



Prefeitura Municipal de São Vicente

Cidade Monumento da História Pátria
Cellula Mater da Nacionalidade

SECRETARIA DA FAZENDA
DIRETORIA DE TRIBUTOS
COORDENAÇÃO DE RENDAS DIVERSAS

Certidão Positiva Tributos Imobiliários

INTERESSADO: PROCURADORA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE
SRA. ISABELLA CARDOSO ADEGAS
FINALIDADE: INSTRUIR PROC. JUDICIAL Nº. 0017050-16.2003.8.26.0590
4ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SÃO VICENTE/SP
INSCRIÇÃO: 17-00094-0071-00545-038 PROCESSO Nº. 21067/2026
IMÓVEL: AV. MANOEL DA NOBREGA, 545 APTO 053
PROPRIETÁRIO: ELACAP INCORPORAÇÕES E PARTICIPAÇÕES S C LTDA
RELACIONADO COM: IPTU, TAXA DE SERVIÇOS URBANOS E CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIAS

CERTIFICO que, atendendo pedido exarado no processo administrativo, verifiquei CONSTAR DÉBITOS para o imóvel acima descrito, no valor total de **R\$ 395.359,12** (Trezentos e noventa e cinco mil, trezentos e cinquenta e nove reais e doze centavos), a saber: EXERCÍCIO DE 1995 – EXECUÇÃO FISCAL Nº 000.086/01 = R\$ 13.101,18. EXERCÍCIO DE 1996 – EXECUÇÃO FISCAL Nº. 008.295/02 = R\$ 1.036,10. EXERCÍCIO DE 1998 – EXECUÇÃO FISCAL Nº. 001.025/03 = R\$ 4.941,06. EXERCÍCIO DE 1999 – EXECUÇÃO FISCAL Nº. 002.148/04 (Sub 04) = R\$ 31.665,74. EXERCÍCIO DE 2000 – EXECUÇÃO FISCAL Nº. 002.148/04 (Sub 01) = R\$ 30.781,73. EXERCÍCIO DE 2001 – EXECUÇÃO FISCAL Nº. 002.148/04 (Sub 02) = R\$ 29.173,58. EXERCÍCIO 2002 – EXECUÇÃO FISCAL Nº. 002.148/04 (Sub 03) = R\$ 29.451,05. EXERCÍCIOS DE 2004 E 2005 – EXECUÇÃO FISCAL Nº. 009.776/06 = R\$ 55.265,89. EXERCÍCIOS DE 2006 E 2009 (IPTU/TX DE SINISTRO) – EXECUÇÃO FISCAL Nº 001.630/10 = R\$ 20.917,08. EXERCÍCIOS DE 2010 E 2011 (IPTU/TX DE SINISTRO) – EXECUÇÃO FISCAL Nº 002.941/13 = R\$ 28.395,04. EXERCÍCIO DE 2015 – EXECUÇÃO FISCAL Nº 151956386/17 = R\$ 15.931,48. EXERCÍCIO DE 2016 – EXECUÇÃO FISCAL Nº 152973065/17 = R\$ 16.463,15. EXERCÍCIOS DE 2017 E 2018 – EXECUÇÃO FISCAL Nº 150762793/19 = R\$ 31.542,89. EXERCÍCIO DE 2019 – EXECUÇÃO FISCAL Nº 151045880/20 = R\$ 14.735,67. EXERCÍCIO DE 2020 – EXECUÇÃO FISCAL Nº 152439526/21 = R\$ 13.393,26. EXERCÍCIO DE 2021 – EXECUÇÃO FISCAL Nº. 150286966/22 = R\$ 11.525,40. EXERCÍCIO DE 2022 – EXECUÇÃO FISCAL Nº. 150339647/24 = R\$ 11.599,35. EXERCÍCIO DE 2023 – EXECUÇÃO FISCAL Nº. 151683880/24 = R\$ 10.449,19. EXERCÍCIO DE 2024 – INSCRIÇÃO NA DÍVIDA ATIVA Nº. 037.137/25 = R\$ 9.011,47. EXERCÍCIO DE 2025 – INSCRIÇÃO NA DÍVIDA ATIVA Nº. 021.982/26 = R\$ 8.508,63. EXERCÍCIO DE 2026 – A. R. Nº. 64719 = R\$ 7.470,18. Débito sujeito à atualização até a efetiva data do pagamento. Para constar eu, Elisete de Souza Gomes, lavrei a presente que, vai por mim e pelo Coordenador de Rendas Diversas, assinada. São Vicente, 13 de maio de 2026.

ELISETE DE SOUZA GOMES
COORDENAÇÃO DE RENDAS DIVERSAS
ASSISTENTE ADMINISTRATIVO

MARCO ANTONIO ALMEIDA DE JESUS
COORDENAÇÃO DE RENDAS DIVERSAS
COORDENADOR