

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS — COMARCA DE BOTUCATU — SP.

MATRÍCULA	FICHA	LIVRO N.º 2	REGISTRO GERAL	BOTUCATU - SP.		
15.941	01			19	Dez.º	1.990
	ANVERSO			DIA	MÊS	ANO

15.941

MATRÍCULA

IMÓVEL: TERRENO correspondente ao Lote 10 da quadra "OZ", do loteamento denominado NINHO VERDE - GLEBA II, situado na Zona Urbana do Município de Pardinho, Comarca de Botucatu-SP., medindo 6m. de frente para a Rua 208; 13,40m. em curva de concordância entre as Ruas 208 e 209; 34m. de um lado, onde divide com a Rua 209; 35m. do outro lado, onde divide com o lote 11 e nos fundos mede 14m. e divide com parte do lote 09, encerrando a área de 535,50m², quadra essa formada pelas Ruas 208, 209 e 212.-

PROPRIETÁRIA: EMURPA - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO DE PARDINHO, com sede na cidade de Pardinho-SP., à Rua Sargento José Egidio de Amaral, n.º. 89, CGC/MF n.º. 50.818.244/0001-54.-

R.ANTERIOR: R.01/Matrícula n.º. 8.909 deste Cartório.-

C.CONTRIBUINTE: 07.858

O Oficial:

R.01/Matr. 15.941:- Por escritura de 19 de setembro de 1.990, do 16º Cartório de Notas da Capital-SP., Livro 1.575, fls. 20v.º., a proprietária EMURPA - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO DE PARDINHO, transmitiu o imóvel objeto desta matrícula, a título de VENDA e COMPRA, a FLORA CAIO ROMAGNOLI, brasileira, - viúva, aposentada, RG 2.018.245-SSP/SP., CPF 048.384.238-96, residente e domiciliada na cidade de São Vicente-SP., à Rua Amador B. da Ribeira, n.º. 61-apto. 609, pelo valor de Cr\$ 1.290,36.- Botucatu, 19 de dezembro de 1.990.- O Oficial Maior:

Av.2/15.941, em 15 de dezembro de 2023.

Pela Certidão de Penhora datada de 06 de dezembro de 2023, emitida eletronicamente pela Escrevente Técnico Judiciário do 1º Ofício Cível da Comarca de São Vicente-SP, Erika Cristina Sabino, extraída dos autos da ação de Execução Civil n.º 00058253220228260590, movida por MOMENTUM EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, CNPJ n.º 47.686.555/0001-00, contra FLORA CAIO ROMAGNOLI, já qualificada, o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade da executada, foi **PENHORADO**, para a garantia da dívida de R\$127.927,25, tendo sido nomeada depositária **FLORA CAIO ROMAGNOLI** (Protocolo n.º 111.728).

CONTINUA NO VERSO

MATRÍCULA	FICHA
15.941	1
	VERSO

CONTINUAÇÃO

Maria Clara da Silva Pinto Onório - Escrevente Substituta
Selo digital 1115423310111728C0U4SR237

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

CONTINUA NA FICHA N.º