

## DIREITOS - Apart. c/ 1 dorm. e área útil de 59,3338m<sup>2</sup> situado na Rua Pedro Borges Gonçalves

Alienajud

DATA: 19/05/2021

FOTO	LOTE	DESCRICAO	AVALIACAO	LANCE
	1	DIREITOS SOBRE O APARTAMENTO, SOB NÂº 24, COMPOSTO DE 1 DORMITÁ³RIO, SALA, COZINHA, BANHEIRO E PASSAGEM A ÁREA DE SERVIÁ³O, LOCALIZADO NO 1Âº ANDAR OU 2Âº PAVIMENTO DO EDIFÍCIO RIMA, NA RUA PEDRO BORGES GONÁ³LVES NÂº 76, PERÍMETRO URBANO DESTA COMARCA, CONTENDO A ÁREA ÚTIL OU PRIVATIVA DE 59,3338 MÂ², ÁREA COMUM DE 35,8475 MÂ², TOTALIZANDO A ÁREA CONSTRUÍDA DE 95,1813 MÂ², CORRESPONDENDO-LHE NO TERRENO UMA FRAÇÃO IDEAL DE 6,7530%, CONFRONTANDO: PELA FRENTE, COM O HALL DE CIRCULAÇÃO DO PAVIMENTO, POR ONDE TEM SUA ENTRADA E ESCADARIAS; DE UM LADO, COM O APARTAMENTO NÂº 23; DE OUTRO LADO, COM O ESPAÇO DA ÁREA DE RECUO LATERAL ESQUERDA; E NOS FUNDOS COM O ESPAÇO DA ÁREA DE RECUO POSTERIOR. IMÓVEL OBJETO DA MATRÍCULA NÂº 11.470 JUNTO AO 1Âº CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS/SP.	R\$ 211.464,05	R\$ 105.732,03

---