05/16	028		20,80	972,50	632,34	340,16	113.594,89
09/06/16	INC		1.018,96	37,84	1.056,80	1.056,80	
09/06/16	CORRECAO			1,00153263	174,10		113.768,98

Mod. Financ. CCFGTS - PMCMV - AQ - ALOCACAO DE RECURSOS - PF - HH 117
Prazo Remanesc. 225 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencto 10/03/2044

DT EVENTO 09/06/2016 TP PED 116 INC.AUT C/ELEV ENC E RES C/P.RATA DATA ESCRITURA: 06/01/2014 DATA CADASTRO: 13/06/2016
APOLICE 20200 TP CREDITO 003

DIV. VENC	0,00	RCR	2218	TX EFET	6,8671				
VR.ALTER.	3.411,44	RGE	0558	TX INIC	6,6600				
DESCONTO	0,00	MF01S		INCREM	0,0	TC1. 000	CES	0,000	FCVS
SD P-RATA	113.768,99	PRZ	360	FREQUEN	00	TC2. 000	PREST	1.003,30	TAXAS
VL GARANT	162.369,32	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000		S.MIP	16,41	RAZAO
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000		S.DFI	0,00	VENCTO
DESP CART:	0,00						S.CRE	5,00	SD APOS
						DESC. DESP			TX.EQ
									10/06/2016
									117.180,43
									0,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por GUSTAVO OLIVINHAS GAVIOLI e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 17/06/2025 às 11:56, sob o número WSCV25701037452. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1002145-27.2019.8.26.0590 e código F0eRcDd4.

DOUGLAS ALEXSANDRO RIBEIRO FRANCO				00032220755819	% PACT. 100,00	REND	4.555,64	C.PES 01	CONTRATO 855552881627-9					
TAXAS			TA		TCA		TRC		TAO		TAC		TOM	
VENCTO	NR.	BONUS	FCVS		SEGURO/FGHAB	PRESTACAO			AMORTIZACAO		SALDO DEVEDOR		INDICE TP	
PAGMTO	MSG	PAR	FGTS		LIQUIDO	MORA	IOF	COMPL	JUROS	DEVIDO	VALOR	PAGO	DIF PREST	DIF.REAJ
16/05/16	DIF	PAGAMENTO:	321									47,10		
TAXAS:			25,66											
10/06/16	029				21,46	1.003,30			650,36		352,94		116.827,48	
09/06/16	310				1.050,42					1.050,42	1.082,55		32,13-	
18/05/16	DIF	PAGAMENTO:	321								48,57			
27/05/16	DIF	PAGAMENTO:	321								46,41			
10/07/16	CORRECAO					1,00204288			238,66					117.066,15
09/06/16	DIF	PAGAMENTO:	418								3.411,44			
TAXAS:			25,66											
10/07/16	030				21,45	1.002,66			649,72		352,94		116.713,21	
19/07/16	PP8				1.049,77	26,39				1.076,16			1.076,16	
19/07/16	DIF	PAGAMENTO:	370								1.043,95			
10/08/16	CORRECAO					1,00162119			189,21					116.902,42
TAXAS:			25,66											
10/08/16	031				21,42	1.001,75			648,81		352,94		116.549,48	
18/08/16	310				1.048,83	26,03				1.074,86	1.074,86			
31/08/16	DIF	PAGAMENTO:	321								87,62			
10/09/16	CORRECAO					1,00254502			296,62					116.846,10
TAXAS:			25,66											
10/09/16	032				21,42	1.001,44			648,49		352,95		116.493,15	
15/09/16	PP8				1.048,52	23,92				1.072,44			1.072,44	
15/09/16	DIF	PAGAMENTO:	370								1.073,07			
10/10/16	CORRECAO					1,00157499			183,47					116.676,63
TAXAS:			25,66											
10/10/16	033				21,40	1.000,50			647,55		352,95		116.323,68	
25/11/16	310				1.047,56	48,28				1.095,84	1.183,24		87,40-	
10/11/16	CORRECAO					1,00160076			186,20					116.509,88
TAXAS:			25,66											
10/11/16	034				21,38	999,58			646,64		352,94		116.156,94	
11/01/17	310				1.046,62	58,10				1.104,72	1.104,72			
10/12/16	CORRECAO					1,00142761			165,82					116.322,77
TAXAS:			25,66											
10/12/16	035				21,36	998,54			645,60		352,94		115.969,83	
30/06/17	PP8				1.045,56	138,23				1.183,79			1.183,79	
10/01/17	CORRECAO					1,00184887			214,41					116.184,25
TAXAS:			25,66											
10/01/17	036				21,34	997,77			644,83		352,94		115.831,31	
30/06/17	PP8				1.044,77	119,08				1.163,85			1.163,85	
10/02/17	CORRECAO					1,00170029			196,94					116.028,25
TAXAS:			26,17											
10/02/17	037				21,42	1.001,45			643,95		357,50		115.670,75	1,02012
30/06/17	INC				1.049,04	100,72				1.149,76			1.149,76	
17/02/17	DIF	PAGAMENTO:	321								50,14			
20/02/17	DIF	PAGAMENTO:	321								51,78			
10/03/17	CORRECAO					1,00030194			34,92					115.705,68
TAXAS:			26,17											
10/03/17	038				21,38	999,66			642,16		357,50		115.348,18	
30/06/17	INC				1.047,21	84,46				1.131,67			1.131,67	

DOUGLAS ALEXSANDRO RIBEIRO FRANCO 00032220755819 % PACT. 100,00 RENDA 4.555,64 C.PES 01 CONTRATO 855552881627-9

VENCTO	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
PAGMTO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	TOTAL DEVIDO	VALOR PAGO	DIF PREST
10/04/17	CORRECAO			1,00151868	175,17		115.523,36
TAXAS:		26,17					
10/04/17	039		21,36	998,65	641,15	357,50	115.165,86
30/06/17	INC		1.046,18	65,94	1.112,12		1.112,12
TAXAS:		26,17					
10/05/17	040		21,32	996,67	639,17	357,50	114.808,36
30/06/17	INC		1.044,16	49,50	1.093,66		1.093,66
10/06/17	CORRECAO			1,00076414	87,73		114.896,09
TAXAS:		26,17					
10/06/17	041		21,29	995,17	637,67	357,50	114.538,59
30/06/17	INC		1.042,63	32,01	1.074,64		1.074,64
30/06/17	CORRECAO			1,00033176	38,00		114.576,58

Mod. Financ. CCFGTS - PMCMV - AQ - ALOCACAO DE RECURSOS - PF - HH 117
Prazo Remanesc. 225 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencto 10/03/2044

DT EVENTO 30/06/2017 TP PED 116 INC.AUT C/ELEV ENC E RES C/P.RATA DATA ESCRITURA: 06/01/2014 DATA CADASTRO: 30/06/2017
APOLICE 20200 TP CREDITO 003

DIV. VENC	0,00	RCR	2218	TX EFET	6,8671				
VR.ALTER.	5.664,08	RGE	0558	TX INIC	6,6600	CES	0,000	FCVS	0,00
DESCONTO	0,00	MF01S		INCREM	0,0	PREST	1.044,26	TAXAS	26,17
SD P-RATA	114.576,59	PRZ	360	FREQUEN	00	TC1. 000	17,12	RAZAO	
VL GARANT	165.196,73	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	TC2. 000	0,00	VENCTO	10/07/2017
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000	S.DFI	5,21	SD APOS	120.240,67
DESP CART:	0,00					S.CRE		TX.EQ	0,00
						DESC. DESP			

30/06/17	DIF	PAGAMENTO: 370			2.347,64		
30/06/17	DIF	PAGAMENTO: 418			5.664,08		
10/07/17	CORRECAO		1,00020403	24,53			120.265,20
07/07/17	DIF	PAGAMENTO: 321			93,36		
TAXAS:		26,17					
10/07/17	042		22,36	1.044,40	667,48	376,92	119.888,28
12/09/17	310		1.092,93	59,04	1.151,97	1.245,42	93,45-
10/08/17	CORRECAO			1,00062277	74,66		119.962,95
TAXAS:		26,17					
10/08/17	043		22,32	1.042,72	665,80	376,92	119.586,03
24/11/17	PP8		1.091,21	82,11	1.173,32		1.173,32

DOUGLAS ALEXSANDRO RIBEIRO FRANCO 00032220755819 % PACT. 100,00 RENDA 4.555,64 C.PES 01 CONTRATO 855552881627-9

TAXAS			TA	TCA		TRC		TAO		TAC		TOM		
VENCTO	NR.	BONUS	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	IOF	COMPL	JUROS	DEVIDO	AMORTIZACAO	SALDO	DEVEDOR	INDICE	TP
PAGMTO	MSG	PAR	FGTS	LIQUIDO	MORA			TOTAL		VALOR	PAGO	DIF	PREST	DIF.REAJ
10/09/17	CORRECAO				1,00050901			60,87						119.646,90
TAXAS:			26,17											
10/09/17	044			22,29	1.040,97			664,04		376,93		119.269,97		
22/05/18	PP8			1.089,43	51,84			1.141,27				1.141,27		
TAXAS:			26,17											
10/10/17	045			22,24	1.038,87			661,94		376,93		118.893,04		
22/05/18	PP8			1.087,28	45,45			1.132,73				1.132,73		
20/10/17	DIF	PAGAMENTO: 321								50,14				
TAXAS:			26,17											
10/11/17	046			22,20	1.036,78			659,85		376,93		118.516,11		
22/05/18	PP8			1.085,15	39,13			1.124,28				1.124,28		
23/10/17	DIF	PAGAMENTO: 321								53,28				
TAXAS:			26,17											
10/12/17	047			22,15	1.034,69			657,76		376,93		118.139,18		
22/05/18	PP8			1.083,01	32,86			1.115,87				1.115,87		
24/11/17	DIF	PAGAMENTO: 370								1.266,77				
TAXAS:			26,17											
10/01/18	048			22,11	1.032,60			655,68		376,92		117.762,25		
22/05/18	PP8			1.080,88	26,64			1.107,52				1.107,52		
27/12/17	DIF	PAGAMENTO: 321								93,89				
TAXAS:			26,32											
10/02/18	049			22,05	1.031,02			653,59		377,43		117.384,81		1,00596
22/05/18	PP8			1.079,39	20,50			1.099,89				1.099,89		
TAXAS:			26,32											
10/03/18	050			22,01	1.028,92			651,49		377,43		117.007,37		
22/06/18	INC			1.077,25	79,35			1.156,60				1.156,60		
TAXAS:			26,32											
10/04/18	051			21,97	1.026,83			649,39		377,44		116.629,93		
22/06/18	INC			1.075,12	62,04			1.137,16				1.137,16		
TAXAS:			26,32											
10/05/18	052			21,92	1.024,73			647,29		377,44		116.252,49		
22/06/18	INC			1.072,97	45,18			1.118,15				1.118,15		
22/05/18	DIF	PAGAMENTO: 370								6.825,45				
TAXAS:			26,32											
10/06/18	053			21,88	1.022,64			645,20		377,44		115.875,05		
22/06/18	INC			1.070,84	28,07			1.098,91				1.098,91		

Mod. Financ. CCFGTS - PMCMV - AQ - ALOCACAO DE RECURSOS - PF - HH 117
Prazo Remanesc. 225 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 10/03/2044

DT EVENTO 22/06/2018 TP PED 116 INC.AUT C/ELEV ENC E RES C/P.RATA DATA ESCRITURA: 06/01/2014 DATA CADASTRO: 25/06/2018
APOLICE 20200 TP CREDITO 003

DIV. VENC	0,00	RCR	2218	TX EFET	6,8671										
VR.ALTER.	4.510,81	RGE	0558	TX INIC	6,6600										
DESCONTO	0,00	MF01S		INCREM	0,0	TC1. 000	CES	0,000	FCVS	0,00					
SD P-RATA	115.875,05	PRZ	360	FREQUEN	00	TC2. 000	PREST	1.060,27	TAXAS	26,32					
VL GARANT	165.417,53	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000	S.MIP	17,42	RAZAO						
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000		S.DFI	0,00	VENCDO	10/07/2018					
DESP CART:	0,00						S.CRE	5,30	SD APOS	120.385,86					
									TX.EQ	0,00					
							DESC. DESP								

DOUGLAS ALEXSANDRO RIBEIRO FRANCO00032220755819 % PACT. 100,00 RENDA4.555,64 C.PES 01 CONTRATO 855552881627-9

TAXAS VENC TO	NR. MSG	BONUS PAR	TA FCVS FGTS	TCA SEGURO/FGHAB LIQUIDO	PRESTACAO MORA	TRC IOF COMPL	JUROS TOTAL	DEVIDO	TAO AMORTIZACAO VALOR PAGO	TAC SALDO DEVEDOR DIF PREST	TOM INDICE TP DIF.REAJ
22/06/18	DIF	PAGAMENTO: 418							4.510,81		
TAXAS:			26,32								
10/07/18	054			22,69	1.060,27		668,15		392,12	119.993,73	
22/06/18	310			1.109,28			1.109,28		1.528,55	419,27-	
TAXAS:			26,32								
10/08/18	055			22,65	1.058,09		665,96		392,13	119.601,60	
03/08/18	310			1.107,06			1.107,06		1.107,06		
TAXAS:			26,32								
10/09/18	056			22,59	1.055,91		663,78		392,13	119.209,47	
19/02/19	PP8			1.104,82	32,89		1.137,71			1.137,71	
TAXAS:			26,32								
10/10/18	057			22,55	1.053,74		661,62		392,12	118.817,34	
19/02/19	PP8			1.102,61	26,55		1.129,16			1.129,16	
TAXAS:			26,32								
10/11/18	058			22,50	1.051,56		659,44		392,12	118.425,21	
19/02/19	PP8			1.100,38	20,28		1.120,66			1.120,66	
22/11/18	DIF	PAGAMENTO: 321							51,40		
TAXAS:			26,32								
10/12/18	059			22,45	1.049,39		657,26		392,13	118.033,08	
19/03/19	PP8			1.098,16	20,24		1.118,40			1.118,40	
26/11/18	DIF	PAGAMENTO: 321							54,63		
TAXAS:			26,32								
10/01/19	060			22,41	1.047,21		655,09		392,12	117.640,95	
19/03/19	PP8			1.095,94	14,04		1.109,98			1.109,98	
TAXAS:			26,32								
10/02/19	061			22,35	1.045,03		652,91		392,12	117.248,82	
06/06/19	PP8			1.093,70	88,02		1.181,72			1.181,72	
19/02/19	DIF	PAGAMENTO: 370							2.968,89		
TAXAS:			26,32								
10/03/19	062			22,31	1.042,86		650,73		392,13	116.856,68	
06/06/19	PP8			1.091,49	71,50		1.162,99			1.162,99	
19/03/19	DIF	PAGAMENTO: 370							2.228,80		
TAXAS:			26,32								
10/04/19	063			22,26	1.040,68		648,56		392,12	116.464,55	
10/06/19	INC			1.089,26	56,05		1.145,31			1.145,31	
01/04/19	DIF	PAGAMENTO: 321							96,20		
TAXAS:			26,32								
10/05/19	064			22,22	1.038,50		646,38		392,12	116.072,42	
10/06/19	INC			1.087,04	39,00		1.126,04			1.126,04	

DOUGLAS ALEXSANDRO RIBEIRO FRANCO 00032220755819 % PACT. 100,00 RENDA 4.555,64 C.PES 01 CONTRATO 855552881627-9

TAXAS	VENCTO	NR.	BONUS	TA	FCVS	TCA	PRESTACAO	TRC	JUROS	TAO	TAC	TOM
PAGMTO	MSG	PAR	FGTS	LIQUIDO	MORA	IOF	COMPL	TOTAL	DEVIDO	AMORTIZACAO	SALDO	DEVEDOR
										VALOR	PAGO	DIF
												PREST
												INDICE
												TP
												DIF.REAJ

28/05/19	DIF	PAGAMENTO:	321							53,06		
TAXAS:				26,32								
10/06/19	065				22,17		1.036,32	644,21		392,11		115.680,30
10/06/19	INC				1.084,81			1.084,81				1.084,81

Mod. Financ. CCFGTS - PMCMV - AQ - ALOCACAO DE RECURSOS - PF - HH 117
Prazo Remanesc. 225 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencto 10/03/2044

DT EVENTO 10/06/2019 TP PED 116 INC.AUT C/ELEV ENC E RES C/P.RATA DATA ESCRITURA: 06/01/2014 DATA CADASTRO: 25/06/2019
APOLICE 20200 TP CREDITO 003

DIV. VENC	0,00	RCR	2218	TX EFET	6,8671							
VR.ALTER.	3.662,68	RGE	0558	TX INIC	6,6600							
DESCONTO	0,00	MF01S		INCREM	0,0	TC1. 000	CES	0,000	FCVS	0,00		
SD P-RATA	115.680,30	PRZ	360	FREQUEN	00	TC2. 000	PREST	1.066,90	TAXAS	26,32		
VL GARANT	165.417,53	PRZ	PRO 000	LIM.CONC.	00/0000		S.MIP	17,53	RAZAO			
TAC/FEE A VISTA	0,00						S.DFI	0,00	VENCTO	10/07/2019		
DESP CART:	0,00						S.CRE	5,34	SD APOS	119.342,98		
									TX.EQ	0,00		
							DESC. DESP					

06/06/19	DIF	PAGAMENTO:	370							2.348,85		
TAXAS:				26,32								
10/07/19	066				22,82		1.066,90	662,36		404,54		118.938,43
17/09/19	310				1.116,04		61,87	1.177,91		1.177,91		
07/06/19	DIF	PAGAMENTO:	321							56,41		
TAXAS:				26,32								
10/08/19	067				22,78		1.064,65	660,11		404,54		118.533,88
30/10/19	PP8				1.113,75		68,90	1.182,65				1.182,65
10/06/19	DIF	PAGAMENTO:	418							3.662,68		
TAXAS:				26,32								
10/09/19	068				22,73		1.062,41	657,87		404,54		118.129,33
10/12/19	PP8				1.111,46		18,60	1.130,06				1.130,06
TAXAS:				26,32								
10/10/19	069				22,68		1.060,16	655,62		404,54		117.724,78
15/01/20	PP8				1.109,16		19,61	1.128,77				1.128,77
30/10/19	DIF	PAGAMENTO:	370							1.182,66		
TAXAS:				26,32								
10/11/19	070				22,62		1.057,92	653,38		404,54		117.320,23
27/02/20	PP8				1.106,86		22,07	1.128,93				1.128,93
TAXAS:				26,32								
10/12/19	071				22,58		1.055,67	651,13		404,54		116.915,68
29/04/20	PP8				1.104,57		28,69	1.133,26				1.133,26

DOUGLAS ALEXSANDRO RIBEIRO FRANCO 00032220755819 % PACT. 100,00 RENDA 4.555,64 C.PES 01 CONTRATO 855552881627-9

TAXAS	NR.	BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCTO	MSG	PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO			FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	VALOR PAGO	DIF PREST	DIF.REAJ
10/12/19	DIF		PAGAMENTO: 370					
TAXAS:			26,32					
10/01/20	072			22,53	1.053,43	648,88	404,55	116.511,13
01/06/20	310			1.102,28	103,84	1.206,12		1.206,12
15/01/20	DIF		PAGAMENTO: 321				55,22	
TAXAS:			26,32					
10/02/20	073			24,38	1.051,18	646,63	404,55	116.106,58
01/06/20	INC			1.101,88	86,17	1.188,05		1.188,05
15/01/20	DIF		PAGAMENTO: 370				1.128,77	
TAXAS:			26,32					
10/03/20	074			24,33	1.048,94	644,39	404,55	115.702,03
01/06/20	INC			1.099,59	69,17	1.168,76		1.168,76
31/01/20	DIF		PAGAMENTO: 321				76,91	
TAXAS:			26,32					
10/04/20	075			24,27	1.046,69	642,14	404,55	115.297,48
01/06/20	INC			1.097,28	51,54	1.148,82		1.148,82
27/02/20	DIF		PAGAMENTO: 370				1.128,93	
TAXAS:			26,32					
10/05/20	076			24,22	1.044,45	639,90	404,55	114.892,93
01/06/20	INC			1.094,99	34,38	1.129,37		1.129,37

Mod. Financ. CCFGTS - PMCMV - AQ - ALOCACAO DE RECURSOS - PF - HH 117
Prazo Remanesc. 225 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencto 10/03/2044

DT EVENTO 01/06/2020 TP PED 116 INC.AUT C/ELEV ENC E RES C/P.RATA

DATA ESCRITURA: 06/01/2014 DATA CADASTRO: 05/06/2020
APOLICE 20200 TP CREDITO 003

DIV. VENC	0,00	RCR	2218	TX EFET	6,8671		CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	4.899,60	RGE	0558	TX INIC	6,6600		PREST	1.086,64	TAXAS	26,32
DESCONTO	0,00	MF01S		INCREM	0,0	TC1. 000	S.MIP	19,81	RAZAO	
SD P-RATA	114.892,93	PRZ	360	FREQUEN	00	TC2. 000	S.DFI	0,00	VENCTO	10/06/2020
VL GARANT	165.417,53	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000	S.CRE	5,44	SD APOS	119.792,53
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000				TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00						DESC. DESP			

Mod. Financ. CCFGTS - PMCMV - AQ - ALOCACAO DE RECURSOS - PF - HH 117
Prazo Remanesc. 225 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencto 10/03/2044

DT EVENTO 01/06/2020 TP PED 240 MORATORIA TC 108 OU PAUSA ESTENDIDA TC 208

DATA ESCRITURA: 06/01/2014 DATA CADASTRO: 05/06/2020
APOLICE 20200 TP CREDITO 003

DIV. VENC	0,00	RCR	2218	TX EFET	6,8671		CES	0,000	FCVS	0,00
				TX INIC	6,6600					

DOUGLAS ALEXSANDRO RIBEIRO FRANCO				00032220755819		% PACT. 100,00		REND		4.555,64		C.PES 01		CONTRATO 855552881627-9	
VR.ALTER.		0,00		RGE 0558		INCREM 0,0		TC1. 000		PREST 1.086,64		TAXAS		26,32	
DESCONTO		0,00		MF01S		FREQUEN 04		TC2. 208		S.MIP 19,81		RAZAO			
SD P-RATA		119.792,53		PRZ 360		TX FI 0,0000		0,0000		S.DFI 0,00		VENCTO		10/06/2020	
VL GARANT		165.417,53		PRZ PRO 000		LIM.CONC. 00/0000				S.CRE 5,44		SD APOS		119.792,53	
TAC/FEE A VISTA		0,00										TX.EQ		0,00	
DESP CART:		0,00						DESC. DESP							
TERMINO		01/10/2020													

TAXAS	NR.	BONUS	TA	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	TRC	JUROS	TAO	TAC	TOM
VENCTO	MSG	PAR	FGTS	LIQUIDO	MORA	IOF	COMPL	TOTAL	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO								DEVIDO	VALOR PAGO	DIF PREST	DIF.REAJ
11/03/20	DIF	PAGAMENTO:	321						57,50		
TAXAS:			26,32								
10/06/20	077			25,20		1.086,64		664,85	421,79	120.508,91	
10/06/20	MRT			1.138,16				1.138,16	1.138,17		
29/04/20	DIF	PAGAMENTO:	370						1.133,47		
TAXAS:			26,32								
10/07/20	078			25,29		1.090,62		668,83	421,79	121.229,36	
10/07/20	MRT			1.142,23				1.142,23	1.142,24		
01/06/20	DIF	PAGAMENTO:	370						1.130,92		
TAXAS:			26,32								
10/08/20	079			25,39		1.094,62		672,83	421,79	121.953,89	
10/08/20	MRT			1.146,33				1.146,33	1.146,33		
01/06/20	DIF	PAGAMENTO:	418						4.899,60		
TAXAS:			26,32								
10/09/20	080			25,48		1.098,64		676,85	421,79	122.682,55	
10/09/20	MRT			1.150,44				1.150,44	1.150,45		
TAXAS:			26,32								
10/10/20	081			25,57		1.102,68		680,89	421,79	122.260,75	
07/10/20	310			1.154,57				1.154,57	1.154,57		
TAXAS:			26,32								
10/11/20	082			25,52		1.100,34		678,55	421,79	121.838,95	
17/11/20	310			1.152,18	27,22			1.179,40	1.152,18	27,22	
TAXAS:			26,32								
10/12/20	083			25,47		1.098,00		676,21	421,79	121.417,15	
14/12/20	310			1.149,79	25,37			1.175,16	1.149,79	25,37	
TAXAS:			26,32								
10/01/21	084			25,41		1.095,66		673,87	421,79	120.995,35	
18/01/21	310			1.147,39	27,70			1.175,09	1.174,58	0,51	
TAXAS:			26,32								
10/02/21	085			25,74		1.109,90		671,53	438,37	120.556,96	
23/03/21	310			1.161,96	48,37			1.210,33	1.187,33	23,00	

DOUGLAS ALEXSANDRO RIBEIRO FRANCO			00032220755819		% PACT. 100,00		REND		4.555,64		C.PES 01		CONTRATO 855552881627-9		
TAXAS			TA	TCA		TRC		TAO		TAC		TOM			
VENCTO	NR.	BONUS	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO			AMORTIZACAO		SALDO DEVEDOR		INDICE TP			
PAGMTO	MSG	PAR	FGTS	LIQUIDO	MORA	IOF	COMPL	JUROS	DEVIDO	VALOR	PAGO	DIF	PREST		
TAXAS:			26,32												
10/03/21	086			25,68	1.107,47			669,10		438,37		120.118,58			
16/03/22	310			1.159,47	249,34			1.408,81		1.561,80		152,99-			
TAXAS:			26,32												
10/04/21	087			25,63	1.105,03			666,65		438,38		119.680,20			
16/03/22	INC			1.156,98	230,00			1.386,98				1.386,98			
TAXAS:			26,32												
10/05/21	088			25,57	1.102,60			664,23		438,37		119.241,82			
16/03/22	INC			1.154,49	211,15			1.365,64				1.365,64			
09/06/21	DIF	PAGAMENTO: 321								59,65					
TAXAS:			26,32												
10/06/21	089			25,52	1.100,17			661,80		438,37		118.803,44			
16/03/22	INC			1.152,01	192,05			1.344,06				1.344,06			
TAXAS:			26,32												
10/07/21	090			25,45	1.097,73			659,36		438,37		118.365,06			
16/03/22	INC			1.149,50	173,44			1.322,94				1.322,94			
09/08/21	DIF	PAGAMENTO: 321								270,00					
TAXAS:			26,32												
10/08/21	091			25,40	1.095,30			656,93		438,37		117.926,68			
16/03/22	INC			1.147,02	154,56			1.301,58				1.301,58			
TAXAS:			26,32												
10/09/21	092			25,35	1.092,87			654,49		438,38		117.488,30			
16/03/22	INC			1.144,54	135,80			1.280,34				1.280,34			
TAXAS:			26,32												
10/10/21	093			25,29	1.090,44			652,07		438,37		117.049,92			
16/03/22	INC			1.142,05	117,54			1.259,59				1.259,59			
TAXAS:			26,32												
10/11/21	094			25,24	1.088,00			649,62		438,38		116.611,54			
16/03/22	INC			1.139,56	99,02			1.238,58				1.238,58			
TAXAS:			26,32												
10/12/21	095			25,17	1.085,57			647,20		438,37		116.173,16			
16/03/22	INC			1.137,06	80,98			1.218,04				1.218,04			
10/01/22	CORRECAO				1,00048786			56,67						116.229,84	
TAXAS:			26,32												
10/01/22	096			25,12	1.083,45			645,08		438,37		115.791,47			
16/03/22	INC			1.134,89	62,12			1.197,01				1.197,01			
10/02/22	CORRECAO				1,00060486			70,03						115.861,51	
TAXAS:			26,33												
10/02/22	097			25,08	1.081,63			643,03		438,60		115.422,91		1,00048	
16/03/22	INC			1.133,04	43,26			1.176,30				1.176,30			
TAXAS:			26,33												
10/03/22	098			25,03	1.079,19			640,59		438,60		114.984,31			
16/03/22	INC			1.130,55	26,33			1.156,88				1.156,88			
16/03/22 CORRECAO					1,00017645			20,29						115.004,59	

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por GUSTAVO OUVINHAS GAVIOLI e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 17/06/2025 às 11:56, sob o número WSV25701037452. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/po/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1002145-27.2019.8.26.0590 e código F0eRcd44.

Mod. Financ. CCFGTS - PMCMV - AQ - ALOCACAO DE RECURSOS - PF - HH 117
Prazo Remanesc. 225 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 10/03/2044

DT EVENTO 16/03/2022 TP PED 116 INC.AUT C/ELEV ENC E RES C/P.RATA

DIV. VENC	0,00	RCR	2218	TX EFET	6,8671			CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	15.501,14	RGE	0558	TX INIC	6,6600			PREST	1.222,41	TAXAS	26,33
DESCONTO	0,00	MF01S		INCREM	0,0	TC1. 000		S.MIP	22,28	RAZAO	
SD P-RATA	115.004,60	PRZ	360	FREQUEN	00	TC2. 000		S.DFI	0,00	VENC TO	10/04/2022
VL GARANT	165.627,59	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000		S.CRE	6,12	SD APOS	130.505,74
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000					TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00							DESC. DESP			

TAXAS	VENCTO	NR.	BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
PAGMTO	MSG	PAR	FCVS	LIQUIDO	PRESTACAO	JUROS	AMORTIZACAO	SALDO	INDICE
			FGTS		MORA	TOTAL	VALOR	DEVEDOR	TP
					IOF	DEVIDO	PAGO	DIF	DIF.REAJ
16/03/22	DIF	PAGAMENTO:	418				15.501,14		
10/04/22	CORRECAO				1,00079433	103,66			130.609,40
TAXAS:			26,33						
10/04/22	099			28,36	1.222,99	724,89	498,10	130.111,30	
16/05/22	310			1.277,68	50,53	1.328,21	1.275,26	52,95	
18/04/22	DIF	PAGAMENTO:	368				393,00		
10/05/22	CORRECAO				1,00055517	72,23			130.183,53
TAXAS:			26,33						
10/05/22	100			28,31	1.220,62	722,51	498,11	129.685,43	
30/08/22	PP8			1.275,26	107,86	1.383,12		1.383,12	
10/06/22	CORRECAO				1,00166284	215,64			129.901,07
TAXAS:			26,33						
10/06/22	101			28,27	1.219,06	720,96	498,10	129.402,97	
16/09/22	357			1.273,66	30,38	1.304,04	1.373,57	69,53-	
10/07/22	CORRECAO				1,00148382	192,01			129.594,98
TAXAS:			26,33						
10/07/22	102			28,23	1.217,35	719,25	498,10	129.096,88	
20/10/22	PP8			1.271,91	101,07	1.372,98		1.372,98	
10/08/22	CORRECAO				1,00163101	210,55			129.307,44
TAXAS:			26,33						
10/08/22	103			28,19	1.215,75	717,66	498,09	128.809,35	
20/10/22	INC			1.270,27	78,34	1.348,61		1.348,61	
30/08/22	DIF	PAGAMENTO:	370				1.383,11		
10/09/22	CORRECAO				1,00240865	310,25			129.119,61
TAXAS:			26,33						
10/09/22	104			28,17	1.214,70	716,62	498,08	128.621,53	
20/10/22	INC			1.269,20	54,78	1.323,98		1.323,98	

Emitente: C075536 (GCI CAIXA - Habitação)

DOUGLAS ALEXSANDRO RIBEIRO FRANCO		00032220755819	% PACT. 100,00	RENDA	4.555,64	C.PES 01	CONTRATO 855552881627-9
TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCTO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	VALOR PAGO	DIF PREST	DIF.REAJ
10/10/22	CORRECAO			1,00180486	232,14		128.853,67
TAXAS:		26,33					
10/10/22	105		28,14	1.213,22	715,14	498,08	128.355,59
20/10/22	INC		1.267,69	32,60	1.300,29		1.300,29
20/10/22	CORRECAO			1,00052261	67,08		128.422,66

Mod. Financ. CCFGTS - PMCMV - AQ - ALOCACAO DE RECURSOS - PF - HH 117
Prazo Remanesc. 225 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencto 10/03/2044

DT EVENTO 20/10/2022				TP PED 116 INC.AUT C/ELEV ENC E RES C/P.RATA				DATA ESCRITURA: 06/01/2014		DATA CADASTRO: 24/10/2022	
								APOLICE 20200		TP CREDITO 003	
				TX EFET 6,8671							
DIV. VENC 0,00				RCR 2218 TX INIC 6,6600				CES 0,000		FCVS 0,00	
VR.ALTER. 5.726,63				RGE 0558 INCREM 0,0				TC1. 000 PREST 1.270,59		TAXAS 26,33	
DESCONTO 0,00				MF01S FREQUEN 00				TC2. 000 S.MIP 23,06		RAZAO	
SD P-RATA 128.422,67				PRZ 360 TX FI 0,0000				0,0000 S.DFI 0,00		VENCTO 10/11/2022	
VL GARANT 167.435,24				PRZ PRO 000 LIM.CONC. 00/0000				S.CRE 6,33		SD APOS 134.149,30	
TAC/FEE A VISTA 0,00										TX.EQ 0,00	
DESP CART: 0,00								DESC. DESP			

20/10/22	DIF	PAGAMENTO: 370					1.373,75		
20/10/22	DIF	PAGAMENTO: 321					1.373,75		
10/11/22	CORRECAO			1,00097085	130,23				134.279,54
20/10/22	DIF	PAGAMENTO: 418					5.726,63		
TAXAS:		26,33							
10/11/22	106		29,48	1.271,32	745,25	526,07	133.753,47		
20/10/22	310		1.327,13		1.327,13	1.373,75	46,62-		
10/12/22	CORRECAO			1,00150684	201,54				133.955,02
TAXAS:		26,33							
10/12/22	107		29,44	1.269,52	743,45	526,07	133.428,95		
15/12/22	PP8		1.325,29	30,34	1.355,63		1.355,63		
15/12/22	DIF	PAGAMENTO: 370				1.309,69			
10/01/23	CORRECAO			1,00207209	276,47				133.705,43
TAXAS:		26,33							
10/01/23	108		29,41	1.268,13	742,06	526,07	133.179,36		
06/03/23	PP8		1.323,87	67,78	1.391,65		1.391,65		
10/02/23	CORRECAO			1,00208117	277,16				133.456,53
TAXAS:		26,75							
10/02/23	109		29,43	1.269,16	740,68	528,48	132.928,05	1,01631	
31/05/23	357		1.325,34	34,88	1.360,22	1.358,63	1,59		

DOUGLAS ALEXSANDRO RIBEIRO FRANCO 00032220755819 % PACT. 100,00 RENDA 4.555,64 C.PES 01 CONTRATO 855552881627-9

VENCTO	NR. BONUS	TA	FCVS	TCA	PRESTACAO	TRC	JUROS	TAO	TAC	TOM
PAGMTO	MSG PAR	FGTS	LIQUIDO	SEGURIO/FGHAB	MORA IOF	COMPL	TOTAL DEVIDO	AMORTIZACAO VALOR PAGO	SALDO DEVEDOR DIF PREST	INDICE TP DIF.REAJ
06/03/23	DIF	PAGAMENTO: 370						1.392,41		
10/03/23	CORRECAO			1,00082975		110,29				133.038,34
TAXAS:		26,75								
10/03/23	110		29,38	1,266,84		738,37		528,47	132.509,87	
09/06/23	PP8		1.322,97	29,23		1.352,20			1.352,20	
10/04/23	CORRECAO			1,00239196		316,95				132.826,83
TAXAS:		26,75								
10/04/23	111		29,35	1,265,66		737,19		528,47	132.298,36	
10/07/23	PP8		1.321,76	28,54		1.350,30			1.350,30	
10/05/23	CORRECAO			1,00082085		108,59				132.406,96
TAXAS:		26,75								
10/05/23	112		29,30	1,263,32		734,86		528,46	131.878,50	
07/08/23	310		1.319,37	94,80		1.414,17		1.415,74	1,57-	
09/06/23	DIF	PAGAMENTO: 370						1.352,21		
10/06/23	CORRECAO			1,00214693		283,13				132.161,63
TAXAS:		26,75								
10/06/23	113		29,26	1,261,95		733,49		528,46	131.633,18	
12/09/23	310		1.317,96	98,10		1.416,06		1.538,00	121,94-	
10/07/23	CORRECAO			1,00179887		236,79				131.869,97
TAXAS:		26,75								
10/07/23	114		29,23	1,260,33		731,88		528,45	131.341,52	
12/09/23	INC		1.316,31	74,81		1.391,12			1.391,12	
10/07/23	DIF	PAGAMENTO: 370						1.350,65		
10/08/23	CORRECAO			1,00158063		207,60				131.549,12
TAXAS:		26,75								
10/08/23	115		29,19	1,258,54		730,10		528,44	131.020,68	
12/09/23	INC		1.314,48	51,55		1.366,03			1.366,03	
10/09/23	CORRECAO			1,00216022		283,03				131.303,71
TAXAS:		26,75								
10/09/23	116		29,16	1,257,18		728,74		528,44	130.775,27	
12/09/23	INC		1.313,09	27,69		1.340,78			1.340,78	
12/09/23	CORRECAO			1,00005643		7,38				130.782,64

Mod. Financ. CCFGTS - PMCMV - AQ - ALOCACAO DE RECURSOS - PF - HH 117
Prazo Remanesc. 225 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencto 10/03/2044

DT EVENTO 12/09/2023	TP PED 116 INC.AUT C/ELEV ENC E RES C/P.RATA	DATA ESCRITURA: 06/01/2014	DATA CADASTRO: 14/09/2023
		APOLICE 20200	TP CREDITO 003
DIV. VENC	0,00	RCR 2218	TX EFET 6,8671
VR.ALTER.	3.974,06	RGE 0558	TX INIC 6,6600
DESCONTO	0,00	MF01S	INCREM 0,0
SD P-RATA	130.782,65	PRZ 360	FREQUEN 00
VL GARANT	170.544,56	PRZ PRO 000	TX FI 0,0000
TAC/FEE A VISTA	0,00		LIM.CONC. 00/0000
DESC. DESP	0,00		
		CES 0,000	FCVS 0,00
		PREST 1.300,17	TAXAS 26,75
		S.MIP 23,57	RAZAO
		S.DFI 0,00	VENCTO 10/10/2023
		S.CRE 6,47	SD APOS 134.756,71
			TX.EQ 0,00

DOUGLAS ALEXSANDRO RIBEIRO FRANCO 00032220755819 % PACT. 100,00 RENDA 4.555,64 C.PES 01 CONTRATO 855552881627-9

TAXAS	VENCTO	NR. BONUS	TA	FCVS	TCA	PRESTACAO	TRC	JUROS	TAO	TAC	TOM
PAGMTO	MSG	PAR	FGTS	LIQUIDO	SEGURO/FGHAB	MORA	IOF	COMPL	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE
									VALOR	DIF	TP
									PAGO	PREST	REAJ
12/09/23	DIF	PAGAMENTO: 418							3.974,06		
10/10/23	CORRECAO				1,00107336			144,64			134.901,36
TAXAS:			26,75								
10/10/23	117			30,17	1.300,98			748,71	552,27	134.349,09	
10/10/23	310			1.357,90				1.357,90	1.357,90		
10/11/23	CORRECAO				1,00105582			141,84			134.490,93
TAXAS:			26,75								
10/11/23	118			30,12	1.298,70			746,42	552,28	133.938,66	
10/11/23	310			1.355,57				1.355,57	1.355,57		
10/12/23	CORRECAO				1,00077520			103,83			134.042,48
TAXAS:			26,75								
10/12/23	119			30,07	1.296,21			743,93	552,28	133.490,21	
11/12/23	310			1.353,03				1.353,03	1.353,03		
10/01/24	CORRECAO				1,00068999			92,10			133.582,31
TAXAS:			26,75								
10/01/24	120			30,00	1.293,66			741,38	552,28	133.030,03	
19/01/24	310			1.350,41	33,69			1.384,10	1.383,72	0,38	
10/02/24	CORRECAO				1,00087463			116,35			133.146,39
TAXAS:			27,22								
10/02/24	121			29,99	1.293,25			738,96	554,29	132.592,10	1,01759
08/04/24	310			1.350,46	68,45			1.418,91	1.419,27	0,36-	
10/03/24	CORRECAO				1,00007906			10,48			132.602,58
TAXAS:			27,22								
10/03/24	122			29,93	1.290,23			735,95	554,28	132.048,30	
27/06/24	357			1.347,38	30,25			1.377,63	1.377,63		
10/04/24	CORRECAO				1,00033082			43,68			132.091,98
TAXAS:			27,22								
10/04/24	123			29,86	1.287,39			733,12	554,27	131.537,72	
07/08/24	310			1.344,47	114,02			1.458,49	1.590,60	132,11-	
10/05/24	CORRECAO				1,00102304			134,56			131.672,28
TAXAS:			27,22								
10/05/24	124			29,80	1.285,05			730,79	554,26	131.118,02	
07/08/24	INC			1.342,07	91,30			1.433,37		1.433,37	
10/06/24	CORRECAO				1,00086974			114,03			131.232,06
TAXAS:			27,22								
10/06/24	125			29,75	1.282,59			728,33	554,26	130.677,80	
07/08/24	INC			1.339,56	68,51			1.408,07		1.408,07	
10/07/24	CORRECAO				1,00036486			47,68			130.725,48
TAXAS:			27,22								
10/07/24	126			29,68	1.279,78			725,53	554,25	130.171,23	
07/08/24	INC			1.336,68	47,02			1.383,70		1.383,70	

Mod. Financ. CCFGTS - PMCMV - AQ - ALOCACAO DE RECURSOS - PF - HH 117
Prazo Remanesc. 225 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencto 10/03/2044

DT EVENTO 10/07/2024 TP PED 035 MUDANCA DIA DE VENC DA PRESTACAO DATA ESCRITURA: 06/01/2014 DATA CADASTRO: 09/08/2024
APOLICE 20200 TP CREDITO 003

DIV. VENC	0,00	RCR	2218	TX EFET	6,8671	CES	0,000	FCVS	0,00
				TX INIC	6,6600				

DOUGLAS ALEXSANDRO RIBEIRO FRANCO		00032220755819	% PACT.	100,00	REND	4.555,64	C.PES 01	CONTRATO 855552881627-9
VR.ALTER.	0,00	RGE 0558	INCREM	0,0	TC1. 000	PREST	1.276,71	TAXAS 27,22
DESCONTO	0,00	MF01S	FREQUEN	00	TC2. 047	S.MIP	23,29	RAZAO
SD P-RATA	130.171,23	PRZ 360	TX FI	0,0000	0,0000	S.DFI	0,00	VENCTO 10/09/2024
VL GARANT	171.765,60	PRZ PRO 000	LIM.CONC.	00/0000		S.CRE	6,39	SD APOS 130.171,23
TAC/FEE A VISTA	0,00							TX.EQ 0,00
DESP CART:	0,00				DESC. DESP			
JUROS DIA	0,00	SEGURO		29,69	S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

07/08/24 CORRECAO1,0006425383,64130.254,86

Mod. Financ. CCFGTS - PMCMV - AQ - ALOCACAO DE RECURSOS - PF - HH 117
Prazo Remanesc. 225 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 10/03/2044

DT EVENTO 07/08/2024		TP PED 116	INC.AUT C/ELEV ENC E RES C/P.RATA	DATA ESCRITURA: 06/01/2014 DATA CADASTRO: 09/08/2024					APOLICE 20200	TP CREDITO 003
DIV. VENC	0,00	RCR 2218	TX EFET	6,8671						
VR.ALTER.	4.093,05	RGE 0558	TX INIC	6,6600						
DESCONTO	0,00	MF01S	INCREM	0,0	TC1. 000	PRES	1.319,76	FCVS	0,00	
SD P-RATA	130.254,87	PRZ 360	FREQUEN	00	TC2. 000	S.MIP	24,02	TAXAS	27,22	
VL GARANT	171.875,97	PRZ PRO 000	TX FI	0,0000	0,0000	S.DFI	0,00	RAZAO		
TAC/FEE A VISTA	0,00		LIM.CONC.	00/0000		S.CRE	6,59	VENCTO	10/09/2024	
DESP CART:	0,00							SD APOS	134.347,92	
					DESC. DESP			TX.EQ	0,00	

TAXAS	VENCTO	NR. BONUS	TA	FCVS	TCA	PRESTACAO	TRC	JUROS	TAO	TAC	TOM
PAGMTO	MSG	PAR	FGTS	LIQUIDO	FGHAB	MORA	IOF	TOTAL	AMORTIZACAO	DEVEDOR	TP
								DEVIDO	VALOR	DIF	REAJ
10/07/24	DIF	PAGAMENTO: 326							29,69		
07/08/24	DIF	PAGAMENTO: 418							4.093,05		
10/09/24	CORRECAO				1,00080361			107,96			134.455,88
TAXAS:			27,22								
10/09/24	127			30,63		1.320,36		1.542,19	221,83-	134.677,71	
09/09/24	310			1.378,21				1.378,21	1.407,93	29,72-	

DOUGLAS ALEXSANDRO RIBEIRO FRANCO 00032220755819 % PACT. 100,00 RENDA 4.555,64 C.PES 01 CONTRATO 855552881627-9

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCTO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	VALOR PAGO	DIF PREST	DIF.REAJ
10/10/24	CORRECAO			1,00067499	90,90		134.768,62
TAXAS:		27,22					
10/10/24	128		30,67	1.322,09	747,97	574,12	134.194,50
10/10/24	310		1.379,98		1.379,98	1.379,98	
10/11/24	CORRECAO			1,00097695	131,10		134.325,60
TAXAS:		27,22					
10/11/24	129		30,60	1.319,63	745,51	574,12	133.751,48
08/01/25	310		1.377,45	71,72	1.449,17	1.449,17	
10/12/24	CORRECAO			1,00064867	86,76		133.838,24
TAXAS:		27,22					
10/12/24	130		30,54	1.316,93	742,80	574,13	133.264,11
14/02/25	310		1.374,69	78,08	1.452,77	1.452,78	0,01-
10/01/25	CORRECAO			1,00082223	109,57		133.373,69
TAXAS:		27,22					
10/01/25	131		30,49	1.314,35	740,22	574,13	132.799,56
08/04/25	INC		1.372,06	96,58	1.468,64		1.468,64
10/02/25	CORRECAO			1,00168994	224,42		133.023,98
TAXAS:		27,44					
10/02/25	132		40,73	1.318,19	738,28	579,91	132.444,07
08/04/25	INC		1.386,36	72,92	1.459,28		1.459,28
10/03/25	CORRECAO			1,00132407	175,36		132.619,44
TAXAS:		27,44					
10/03/25	133		40,65	1.315,94	736,04	579,90	132.039,54
08/04/25	INC		1.384,03	50,21	1.434,24		1.434,24

Mod. Financ. CCFGTS - PMCMV - AQ - ALOCACAO DE RECURSOS - PF - HH 117
Prazo Remanesc. 225 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencto 10/03/2044

DT EVENTO 10/03/2025 TP PED 035 MUDANCA DIA DE VENC DA PRESTACAO DATA ESCRITURA: 06/01/2014 DATA CADASTRO: 09/04/2025
APOLICE 20200 TP CREDITO 003

DIV. VENC	0,00	RCR	2218	TX EFET	6,8671			CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	0,00	RGE	0558	TX INIC	6,6600			PREST	1.312,72	TAXAS	27,44
DESCONTO	0,00	MF01S		INCREM	0,0	TC1. 000		S.MIP	34,08	RAZAO	
SD P-RATA	132.039,54	PRZ	360	FREQUEN	00	TC2. 047		S.DFI	0,00	VENCTO	10/05/2025
VL GARANT	173.072,31	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000		S.CRE	6,57	SD APOS	132.039,54
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000					TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00							DESC. DESP			
JUROS DIA	0,00	SEGURO		40,66				S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

08/04/25 CORRECAO 1,00120668 159,33 132.198,86

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por GUSTAVO OUVINHAS GAVIOLI e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 17/06/2025 às 11:56, sob o número WSV25701037452. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/po/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1002145-27.2019.8.26.0590 e código F0eRcd44.

REL. PRESTACOES EM ATRASO - SI #EXTRO.CNFD
CAIXA ECONOMICA FEDERAL

(ID)
FILIAL 21-SAO PAULO

RPA 02M
NO.001.000

(0021001233500)I034741401/V83/C0825 10/06/25
11/06/25 12:41

PAG
SEQ

fls. 733
001
001

No. Contrato.: 855552881627-9 CPF/CGC : 00032220755819
Nome Mutuario: DOUGLAS ALEXSANDRO RIBEIRO FRANCO

Sit.Esp. 063 104 374 398 443 519 651 711

Tipo Pag.: 310

Data Referencia Pagamento: 11/06/2025

VENCIMENTO	NUM	LIQUIDO	CORR. MONET.	JUROS MORAT.	JUROS REMUN.	IOF	COMPL	DIF.PREST.ANT.	MULTA	VALOR A PAGAR
10/05/25	134	1.415,09	2,54	15,12	8,13	0,00		40,83	28,35	1.510,06
10/06/25	135	1.417,45	0,12	0,47	0,26	0,00		0,00	28,35	1.446,65
TOTAL (002 EM ATRASO):		2.832,54	2,66	15,59	8,39	0,00		40,83	56,70	2.956,71