

CUMPRIMENTO SENTENÇA

Emissão: 19/07/2026

AÇÃO DESPEJO FALTA DE PAGAMENTO

Fls. 1 de 1

Autor: MARIA ALVES SIQUEIRA X Réu: EUNICE DA SILVA PEREIRA

Processo: 4003846-79.2013 (01)

Data	Descrição	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	DT.Juros	Meses	% Juros	V. Juros	Total
31/03/2022	DÉBITO LOCAÇÃO	61.676,30	86.229189	75.454,62			31/03/2022	52	52,00000%	39.236,40	114.691,02
Padrão de Cálculo: CORREÇÃO MONETÁRIA: - Indexador: Tabela Prática do Tribunal de Justiça de São Paulo. Valores Corrigidos até: 31/07/2026 - Multiplicador do Cálculo: 105.492562 JUROS MORATÓRIOS: - Contagem: A cada mudança de mês. - Período: Da data da(s) parcela(s) até 31/07/2026. - Taxa: 1% ao Mês Simples. MULTA 10% DO ART.523 DO CPC (antigo 475-J): - Sobre o Principal (R\$7.545,46), sobre Juros Moratórios (R\$3.923,64) Total Multa: 11.469,10.							Total do Principal Corrigido: 75.454,62 Total de Multas: 0,00 Total de Juros: 39.236,40 Total de Despesas Processuais: 0,00 Subtotal: 114.691,02				
							Total do Cálculo: 114.691,02				
							+ Multa 10% CPC Art.523 11.469,10				
							Total do Cálculo com Art.523: 126.160,12				