

**1 - IDENTIFICAÇÃO**

Contrato 878770715183-3	Nome ELVIS LUIZ DA SILVA	CPF 37420072892
----------------------------	-----------------------------	--------------------

Endereço do imóvel R CESAR AUGUSTO DE C RIOS, 286 BL.1 33, AREIA BRANCA, 11.086-415 SANTOS/SP
--

**2 - DADOS DO FINANCIAMENTO**

Tipo de Crédito/Credor Habitação CAIXA	Agência NOSSA SENHORA DE FATIMA
---	------------------------------------

Data de Assinatura 22/11/2019	Sistema de Financiamento SFH - Sistema Financeiro de Habitação	Origem de Recursos (25) FGTS FUNDO DE GARANTIA POR TEMPO DE SERVIÇO
----------------------------------	---	--

Linha de Financiamento (311) APOIO À PRODUÇÃO - PMCMV - FGTS E SBPE - DESEMBOLSO PARCELADO	Tipo de Financiamento (38) Aquisição de Terreno com Construção em Condomínio
---	---

Sistema de Amortização TP - TABELA PRICE
---

Valor de Financiamento 159.163,58	Prazo 358	Taxa de juros 6,500% a.a.	Prestação Inicial 613,99	Última Prestação 1.257,99
--------------------------------------	--------------	------------------------------	-----------------------------	------------------------------

Reajustes de Prestação RECALCULO MENSAL DA PRESTACAO, pelo Índice de Reajuste da Poupança	Reajustes do Saldo Devedor Mensal, no dia da Data de Assinatura, com Índice do(a) Índice de Reajuste da Poupança do dia 1º
--	---

Cobertura FCVS NÃO	Apólice de Seguro 61310 -
-----------------------	------------------------------

**3 - CATEGORIA PROFISSIONAL**

Categoria	Data Base	Data Aplicação

**4 - PACTUAÇÃO DE RENDA (MUTUÁRIO PRINCIPAL E COBRIGADOS)**

Nome	CPF	Pactuação
ELVIS LUIZ DA SILVA	374.200.728-92	61.41%
GLAUCIA DE JESUS LIMA SILVA	978.282.485-2	38.59

**5 - ALTERAÇÕES CONTRATUAIS/RENEGOCIAÇÕES**

Data	TP	Ocorrência
21/12/2021	241	PAUSA ESTENDIDA DA PARCELA DE AMORTIZAÇÃO
20/12/2021	116	Incorporação de Encargos em Atraso ao Saldo Devedor, com Aumento do Encargo Mensal
14/07/2021	116	Incorporação de Encargos em Atraso ao Saldo Devedor, com Aumento do Encargo Mensal
31/07/2020	116	Incorporação de Encargos em Atraso ao Saldo Devedor, com Aumento do Encargo Mensal
31/07/2020	240	MORATORIA TC 108 OU PAUSA ESTENDIDA TC 208
22/07/2020	104	Término de Obra. Início da fase de Retorno/Amortização.
22/07/2020	110	Composição de Saldo Devedor por parcelas.
21/01/2020	110	Composição de Saldo Devedor por parcelas.
18/12/2019	110	Composição de Saldo Devedor por parcelas.
29/11/2019	110	Composição de Saldo Devedor por parcelas.
22/11/2019	001	Inclusão de Financiamento a Pessoa Física

**6 - SITUAÇÕES ESPECIAIS DO CONTRATO**

Número	Situação Especial
132	SIT DEBITO EM CONTA DO ENCARGO MENSAL
117	SIT INIBE POSTAGEM DE BOLETO - CONTRATO COM DEBITO EM C
611	PAGAMENTO PARCIAL POS COVID 19
238	MUTUARIO POSSUI DEPENDENTE
201	EMPREENHIMENTO COM UNIDADES COM RECURSOS DA UNIAO
517	PAUSA EMERGENCIAL COVID 19 PRAZO DE 180 DIAS
702	JA HOUVE ACEITE DA CLAUSULA
375	SIT PENHORA DE DIREITOS EM ACAO DE TERCEIROS
063	SIT CONTRATO SEM COBERTURA DE FCVS

**7 - POSIÇÃO DA DÍVIDA/DEMONSTRATIVO DE DÉBITO**

Data de Referência	Prazo Remanescente	Quantidade de Encargos em Atraso	Período Atraso	Encargos em Atraso
29/05/2025	299	2	04/2025 a 05/2025	0,00

Mora + Multa	Diferença de Prestações	Total Atraso	Saldo Devedor	Juros Diários, Seguros, Devolução FGTS
80,45	0,0000	2.594,39	174.495,18	110,78

Dívida Total	177.257,21
--------------	------------

**8 - GARANTIA**

Tipo de Garantia	Valor da Garantia
ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA	201.000,00

**Belo Horizonte / MG, 29 de Maio de 2025**

REL. PRESTACOES EM ATRASO - SI #EXTRO.CNFD (ID) RPA 02M (0021003852000) I034741401/V83/C0825 28/05/25 PAG 001  
 CAIXA ECONOMICA FEDERAL FILIAL 21-SAO PAULO NO.001.000 29/05/25 10:40 SEQ 001

No. Contrato.: 878770715183-3 CPF/CGC : 00037420072892  
 Nome Mutuario: ELVIS LUIZ DA SILVA

Sit.Esp. 063 117 132 201 238 375 517 611 702 Tipo Pag.: 310 Data Referencia Pagamento: 29/05/2025

VENCIMENTO NUM	LIQUIDO	CORR. MONET.	JUROS MORAT.	JUROS REMUN.	IOF COMPL	DIF.PREST.ANT.	MULTA	VALOR A PAGAR
23/04/25 058	1.255,95	2,53	15,10	8,19	0,00	0,00	25,17	1.306,94
23/05/25 059	1.257,99	0,40	2,52	1,36	0,00	0,00	25,17	1.287,44
TOTAL (002 EM ATRASO) :	2.513,94	2,93	17,62	9,55	0,00	0,00	50,34	2.594,38

Emitente: 0002522 (GCI CAIXA - Habitação)



PLAN. EVOL. FINANCIAMENTO-SI #EXTERNO.CONFIDENCIAL (ID) RPLA 02M (0021003852000)I034741301/V61/C0007 28/05/25 PAG 002  
 CAIXA ECONOMICA FEDERAL FILIAL 21-SAO PAULO NO.001.000 29/05/25 10:42 SEQ 002

ELVIS LUIZ DA SILVA 00037420072892 % PACT. 61,41 RENDA 3.807,11 C.PES 01 CONTRATO 878770715183-3

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PRCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122  
 Prazo Remanesc. 299 meses Forma Pagto Debito em Conta Ult. Vencdo 23/04/2050

DT EVENTO 18/12/2019 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS DATA ESCRITURA: 22/11/2019 DATA CADASTRO: 18/12/2019  
 APOLICE 61310 TP CREDITO 007

DIV. VENC	0,00	TX EFET	6,6971	FCVS	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	1.924,22	TX INIC	6,5000	TAXAS	0,000	TAXAS	0,00
D.Res.460	30,16	INCREM	0,0	S.MIP	33,96	RAZAO	23/12/2019
SD P-RATA	133.458,65	FREQUEN	0,0	S.DFI	14,67	VENCCTO	135.352,71
VL GARANT	200.999,99	TX FI	0,0000	S.CRE	0,000	SD APOS	0,00
TAC/FEE A VISTA	0,00	LIM.CONC.	00/0000	DESC. DESP		TX.EQ	
DESP CART.	0,00			S.FGT	0,00	S.SOB	0,00
SLD.INTEGRAL	23.810,86						
JUROS DIA	8,89	SEGURO	0,00				

TAXAS		TA		TRC		TAO		TAC		TOM
VENCCTO	NR. BONUS	FCVS	PRESTACAO	JUROS/CM	AMORTIZACAO	SALDO	DEVEDOR	INDICE TP		
PAGMTO	MSG PAR	FGTS	LIQUIDO	MORA	IOF COMPL	VALOR	PAGO	DIF.(VRF)		DIF.REAJ
22/11/19	DIF	PAGAMENTO: 326								
TAXAS:										
23/12/19	000		33,96			580,03	613,99		135.352,71	
23/12/19	310		613,99			612,28			0,07262	

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PRCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122  
 Prazo Remanesc. 299 meses Forma Pagto Debito em Conta Ult. Vencdo 23/04/2050

DT EVENTO 21/01/2020 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS DATA ESCRITURA: 22/11/2019 DATA CADASTRO: 21/01/2020  
 APOLICE 61310 TP CREDITO 007

DIV. VENC	0,00	TX EFET	6,6971	FCVS	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	16.105,18	TX INIC	6,5000	TAXAS	0,000	TAXAS	0,00
D.Res.460	252,49	INCREM	0,0	S.MIP	33,96	RAZAO	23/01/2020
SD P-RATA	135.352,71	FREQUEN	0,0	S.DFI	0,000	VENCCTO	151.205,40
VL GARANT	200.999,99	TX FI	0,0000	S.CRE	0,000	SD APOS	0,00
TAC/FEE A VISTA	0,00	LIM.CONC.	00/0000	DESC. DESP		TX.EQ	
DESP CART.	0,00			S.FGT	0,00	S.SOB	0,00
SLD.INTEGRAL	7.958,17						
JUROS DIA	83,00	SEGURO	0,00				



PLAN. EVOL. FINANCIAMENTO-SI #EXTERNO.CONFIDENCIAL (ID) RPLA 02M (0021003852000)I034741301/V61/C0007 28/05/25 PAG 004  
 CAIXA ECONOMICA FEDERAL FILIAL 21-SAO PAULO NO.001.000 29/05/25 10:42 SEQ 004

ELVIS LUIZ DA SILVA 00037420072892 % PACT. 61,41 RENDA 3.807,11 C.PES 01 CONTRATO 878770715183-3

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PRCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122  
 Prazo Remanesc. 299 meses Forma Pagto Debito em Conta Ult. Vencdo 23/04/2050

DT EVENTO 22/07/2020 TP PED 104 TERMINO DE OBRA - CONSTRUCAO (MOD.IMP.8) DATA ESCRITURA: 22/11/2019 DATA CADASTRO: 08/10/2020  
 APOLICE 61310 TP CREDITO 003

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	6,6971	FCVS	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	0,00	RGE	0894	TX INIC	6,5000	TAXAS	1.007,83	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	PC00C		INCREM	0,0	RAZAO	33,96	RAZAO	0,00
SD P-RATA	159.163,57	PRZ	358	FREQUEN	0,0	VENCDO	14,67	VENCDO	23/07/2020
VL GARANT	200.999,99	PRZ PRO 000		TX FI	0,0000	SD APOS	0,00	SD APOS	159.163,57
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000	TX.EQ	0,00	TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00								

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCDO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ
-----							
22/07/20	DIF	PAGAMENTO: 818			0,58139-		
TAXAS:							
23/07/20	001	48,59	1.056,42	25,47	187,36	158.976,21	
31/07/20	INC	1.007,83			1.081,89	45,94565	

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PRCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122  
 Prazo Remanesc. 299 meses Forma Pagto Debito em Conta Ult. Vencdo 23/04/2050

DT EVENTO 31/07/2020 TP PED 116 INC.AUT C/ELEV ENC E RES C/P.RATA DATA ESCRITURA: 22/11/2019 DATA CADASTRO: 08/10/2020  
 APOLICE 61310 TP CREDITO 003

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	6,6971	FCVS	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	1.114,11	RGE	0894	TX INIC	6,5000	TAXAS	1.014,64	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	PC00C		INCREM	0,0	RAZAO	34,16	RAZAO	0,00
SD P-RATA	158.976,21	PRZ	358	FREQUEN	0,0	VENCDO	14,67	VENCDO	23/08/2020
VL GARANT	200.999,99	PRZ PRO 000		TX FI	0,0000	SD APOS	0,00	SD APOS	160.090,32
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000	TX.EQ	0,00	TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00								

PLAN. EVOL. FINANCIAMENTO-SI #EXTERNO.CONFIDENCIAL (ID) RPLA 02M (0021003852000)I034741301/V61/C0007 28/05/25 PAG 005  
 CAIXA ECONOMICA FEDERAL FILIAL 21-SAO PAULO NO.001.000 29/05/25 10:42 SEQ 005

ELVIS LUIZ DA SILVA 00037420072892 % PACT. 61,41 RENDA 3.807,11 C.PES 01 CONTRATO 878770715183-3

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PRCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122  
 Prazo Remanes. 299 meses Forma Pagto Debito em Conta Ult. Vencdo 23/04/2050

DT EVENTO 31/07/2020 TP PED 240 MORATORIA TC 108 OU PAUSA ESTENDIDA TC 208 DATA ESCRITURA: 22/11/2019 DATA CADASTRO: 08/10/2020  
 APOLICE 61310 TP CREDITO 003

DIV. VENC 0,00 TX EFET 6,6971 CES 0,000 FCVS 0,00  
 VR.ALTER. 2220 TX INIC 6,5000 PREST 1.014,64 TAXAS 0,00  
 DESCONTO. 0894 INCREM 0,0 TC1. 000 S.MIP 34,16 RAZAO 0,00  
 SD P-RATA 160.090,32 FREQUEN 05 TC2. 208 S.DFI 14,67 VENCITO 23/08/2020  
 VL GARANT 200.999,99 TX FI 0,0000 0,0000 S.DFI 160.090,32  
 TAC/FEE A VISTA 0,00 LIM.CONC. 00/0000 S.CRE 0,00 TX.EQ 0,00  
 DESP CART: 0,00 DESC. DESP  
 TERMINO 31/12/2020

TAXAS VENCITO PAGMTO	NR. BONUS MSG PAR	TA FCVS FGTS	TCR SEGURO/FGHAB LIQUIDO	TA PRESTACAO MORA	TRC IOF COMPL	JUPOS TOTAL DEVIDO	TAO AMORTIZACAO VALOR PAGO	TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF)	TOM INDICE TP DIF. REAU
PAGAMENTO: 418									
TAXAS:							47,31397-		
23/08/20 002			48,80	1.014,64		867,15	147,49	161.006,28	
23/08/20 MRT			1.063,44			1.063,44	1.063,45		
TAXAS:									
23/09/20 003			48,99	1.014,64		872,12	142,52	161.927,40	
23/09/20 MRT			1.063,63			1.063,63	1.063,64		
TAXAS:									
23/10/20 004			49,19	1.014,64		877,10	137,54	162.853,70	
23/10/20 MRT			1.063,83			1.063,83	1.063,84		
TAXAS:									
23/11/20 005			49,39	1.014,64		882,12	132,52	163.785,22	
23/11/20 MRT			1.064,03			1.064,03	1.064,04		
TAXAS:									
23/12/20 006			49,57	1.014,63		887,16	127,47	164.721,99	
23/12/20 MRT			1.064,20			1.064,20	1.064,24		
TAXAS:									
23/01/21 007			49,77	1.014,63		892,23	122,40	164.599,59	
14/07/21 INC			1.064,40	115,59		1.179,99	164.599,59	50,11175	
TAXAS:									
23/02/21 008			69,42	1.014,63		891,57	123,06	164.476,52	
14/07/21 INC			1.084,05	100,50		1.184,55	164.476,52	50,30541	
TAXAS:									
23/03/21 009			69,38	1.014,63		890,90	123,73	164.352,79	
14/07/21 INC			1.084,01	84,39		1.168,40	164.352,79	49,61955	



PLAN. EVOL. FINANCIAMENTO-SI #EXTERNO.CONFIDENCIAL (ID) RPLA 02M (0021003852000)I034741301/V61/C0007 28/05/25 PAG 007  
 CAIXA ECONOMICA FEDERAL FILIAL 21-SAO PAULO NO.001.000 29/05/25 10:42 SEQ 007

ELVIS LUIZ DA SILVA 00037420072892 % PACT. 61,41 RENDA 3.807,11 C.PES 01 CONTRATO 878770715183-3

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PRCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122  
 Prazo Remanesc. 299 meses Forma Pagto Debito em Conta Ult. Vencdo 23/04/2050

DT EVENTO 20/12/2021 TP PED 116 INC.AUT C/ELEV ENC E RES C/P.RATA DATA ESCRITURA: 22/11/2019 DATA CADASTRO: 20/12/2021  
 APOLICE 61310 TP CREDITO 003

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	6,6971	FCVS	0,00
VR.ALTER.	3.731,97	RGE	0894	TX INIC	6,5000	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	PC00C		INCREM	0,0	RAZAO	0,00
SD P-RATA	170.059,91	PRZ	358	FREQUEN	0,0	VENCTO	23/12/2021
VL GARANT	200.999,99	PRZ PRO 000		TX FI	0,0000	SD APOS	173.791,88
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000	TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00						

Mod. Financ. PRODUCAO IMOVEL - PRCMV - REC FGTS - AQ DE TER E CONSTRUCAO - PF - HH 122  
 Prazo Remanesc. 299 meses Forma Pagto Debito em Conta Ult. Vencdo 23/04/2050

DT EVENTO 21/12/2021 TP PED 241 NEGOCIACAO PAGAMENTO PARCIAL DE PRESTACAO DATA ESCRITURA: 22/11/2019 DATA CADASTRO: 21/12/2021  
 APOLICE 61310 TP CREDITO 003

DIV. VENC	0,00	RCR	2220	TX EFET	6,6971	FCVS	0,00
VR.ALTER.	0,00	RGE	0894	TX INIC	6,5000	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	PC00C		INCREM	0,0	RAZAO	0,00
SD P-RATA	173.791,88	PRZ	358	FREQUEN	0,0	VENCTO	23/12/2021
VL GARANT	200.999,99	PRZ PRO 000		TX FI	0,0000	SD APOS	173.791,88
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000	TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00						

TAXAS		TA		TRC		TAC		TOM
VENC TO	NR. BONUS	FCVS	PRESTACAO	JUKOS	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP	
PAGM TO	MSG PAR	FGTS	LIQUIDO	TOTAL DEVIDO	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF. REAJ	
20/12/21	DIF	PAGAMENTO: 418		158,48911-				
TAXAS:								
12/01/22	018	72,46	821,49	941,35	921,28	173.911,74		
	310	893,95	27,33			0,00042		

PLAN. EVOL. FINANCIAMENTO-SI #EXTERNO.CONFIDENCIAL		FILIAL 21-SAO PAULO		RPLA 02M		(ID)		NO.001.000		C.PES 01		CONTRATO 878770715183-3		008	
CAIXA ECONOMICA FEDERAL		00037420072892		61,41 RENDA		3.807,11		3.807,11		C.PES 01		CONTRATO 878770715183-3		008	
ELVIS LUIZ DA SILVA		TCA		TRC		TAO		TAC		TOM		INDICE_TP		008	
TAXAS:		LIQUIDO		MORA		PRESTACAO		JUROS		AMORTIZACAO		SALDO DEVEDOR		DIF.REAJ	
VENC TO		FCVS		IOF COMPL		MORA		TOTAL DEVIDO		VALOR PAGO		DIF.(VRF)		173.996,61	
PAGM TO		FGTS		TAXAS:		TAXAS:		TAXAS:		TAXAS:		TAXAS:		TAXAS:	
23/01/22	CORRECAO	1.00048800				84,86									
23/01/22	019	72,54		821,42		942,46		919,96		121,04		174.117,65			
09/02/22	310	893,96		1,00060492		105,32									174.222,98
23/02/22	CORRECAO														
23/02/22	020	72,62		821,33		943,68		918,26		122,35		174.345,33			
09/03/22	310	893,95		24,31											
23/03/22	021	72,66		1.125,67		944,36		1.234,70		181,31		174.164,01			
11/04/22	310	1.198,33		36,37		1.199,44									
23/04/22	CORRECAO			1,00097098		169,10									174.333,12
23/04/22	022	72,67		1.126,77		944,30		1.233,65		182,47		174.150,65			
09/05/22	310	1.199,44		34,21		96,60									
23/05/22	CORRECAO			1,00055471											174.247,25
23/05/22	023	72,63		1.127,38		943,82		1.268,81		183,56		174.063,69			
28/07/22	FAF	1.200,01		68,80		289,45									
23/06/22	CORRECAO			1,00166291											174.353,14
23/06/22	024	72,73		1.129,26		944,41		1.249,79		184,85		174.168,30			
28/07/22	FAF	1.201,99		47,80		258,42									
23/07/22	CORRECAO			1,00148378											174.426,72
23/07/22	025	72,77		1.130,94		944,82		1.231,16		186,12		174.240,60			
28/07/22	FAF	1.203,71		27,45											
TP	NUMERO DAMP	DT.EVENTO	INI_UTIL	FIM_PARC	DT.DESAT.	N.PARC	TU	VALOR_UTIL(\$)	VALOR_UTIL(FC)	PARCELA(FC)	%UTIL				
016	539082927402438	28/07/22	08/22	04/23	00/00/00	09	03	6.621,84	295,74989	0,00000	45,4120				
23/08/22	CORRECAO					1,00163109		284,20				174.524,81			
23/08/22	026	72,82		1.132,77		945,33		655,71		187,44		174.337,37			
23/08/22	310 01	655,71													
23/09/22	CORRECAO					1,00240915		420,00							174.757,37
23/09/22	027	72,92		1.135,50		946,59		671,83		188,91		174.568,46			
04/10/22	310 02	654,64		17,19											
23/10/22	CORRECAO					1,00180490		315,07							174.883,54
23/10/22	028	72,99		1.137,55		947,28		666,93		190,27		174.693,27			
25/10/22	310 03	653,15		13,78											
23/11/22	CORRECAO					1,00149355		260,91							174.954,18
23/11/22	029	73,04		1.139,25		947,66		668,71		191,59		174.762,60			
05/12/22	310 04	651,27		17,44											
23/12/22	CORRECAO					1,00150726		263,41							175.026,01
23/12/22	030	73,08		1.140,96		948,04		649,04		192,92		174.833,09			
23/12/22	310 05	649,04													



PLAN. EVOL. FINANCIAMENTO-SI #EXTERNO.CONFIDENCIAL		FILIAL 21-SAO PAULO		RPLA 02M		(ID)		NO.001.000		CONTRATO 878770715183-3		PAG 010	
CAIXA ECONOMICA FEDERAL		00037420072892		RENTA		3.807,11		C.PES 01		29/05/25 10:42		SEQ 010	
ELVIS LUIZ DA SILVA		TCA		TRC		TAO		TAC		TOM			
TAXAS		LIQUIDO		PRESTACAO		JUROS		SALDO		INDICE TP			
PAGMTO		FCVS		MORA		TOTAL DEVIDO		VALOR PAGO		DIF. (VRF)		DIF. REAJ	
NR. BONUS		FCTS		I OF COMPL		AMORTIZACAO		DIF. (VRF)					
MSG PAR		FCVS		I OF COMPL		AMORTIZACAO		DIF. (VRF)					
CORRECAO		CORRECAO		CORRECAO		CORRECAO		CORRECAO					
23/12/23	042	195,71	78,52	1.162,63	23,09	1.068,53	209,73	175.712,18	175.833,34				
23/01/24	043	196,73	78,50	1.163,43	30,00	1.075,20	211,01	175.622,33	175.776,01				
23/02/24	044	197,85	78,49	1.164,45	27,92	1.073,01	212,34	175.563,67	175.577,55				
23/03/24	045	198,96	78,41	1.164,54	29,62	1.073,61	213,50	175.364,05	175.422,07				
23/04/24	046	200,06	78,37	1.164,92	33,99	1.077,22	214,73	175.207,34	175.386,60				
23/05/24	047	201,18	78,36	1.166,12	24,25	1.067,55	216,12	175.170,48	175.322,83				
23/06/24	048	201,18	78,36	1.166,12	36,07	1.281,56	217,47	175.105,36	175.169,26				
23/07/24	049	201,18	78,36	1.166,12	38,29	1.284,15	218,73	174.950,53	175.079,81				
23/08/24	050	201,18	78,36	1.166,12	56,94	1.303,64	220,08	174.859,74	174.983,36				
23/09/24	051	201,18	78,36	1.166,12	54,60	1.302,07	221,43	174.761,93	174.879,91				
23/10/24	052	201,18	78,36	1.166,12	49,92	1.298,16	222,76	174.657,15	174.827,72				
23/11/24	053	201,18	78,36	1.166,12	43,16	1.292,57	224,18	174.603,54	174.827,72				

PLAN. EVOL. FINANCIAMENTO-SI #EXTERNO. CONFIDENCIAL	(ID)	RPLA 02M	(0021003852000) I034741301/V61/C0007 28/05/25 PAG	011	
CAIXA ECONOMICA FEDERAL	FILIAL 21-SAO PAULO	RENTA	NO.001.000	011	
ELVIS LUIZ DA SILVA	00037420072892	% PACT. 61,41	3.807,11	CONTRATO 878770715183-3	
TAXAS:	LIQUIDO	PRESTACAO	JUROS	TAC	
PAGMTO	SEGURO/FGHAB	MORA	TOTAL DEVIDO	AMORTIZACAO	
NR. BONUS	FCVS	IOF COMPL	VALOR PAGO	SALDO DEVEDOR	
MSG PAR	FCGTS	TRC	TAO	DIF. (VRF)	
CORRECAO	TA	RENTA	AMORTIZACAO	DIF. REAJ	
23/12/24		1,000064908	113,33		174.716,87
TAXAS:					
23/12/24	78,20	1.171,91	946,37	225,54	174.491,33
30/12/24	1.250,11	29,70	1.279,81	1.284,62	0,19595-
23/01/25		1,000082219	143,46		174.634,80
TAXAS:					
23/01/25	78,19	1.172,87	945,93	226,94	174.407,86
23/01/25	1.251,06	1,001688993	294,73	1.257,85	0,27643-
23/02/25					
TAXAS:					
23/02/25	78,23	1.174,85	946,29	228,56	174.474,04
25/02/25	1.253,08	26,43	1.279,51	1.255,06	0,99367
23/03/25		1,00132372	230,95		174.704,99
TAXAS:					
23/03/25	78,25	1.176,41	946,31	230,10	174.474,89
24/03/25	1.254,66	1,00109183	190,49	1.281,12	1,07400-
23/04/25					
TAXAS:					
23/04/25	78,26	1.177,69	946,09	231,60	174.433,79
EM ABERTO	1.255,95	1,00168911	294,63		
23/05/25					
TAXAS:					
23/05/25	78,31	1.179,68	946,43	233,25	174.728,43
EM ABERTO	1.257,99				

-----  
Alo CAIXA: (Capitais e Regioes Metropolitanas) SAC: 0800 726 0101 Pessoas com deficiencia auditiva ou de fala: Ouvidoria: 0800 725 7474  
0800 104 0104 (Demais Regioes) -----

DEMONSTRATIVO DE DEBITO - SIACI #EXTERNO.RESTRITO 29/05/2025  
CAIXA ECONOMICA FEDERAL

NO. CONTRATO : 878770715183.3 GRP: 21 SAO PAULO UN.OPER.: 38520  
NOME MUTUARIO: ELVIS LUIZ DA SILVA CPF/CGC: 374.200.728-92  
END.: R CESAR AUGUSTO DE C RIOS 286 BL.1 33 AREIA BRANCA SP 11.086.415  
PZO: 358 PZR: 299 RCR: 2220 RGE: 894 STC: 805 PROD: 1243 Taxa Juros nominal Anual : 06,5000 SITUACAO: 063 117 132 201 238  
Sistema Financeiro: 901 Taxa Juros Efetiva Anual : 06,6971

DT. ESCRITURA : 22/11/2019 SD 23/05/2025 : 174.495,18  
PRESTACAO DE : 23/05/2025 IND.PRO-RATA... : 1,000325839958  
ENCARGO : 1.257,99 SD 29/05/2025 : 174.552,04  
FGTS : 0,00 SALDO FGTS : 0,00  
MORA + DIF. : 0,00 SEGURO MENSAL : 78,31-  
TOTAL : 1.257,99 JUROS DIARIOS : 189,09  
ATRASO QTDE : 002 DIVIDA TOTAL : 177.257,21  
PERIODO : 04/2025 a 05/2025  
ENCARGO ATRASO : 2.513,94  
MORA + MULTA : 80,45  
IOF COMPL..... : 0,00  
DIF. PRESTACAO : 0,00  
TOTAL ATRASO : 2.594,39  
Valor (IP022)... : 0,00  
Valor (TP025)... : 0,00  
Valor (TP023)... : 0,00  
QUOTA..... : 84,03%

GARANTIA ATUAL : 210.955,18

USUARIO: c061397 SIACI - SI PRODUCAO 29/05/2025 - 10:45:36