

SANTOS

Operador Nacional
do Sistema de Registro
MATRÍCULA

59.735

FICHA

01

13
Santos,de
abrilde
2.018

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:- APARTAMENTO nº. 185, localizado no 19º pavimento, do Edifício Plurihabitacional de Interesse Social denominado RESIDENCIAL SANTOS "T", situado na Avenida Senador Feijó nº. 811, contendo: uma sala, dois dormitórios, um corredor, um banheiro, uma cozinha, uma área de serviço e uma varanda, confronta pela frente com a circulação e com apartamento de final 6; pelo lado direito com a projeção do recuo da construção voltado para as áreas comuns externas ao edifício; pelo lado esquerdo com apartamento de final 4; pelos fundos com a projeção do recuo da construção voltado para as áreas comuns externas ao edifício, possui uma área privativa de 54,540m², uma área de uso comum coberta de 33,704m², uma área de uso comum descoberta de 10,963m², uma área total de 99,207m², perfazendo uma fração ideal no terreno e nas demais partes comuns de 0,007417. O terreno onde foi construído o prédio, acha-se descrito e confrontado na especificação condominial, registrada sob nº. 05, na matrícula nº. 52.158, deste Ofício.

PROPRIETÁRIA:- COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO - CDHU, inscrita no CNPJ/MF. sob nº. 47.865.597/0001-09, com sede em São Paulo - SP, na Rua Boa Vista nº. 170.

REGISTRO ANTERIOR:- Registro nº. 02, em 29 de maio de 2.015, na matrícula nº. 52.158, neste Ofício - Santos, 13 abril de 2.018.

Bel. Marcia de Barros, Substituta do
Oficial.

AV. 01 - M. 59.735 - DATA:- 09 de agosto de 2.021

Ref. Prenotação nº. 236.384, de 27 de julho de 2.021 -

Pelo Termo de Penhora e Depósito expedido em 21 de junho de 2.021, pelo Juízo de Direito da 2ª. Vara Cível da Comarca de Santos - SP, extraído dos autos da ação de **Execução de Título Extrajudicial - Condomínio em Edifício** (Processo nº. 1009103-79.2020.8.26.0562), tendo como exequente: **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SANTOS T**, inscrito no CNPJ/MF. sob nº. 30.737.988/0001-37, com sede em Santos - SP, na Avenida Senador Feijó, nº. 811, e como executados: **ALOIZIO FERREIRA FILHO**, portador do RG. nº. 22.392.345-X, e inscrito no CPF sob nº. 018.355.368-32; e **COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO - CDHU**, anteriormente qualificada, procedo esta averbação para ficar constando que, em conformidade com o artigo 838 da Lei nº. 13.105/2015 - Código de Processo Civil, o imóvel desta matrícula **FOI PENHORADO** pelo valor da ação de R\$ 4.202,53. Sendo nomeado como fiel depositário, **COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO - CDHU**.

AVERBADO POR:- Bel. Thiago Henrique
Vincenzi Lucato de Souza, Oficial Substituto.

AV. 02 - M. 59.735 - DATA:- 25 de janeiro de 2.023

Ref. Prenotação nº. 249.004, de 24 de janeiro de 2.023.-

Conforme Protocolo da Indisponibilidade nº. 202301.2315.02523903-IA-840, Processo nº. 00000313820195130011, de 23/01/2.023 às 15:44:57, expedido pelo portal www.indisponibilidade.org.br, nos termos dos itens 403 e seguintes, Subseção XV, Capítulo XX, das Normas de Serviços da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo - SP, procedo esta averbação para constar que foi decretada a **indisponibilidade** de todos os bens de **COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO - CDHU**, inscrito no CNPJ/MF. sob nº. 47.865.597/0001-09, tendo como emissor da Ordem o TST - Tribunal Superior do Trabalho - PB - Tribunal Regional do Trabalho da 13ª. Região - PB - Patos - PB - Vara do Trabalho de Patos - Sonia Maria Vieira Araujo. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento.

Operador Nacional
do Sistema de Registro
de ImóveisMATRÍCULA
59.735FICHA
01

VERSO

AVERBADO POR:- _____ Bel. Thiago Henrique
Vincenzi Lucato de Souza, Oficial Substituto.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital