



PLANILHAS DE DÉBITOS
PARTES - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SANTA SOPHIA X ESPÓLIO DE ALZIRA DAL BOM

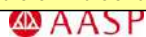
Correção monetária

Valores atualizados até 30/04/2026 utilizando TJ/SP: Débitos Judiciais (ORTN, OTN, IPC, INPC), IPCA-E a partir 2024 (Lei 14905/2024)

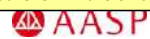
Composição da tabela de correção:

Incio	Fim	Indexador
10/1964	12/1988	ORTN / OTN
01/1989	01/1989	Fixado em 42,72%
02/1989	02/1989	Fixado em 10,14%
03/1989	02/1990	BTN
03/1990	02/1991	IPC (IBGE)
03/1991	07/2024	INPC (IBGE)
08/2024	04/2026	IPCA-E (IBGE)

Data	Valor original	Valor atualizado	Juros Moratórios	Multa	Total
Condomínio 05/2021					
10/05/2021	570,77	749,69	442,31 (59,00%)	23,84	1.215,84
Condomínio 01/2022					
10/01/2022	626,70	764,79	390,04 (51,00%)	23,09	1.177,92
Condomínio 10/2022					
10/10/2022	662,85	775,42	325,67 (42,00%)	22,02	1.123,11
Condomínio 11/2022					
10/11/2022	662,85	771,79	316,43 (41,00%)	21,76	1.109,98
Condomínio 12/2022					
10/12/2022	662,85	768,87	307,54 (40,00%)	21,52	1.097,94
Condomínio 01/2023					
10/01/2023	662,85	763,60	297,80 (39,00%)	21,22	1.082,63
Condomínio 02/2023					
10/02/2023	662,85	760,10	288,83 (38,00%)	20,97	1.069,91
Condomínio 03/2023					
10/03/2023	721,25	820,75	303,67 (37,00%)	22,48	1.146,91
Condomínio 04/2023					
10/04/2023	721,25	815,53	293,59 (36,00%)	22,18	1.131,30
Condomínio 05/2023					
10/05/2023	721,25	811,23	283,93 (35,00%)	21,90	1.117,06
Condomínio 06/2023					
10/06/2023	721,25	808,32	274,82 (34,00%)	21,66	1.104,81
Condomínio 07/2023					
10/07/2023	721,25	809,13	267,01 (33,00%)	21,52	1.097,66
Condomínio 08/2023					
10/08/2023	736,51	827,00	264,64 (32,00%)	21,83	1.113,47
Condomínio 09/2023					
10/09/2023	736,51	825,35	255,85 (31,00%)	21,62	1.102,83
Condomínio 10/2023					
10/10/2023	736,51	824,44	247,33 (30,00%)	21,43	1.093,20
Condomínio 11/2023					
10/11/2023	721,25	806,39	233,85 (29,00%)	20,80	1.061,04
Condomínio 12/2023					



10/12/2023	699,67	781,48	218,81 (28,00%)	20,00	1.020,30
Condomínio 01/2024					
10/01/2024	699,67	777,21	209,84 (27,00%)	19,74	1.006,79
Condomínio 02/2024					
10/02/2024	699,67	772,80	200,92 (26,00%)	19,47	993,20
Condomínio 03/2024					
10/03/2024	699,67	766,59	191,64 (25,00%)	19,16	977,40
Condomínio 04/2024					
10/04/2024	699,67	765,14	183,63 (24,00%)	18,97	967,74
Condomínio 05/2024					
10/05/2024	699,67	762,32	175,33 (23,00%)	18,75	956,40
Condomínio 06/2024					
10/06/2024	699,67	758,83	166,94 (22,00%)	18,51	944,28
Condomínio 07/2024					
10/07/2024	699,67	756,93	158,95 (21,00%)	18,31	934,20
Condomínio 08/2024					
10/08/2024	714,89	771,39	154,27 (20,00%)	18,51	944,18
Condomínio 09/2024					
10/09/2024	714,89	769,93	146,28 (19,00%)	18,32	934,54
Condomínio 10/2024					
10/10/2024	714,89	768,93	138,40 (18,00%)	18,14	925,48
Condomínio 11/2024					
10/11/2024	714,90	764,81	130,01 (17,00%)	17,89	912,72
Condomínio 12/2024					
10/12/2024	714,90	760,10	121,61 (16,00%)	17,63	899,35
Condomínio 01/2025					
10/01/2025	714,90	757,52	113,62 (15,00%)	17,42	888,57
Condomínio 02/2025					
10/02/2025	738,47	781,64	109,42 (14,00%)	17,82	908,89
Condomínio 03/2025					
10/03/2025	834,56	872,61	113,43 (13,00%)	19,72	1.005,77
Condomínio 04/2025					
10/04/2025	774,08	804,23	96,50 (12,00%)	18,01	918,75
Condomínio 05/2025					
10/05/2025	774,08	800,79	88,08 (11,00%)	17,77	906,65
Condomínio 06/2025					
10/06/2025	774,08	797,91	79,79 (10,00%)	17,55	895,25
Condomínio 07/2025					
10/07/2025	774,08	795,84	71,62 (9,00%)	17,34	884,81
Condomínio 08/2025					
10/08/2025	774,08	793,23	63,45 (8,00%)	17,13	873,82
Condomínio 09/2025					
10/09/2025	774,08	794,34	55,60 (7,00%)	16,99	866,94
Condomínio 10/2025					
10/10/2025	775,32	791,81	47,50 (6,00%)	16,78	856,10
Condomínio 11/2025					
10/11/2025	775,32	790,39	39,51 (5,00%)	16,59	846,50
Condomínio 12/2025					
10/12/2025	775,32	788,81	31,55 (4,00%)	16,40	836,76
Condomínio 01/2026					



10/01/2026	775,32	786,84	23,60 (3,00%)	16,20	826,65
Condomínio 02/2026					
10/02/2026	775,32	785,27	15,70 (2,00%)	16,01	816,99
Condomínio 03/2026					
10/03/2026	775,32	778,73	7,78 (1,00%)	15,73	802,24
Condomínio 04/2026					
10/04/2026	775,32	775,32	0,00 (0,00%)	15,50	790,82
Custas Iniciais					
21/10/2025	721,49	736,84	0,00 (0,00%)	0,00	736,84
Oficial de Justiça					
16/12/2025	111,06	112,99	0,00 (0,00%)	0,00	112,99
Matrícula atualização					
28/08/2025	75,17	77,03	0,00 (0,00%)	0,00	77,03
Matrícula atualização					
17/03/2026	78,01	78,35	0,00 (0,00%)	0,00	78,35
Custas Processuais					
14/04/2026	115,26	115,26	0,00 (0,00%)	0,00	115,26
Subtotal		36.494,60	7.947,34	866,42	45.308,38
Honorários de sucumbência					4.418,79
Total					49.727,17