

## RESUMO GERAL

|                  |                           |                           |       |
|------------------|---------------------------|---------------------------|-------|
| PROCESSO:        | 1006800-42.2019.8.26.0590 | JUROS/MÊS:                | 1,00% |
| AUTOR/CREDOR:    | ED. JEQUITIBÁ             | MULTA CONVENCIONAL:       | 2,00% |
| UINIDADE:        | Apto. 802                 | HONORÁRIOS CONVENCIONAIS: | 0,00% |
| DATA DO CÁLCULO: | 30/06/2026                |                           |       |

### BASES DE CÁLCULO

|                       |            |                         |      |
|-----------------------|------------|-------------------------|------|
| DÉBITOS CONDOMINIAIS: | 125.083,07 | ACORDO DESCUMPRIDO:     | 0,00 |
| HONORÁRIOS:           | 0,00       | HONORÁRIOS:             | 0,00 |
|                       |            | HONOR. ACORDO ANTERIOR: | 0,00 |

### ENCARGOS JUDICIAIS - FASE DE CONHECIMENTO OU EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL

|                         |        |           |
|-------------------------|--------|-----------|
| HONORÁRIOS PROCESSUAIS: | 10,00% | 12.508,31 |
|-------------------------|--------|-----------|

### ENCARGOS JUDICIAIS - CUMPRIMENTO DE SENTENÇA

|                         |       |                              |       |
|-------------------------|-------|------------------------------|-------|
| MULTA ART. 523, DO CPC: | 0,00% | HONORÁRIOS ART. 523, DO CPC: | 0,00% |
| PRINCIPAL:              | 0,00  | PRINCIPAL:                   | 0,00  |
| HONORÁRIOS:             | 0,00  | HONORÁRIOS:                  | 0,00  |

### DESPESAS (R\$)

|                     |      |
|---------------------|------|
| CUSTAS PROCESSUAIS: | 0,00 |
|---------------------|------|

### SUBOTOTAIS (R\$)

|             |            |
|-------------|------------|
| PRINCIPAL:  | 125.083,07 |
| HONORÁRIOS: | 12.508,31  |

### SUBTOTAL

**137.591,38**

### DPÓSITO/BLOQUEIO JUDICIAL (ABATIMENTO PROVISÓRIO SEM JUROS E CORREÇÕES)\*

|              |                            |      |
|--------------|----------------------------|------|
| FLS./EVENTO: | VALOR TOTAL DOS DEPÓSITOS: | 0,00 |
|--------------|----------------------------|------|

\*O valor exato a ser abatido do débito será informado quando da ocasião do levantamento do depósito judicial.

**VALOR TOTAL DO DÉBITO (R\$)**

**137.591,38**



CARVALHO OLIVEIRA  
&  
— ADVOCADOS ASSOCIADOS —

### LEGENDA

- 1 VENCIMENTO
- 2 COMPETÊNCIA/PARCELA
- 3 CLASSIFICAÇÃO
- 4 DESCRIÇÃO
- 5 VALOR SINGELO
- 6 VALOR ATUALIZADO
- 7 JUROS
- 8 MULTA
- 9 HONORÁRIOS CONVENCIONAIS
- 10 HONORÁRIOS PROCESSUAIS
- 11 MULTA DO ARTIGO 523, DO CPC
- 12 HONORÁRIOS DO ARTIGO 523, DO CPC
- 13 SUBTOTAL

| DETALHAMENTO |   |            |          |        |        |        |       |      |        |      |      |         |
|--------------|---|------------|----------|--------|--------|--------|-------|------|--------|------|------|---------|
| 1            | 2 | 3          | 4        | 5      | 6      | 7      | 8     | 9    | 10     | 11   | 12   | 13      |
| 15/04/17     |   | Condomínio | Original | 410,00 | 644,46 | 722,44 | 27,34 | 0,00 | 139,42 | 0,00 | 0,00 | 1533,66 |
| 15/05/17     |   | Condomínio | Original | 410,00 | 643,94 | 715,42 | 27,19 | 0,00 | 138,66 | 0,00 | 0,00 | 1525,21 |
| 15/06/17     |   | Condomínio | Original | 410,00 | 641,63 | 706,22 | 26,96 | 0,00 | 137,48 | 0,00 | 0,00 | 1512,30 |
| 15/07/17     |   | Condomínio | Original | 410,00 | 643,56 | 701,91 | 26,91 | 0,00 | 137,24 | 0,00 | 0,00 | 1509,63 |
| 15/08/17     |   | Condomínio | Original | 410,00 | 642,47 | 694,08 | 26,73 | 0,00 | 136,33 | 0,00 | 0,00 | 1499,62 |
| 15/09/17     |   | Condomínio | Original | 410,00 | 642,66 | 687,65 | 26,61 | 0,00 | 135,69 | 0,00 | 0,00 | 1492,61 |
| 15/10/17     |   | Condomínio | Original | 410,00 | 642,79 | 681,36 | 26,48 | 0,00 | 135,06 | 0,00 | 0,00 | 1485,70 |
| 15/11/17     |   | Condomínio | Original | 410,00 | 640,42 | 672,23 | 26,25 | 0,00 | 133,89 | 0,00 | 0,00 | 1472,80 |
| 15/12/17     |   | Condomínio | Original | 410,00 | 639,27 | 664,63 | 26,08 | 0,00 | 133,00 | 0,00 | 0,00 | 1462,98 |
| 15/01/18     |   | Condomínio | Original | 506,00 | 786,91 | 809,99 | 31,94 | 0,00 | 162,88 | 0,00 | 0,00 | 1791,73 |
| 15/02/18     |   | Condomínio | Original | 506,00 | 785,11 | 800,02 | 31,70 | 0,00 | 161,68 | 0,00 | 0,00 | 1778,51 |
| 15/03/18     |   | Condomínio | Original | 506,00 | 783,69 | 791,27 | 31,50 | 0,00 | 160,65 | 0,00 | 0,00 | 1767,11 |
| 15/04/18     |   | Condomínio | Original | 506,00 | 783,15 | 782,62 | 31,32 | 0,00 | 159,71 | 0,00 | 0,00 | 1756,79 |
| 15/05/18     |   | Condomínio | Original | 506,00 | 781,51 | 773,17 | 31,09 | 0,00 | 158,58 | 0,00 | 0,00 | 1744,34 |
| 15/06/18     |   | Condomínio | Original | 506,00 | 778,16 | 761,82 | 30,80 | 0,00 | 157,08 | 0,00 | 0,00 | 1727,85 |
| 15/07/18     |   | Condomínio | Original | 506,00 | 767,19 | 743,41 | 30,21 | 0,00 | 154,08 | 0,00 | 0,00 | 1694,89 |
| 15/08/18     |   | Condomínio | Original | 506,00 | 765,27 | 733,64 | 29,98 | 0,00 | 152,89 | 0,00 | 0,00 | 1681,79 |
| 15/09/18     |   | Condomínio | Original | 516,00 | 780,40 | 740,08 | 30,41 | 0,00 | 155,09 | 0,00 | 0,00 | 1705,98 |
| 15/10/18     |   | Condomínio | Original | 525,00 | 791,64 | 742,82 | 30,69 | 0,00 | 156,51 | 0,00 | 0,00 | 1721,66 |
| 15/11/18     |   | Condomínio | Original | 525,00 | 788,48 | 731,71 | 30,40 | 0,00 | 155,06 | 0,00 | 0,00 | 1705,66 |
| 15/12/18     |   | Condomínio | Original | 525,00 | 790,46 | 725,64 | 30,32 | 0,00 | 154,64 | 0,00 | 0,00 | 1701,06 |
| 15/01/19     |   | Condomínio | Original | 525,00 | 789,35 | 716,47 | 30,12 | 0,00 | 153,59 | 0,00 | 0,00 | 1689,53 |
| 15/02/19     |   | Condomínio | Original | 525,00 | 786,52 | 705,77 | 29,85 | 0,00 | 152,21 | 0,00 | 0,00 | 1674,35 |
| 15/03/19     |   | Condomínio | Original | 525,00 | 782,30 | 694,68 | 29,54 | 0,00 | 150,65 | 0,00 | 0,00 | 1657,17 |
| 15/04/19     |   | Condomínio | Original | 525,00 | 776,32 | 681,35 | 29,15 | 0,00 | 148,68 | 0,00 | 0,00 | 1635,50 |
| 15/05/19     |   | Condomínio | Original | 525,00 | 771,69 | 669,57 | 28,83 | 0,00 | 147,01 | 0,00 | 0,00 | 1617,09 |
| 15/06/19     |   | Condomínio | Original | 525,00 | 770,53 | 660,60 | 28,62 | 0,00 | 145,98 | 0,00 | 0,00 | 1605,74 |
| 15/07/19     |   | Condomínio | Original | 525,00 | 770,46 | 652,83 | 28,47 | 0,00 | 145,18 | 0,00 | 0,00 | 1596,93 |
| 15/08/19     |   | Condomínio | Original | 525,00 | 769,69 | 644,23 | 28,28 | 0,00 | 144,22 | 0,00 | 0,00 | 1586,41 |
| 15/09/19     |   | Condomínio | Original | 545,00 | 798,05 | 659,72 | 29,16 | 0,00 | 148,69 | 0,00 | 0,00 | 1635,62 |
| 15/10/19     |   | Condomínio | Original | 545,00 | 798,45 | 652,07 | 29,01 | 0,00 | 147,95 | 0,00 | 0,00 | 1627,48 |
| 15/11/19     |   | Condomínio | Original | 545,00 | 798,13 | 643,56 | 28,83 | 0,00 | 147,05 | 0,00 | 0,00 | 1617,58 |
| 15/12/19     |   | Condomínio | Original | 545,00 | 793,84 | 632,16 | 28,52 | 0,00 | 145,45 | 0,00 | 0,00 | 1599,98 |
| 15/01/20     |   | Condomínio | Original | 545,00 | 784,28 | 616,44 | 28,01 | 0,00 | 142,87 | 0,00 | 0,00 | 1571,60 |
| 15/02/20     |   | Condomínio | Original | 545,00 | 782,79 | 607,18 | 27,80 | 0,00 | 141,78 | 0,00 | 0,00 | 1559,55 |
| 15/03/20     |   | Condomínio | Original | 545,00 | 781,46 | 598,60 | 27,60 | 0,00 | 140,77 | 0,00 | 0,00 | 1548,42 |
| 15/04/20     |   | Condomínio | Original | 545,00 | 780,06 | 589,46 | 27,39 | 0,00 | 139,69 | 0,00 | 0,00 | 1536,60 |
| 15/05/20     |   | Condomínio | Original | 545,00 | 781,85 | 583,00 | 27,30 | 0,00 | 139,22 | 0,00 | 0,00 | 1531,37 |
| 15/06/20     |   | Condomínio | Original | 545,00 | 783,81 | 576,36 | 27,20 | 0,00 | 138,74 | 0,00 | 0,00 | 1526,12 |
| 15/07/20     |   | Condomínio | Original | 545,00 | 781,47 | 566,83 | 26,97 | 0,00 | 137,53 | 0,00 | 0,00 | 1512,79 |
| 15/08/20     |   | Condomínio | Original | 545,00 | 778,05 | 556,30 | 26,69 | 0,00 | 136,10 | 0,00 | 0,00 | 1497,14 |
| 15/09/20     |   | Condomínio | Original | 545,00 | 775,25 | 546,30 | 26,43 | 0,00 | 134,80 | 0,00 | 0,00 | 1482,78 |
| 15/10/20     |   | Condomínio | Original | 545,00 | 768,57 | 533,90 | 26,05 | 0,00 | 132,85 | 0,00 | 0,00 | 1461,37 |
| 15/11/20     |   | Condomínio | Original | 545,00 | 761,79 | 521,32 | 25,66 | 0,00 | 130,88 | 0,00 | 0,00 | 1439,64 |
| 15/12/20     |   | Condomínio | Original | 545,00 | 754,62 | 508,87 | 25,27 | 0,00 | 128,88 | 0,00 | 0,00 | 1417,63 |
| 15/01/21     |   | Condomínio | Original | 545,00 | 743,76 | 493,86 | 24,75 | 0,00 | 126,24 | 0,00 | 0,00 | 1388,61 |
| 15/02/21     |   | Condomínio | Original | 545,00 | 741,76 | 484,86 | 24,53 | 0,00 | 125,12 | 0,00 | 0,00 | 1376,27 |
| 15/03/21     |   | Condomínio | Original | 545,00 | 735,72 | 474,05 | 24,20 | 0,00 | 123,40 | 0,00 | 0,00 | 1357,37 |
| 15/04/21     |   | Condomínio | Original | 545,00 | 729,45 | 462,47 | 23,84 | 0,00 | 121,58 | 0,00 | 0,00 | 1337,34 |
| 15/05/21     |   | Condomínio | Original | 545,00 | 726,69 | 453,45 | 23,60 | 0,00 | 120,37 | 0,00 | 0,00 | 1324,12 |
| 15/06/21     |   | Condomínio | Original | 545,00 | 719,78 | 441,71 | 23,23 | 0,00 | 118,47 | 0,00 | 0,00 | 1303,19 |
| 15/07/21     |   | Condomínio | Original | 545,00 | 715,49 | 431,92 | 22,95 | 0,00 | 117,04 | 0,00 | 0,00 | 1287,39 |
| 15/08/21     |   | Condomínio | Original | 545,00 | 708,26 | 420,24 | 22,57 | 0,00 | 115,11 | 0,00 | 0,00 | 1266,18 |
| 15/09/21     |   | Condomínio | Original | 545,00 | 702,08 | 409,32 | 22,23 | 0,00 | 113,36 | 0,00 | 0,00 | 1246,99 |
| 15/10/21     |   | Condomínio | Original | 545,00 | 693,76 | 397,52 | 21,83 | 0,00 | 111,31 | 0,00 | 0,00 | 1224,42 |
| 15/11/21     |   | Condomínio | Original | 545,00 | 685,80 | 385,88 | 21,43 | 0,00 | 109,31 | 0,00 | 0,00 | 1202,43 |
| 15/12/21     |   | Condomínio | Original | 545,00 | 680,09 | 375,86 | 21,12 | 0,00 | 107,71 | 0,00 | 0,00 | 1184,78 |
| 15/01/22     |   | Condomínio | Original | 545,00 | 675,16 | 366,16 | 20,83 | 0,00 | 106,22 | 0,00 | 0,00 | 1168,37 |

|          |            |          |        |        |        |       |      |        |      |      |         |
|----------|------------|----------|--------|--------|--------|-------|------|--------|------|------|---------|
| 15/02/22 | Condomínio | Original | 545,00 | 670,67 | 356,80 | 20,55 | 0,00 | 104,80 | 0,00 | 0,00 | 1152,82 |
| 15/03/22 | Condomínio | Original | 545,00 | 664,03 | 347,07 | 20,22 | 0,00 | 103,13 | 0,00 | 0,00 | 1134,45 |
| 15/04/22 | Condomínio | Original | 545,00 | 652,87 | 334,48 | 19,75 | 0,00 | 100,71 | 0,00 | 0,00 | 1107,81 |
| 15/05/22 | Condomínio | Original | 545,00 | 646,15 | 324,58 | 19,41 | 0,00 | 99,01  | 0,00 | 0,00 | 1089,15 |
| 15/06/22 | Condomínio | Original | 545,00 | 643,25 | 316,48 | 19,19 | 0,00 | 97,89  | 0,00 | 0,00 | 1076,82 |
| 15/07/22 | Condomínio | Original | 545,00 | 639,29 | 308,14 | 18,95 | 0,00 | 96,64  | 0,00 | 0,00 | 1063,01 |
| 15/08/22 | Condomínio | Original | 545,00 | 643,15 | 303,35 | 18,93 | 0,00 | 96,54  | 0,00 | 0,00 | 1061,97 |
| 15/09/22 | Condomínio | Original | 545,00 | 645,15 | 297,63 | 18,86 | 0,00 | 96,16  | 0,00 | 0,00 | 1057,79 |
| 15/10/22 | Condomínio | Original | 545,00 | 647,22 | 292,11 | 18,79 | 0,00 | 95,81  | 0,00 | 0,00 | 1053,93 |
| 15/11/22 | Condomínio | Original | 545,00 | 644,19 | 284,09 | 18,57 | 0,00 | 94,68  | 0,00 | 0,00 | 1041,53 |
| 15/12/22 | Condomínio | Original | 545,00 | 641,75 | 276,59 | 18,37 | 0,00 | 93,67  | 0,00 | 0,00 | 1030,38 |
| 15/01/23 | Condomínio | Original | 545,00 | 637,35 | 268,11 | 18,11 | 0,00 | 92,36  | 0,00 | 0,00 | 1015,93 |
| 15/02/23 | Condomínio | Original | 545,00 | 634,43 | 260,33 | 17,90 | 0,00 | 91,27  | 0,00 | 0,00 | 1003,93 |
| 15/03/23 | Condomínio | Original | 545,00 | 629,59 | 252,46 | 17,64 | 0,00 | 89,97  | 0,00 | 0,00 | 989,66  |
| 15/04/23 | Condomínio | Original | 545,00 | 625,58 | 244,39 | 17,40 | 0,00 | 88,74  | 0,00 | 0,00 | 976,11  |
| 15/05/23 | Condomínio | Original | 545,00 | 622,28 | 236,88 | 17,18 | 0,00 | 87,64  | 0,00 | 0,00 | 963,99  |
| 15/06/23 | Condomínio | Original | 545,00 | 620,05 | 229,63 | 16,99 | 0,00 | 86,67  | 0,00 | 0,00 | 953,34  |
| 15/07/23 | Condomínio | Original | 545,00 | 620,67 | 223,65 | 16,89 | 0,00 | 86,12  | 0,00 | 0,00 | 947,33  |
| 15/08/23 | Condomínio | Original | 545,00 | 621,23 | 217,43 | 16,77 | 0,00 | 85,54  | 0,00 | 0,00 | 940,98  |
| 15/09/23 | Condomínio | Original | 545,00 | 619,99 | 210,59 | 16,61 | 0,00 | 84,72  | 0,00 | 0,00 | 931,91  |
| 15/10/23 | Condomínio | Original | 545,00 | 619,31 | 204,17 | 16,47 | 0,00 | 83,99  | 0,00 | 0,00 | 923,94  |
| 15/11/23 | Condomínio | Original | 545,00 | 618,57 | 197,53 | 16,32 | 0,00 | 83,24  | 0,00 | 0,00 | 915,66  |
| 15/12/23 | Condomínio | Original | 545,00 | 617,95 | 191,15 | 16,18 | 0,00 | 82,53  | 0,00 | 0,00 | 907,81  |
| 15/01/24 | Condomínio | Original | 545,00 | 614,57 | 183,76 | 15,97 | 0,00 | 81,43  | 0,00 | 0,00 | 895,72  |
| 15/02/24 | Condomínio | Original | 545,00 | 611,09 | 176,40 | 15,75 | 0,00 | 80,32  | 0,00 | 0,00 | 883,56  |
| 15/03/24 | Condomínio | Original | 545,00 | 606,18 | 169,12 | 15,51 | 0,00 | 79,08  | 0,00 | 0,00 | 869,89  |
| 15/04/24 | Condomínio | Original | 545,00 | 605,03 | 162,55 | 15,35 | 0,00 | 78,29  | 0,00 | 0,00 | 861,22  |
| 15/05/24 | Condomínio | Original | 545,00 | 602,80 | 155,92 | 15,17 | 0,00 | 77,39  | 0,00 | 0,00 | 851,29  |
| 15/06/24 | Condomínio | Original | 597,00 | 657,29 | 163,23 | 16,41 | 0,00 | 83,69  | 0,00 | 0,00 | 920,62  |
| 15/07/24 | Condomínio | Original | 597,00 | 655,65 | 156,26 | 16,24 | 0,00 | 82,82  | 0,00 | 0,00 | 910,97  |
| 15/08/24 | Condomínio | Original | 597,00 | 653,95 | 149,10 | 16,06 | 0,00 | 81,91  | 0,00 | 0,00 | 901,02  |
| 15/09/24 | Condomínio | Original | 597,00 | 652,71 | 142,07 | 15,90 | 0,00 | 81,07  | 0,00 | 0,00 | 891,75  |
| 15/10/24 | Condomínio | Original | 597,00 | 651,86 | 135,37 | 15,74 | 0,00 | 80,30  | 0,00 | 0,00 | 883,27  |
| 15/11/24 | Condomínio | Original | 597,00 | 648,36 | 127,94 | 15,53 | 0,00 | 79,18  | 0,00 | 0,00 | 871,01  |
| 15/12/24 | Condomínio | Original | 597,00 | 644,37 | 120,71 | 15,30 | 0,00 | 78,04  | 0,00 | 0,00 | 858,42  |
| 15/01/25 | Condomínio | Original | 597,00 | 642,18 | 113,67 | 15,12 | 0,00 | 77,10  | 0,00 | 0,00 | 848,06  |
| 15/02/25 | Condomínio | Original | 597,00 | 641,48 | 106,91 | 14,97 | 0,00 | 76,34  | 0,00 | 0,00 | 839,69  |
| 15/03/25 | Condomínio | Original | 616,00 | 653,85 | 102,87 | 15,13 | 0,00 | 77,19  | 0,00 | 0,00 | 849,04  |
| 15/04/25 | Condomínio | Original | 616,00 | 649,69 | 95,50  | 14,90 | 0,00 | 76,01  | 0,00 | 0,00 | 836,11  |
| 15/05/25 | Condomínio | Original | 616,00 | 646,91 | 88,63  | 14,71 | 0,00 | 75,02  | 0,00 | 0,00 | 825,27  |
| 15/06/25 | Condomínio | Original | 616,00 | 644,59 | 81,65  | 14,52 | 0,00 | 74,08  | 0,00 | 0,00 | 814,84  |
| 15/07/25 | Condomínio | Original | 626,00 | 653,35 | 76,22  | 14,59 | 0,00 | 74,42  | 0,00 | 0,00 | 818,59  |
| 15/08/25 | Condomínio | Original | 652,20 | 678,46 | 72,14  | 15,01 | 0,00 | 76,56  | 0,00 | 0,00 | 842,18  |
| 15/09/25 | Condomínio | Original | 633,40 | 659,83 | 63,34  | 14,46 | 0,00 | 73,76  | 0,00 | 0,00 | 811,40  |
| 15/10/25 | Condomínio | Original | 633,40 | 656,68 | 56,47  | 14,26 | 0,00 | 72,74  | 0,00 | 0,00 | 800,15  |
| 15/11/25 | Condomínio | Original | 633,40 | 655,50 | 49,60  | 14,10 | 0,00 | 71,92  | 0,00 | 0,00 | 791,12  |
| 15/12/25 | Condomínio | Original | 725,70 | 749,52 | 49,22  | 15,97 | 0,00 | 81,47  | 0,00 | 0,00 | 896,18  |
| 15/01/26 | Condomínio | Original | 722,00 | 743,84 | 41,16  | 15,70 | 0,00 | 80,07  | 0,00 | 0,00 | 880,76  |
| 15/02/26 | Condomínio | Original | 725,70 | 746,16 | 33,58  | 15,59 | 0,00 | 79,53  | 0,00 | 0,00 | 874,86  |
| 15/03/26 | Condomínio | Original | 725,70 | 739,94 | 26,39  | 15,33 | 0,00 | 78,17  | 0,00 | 0,00 | 859,82  |
| 15/04/26 | Condomínio | Original | 722,00 | 732,94 | 18,57  | 15,03 | 0,00 | 76,65  | 0,00 | 0,00 | 843,19  |
| 15/05/26 | Condomínio | Original | 728,40 | 732,92 | 11,24  | 14,88 | 0,00 | 75,90  | 0,00 | 0,00 | 834,94  |
| 15/06/26 | Condomínio | Original | 725,85 | 725,85 | 3,63   | 14,59 | 0,00 | 74,41  | 0,00 | 0,00 | 818,48  |