

**De:** Procuradoria Fiscal <celiareis@saovicente.sp.gov.br>  
**Enviado em:** quarta-feira, 11 de fevereiro de 2026 10:55  
**Para:** administrativo@alienajud.com.br  
**Assunto:** Re: URGENTE - DÉBITOS DE IPTU - IMÓVEL EM LEILÃO JUDICIAL - PROCESSO 0007458-44.2023.8.26.0590

Bom dia.

Informo valores solicitados para Inscrição Cadastral: 3705576053701050001

Para valores dos exercícios 2025 e 2026, favor fazer contato com setor de origem (IPTU: [iptu@saovicente.sp.gov.br](mailto:iptu@saovicente.sp.gov.br) Telefone: 3579-1334 - [iptusaovicente@gmail.com](mailto:iptusaovicente@gmail.com)).

Dívida Ativa (não ajuizado): 2023

Valor atual da dívida: R\$ 3.694,70

Execuções Fiscais (débitos ajuizados): anos - -

Valor atual da dívida: R\$--

**ATENÇÃO:**

1. VALORES VÁLIDOS ATÉ 28/02/2026 - SUJEITOS À ALTERAÇÃO/ATUALIZAÇÃO

At.te,  
Celia Reis  
**Procuradoria Fiscal | Dívida Ativa**  
**Prefeitura Municipal de São Vicente**

Em ter., 10 de fev. de 2026 às 12:03, <[administrativo@alienajud.com.br](mailto:administrativo@alienajud.com.br)> escreveu:

Prezados(as), boa tarde!

Solicito com urgência a informação de débitos de IPTU para a inscrição nº 37-05576-0537-01050-001, imóvel que será levado à leilão no processo judicial nº 0007458-44.2023.8.26.0590.

Imóvel em questão: APARTAMENTO Nº 1, do bloco I, situado na Avenida Senador Salgado Filho, nº 1050, Parque São Vicente, São Vicente/SP (Conj. Resid. Villagio do Jockey).

Agradeço desde já!



**KATHARINA PERES**

*Advogada*

☎ (13) 3221-8692 | (13) 3224-3694

📍 R. Alexandre Herculano, 197, Conj. 1704  
Gonzaga | Santos/SP | CEP: 11050-031

✉ contato@alienajud.com

🌐 www.alienajud.com.br