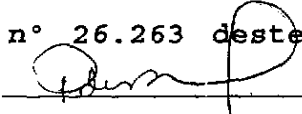
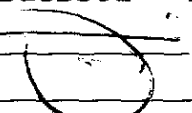


**LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL****15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo**MATRÍCULA
209.845FICHA
001

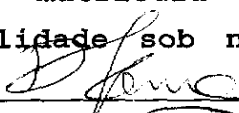
São Paulo, 01 de Junho de 2011

IMÓVEL: "CASA B", integrante do empreendimento denominado "CONDOMÍNIO MA-REIS V", com acesso pelo nº 213 da Rua José Figliolini, 22º Subdistrito Tucuruvi, possuindo uma área privativa de 102,540m², uma área comum de 77,328m², uma área total de 179,868m², com uma área de terreno de uso exclusivo de 56,280m², uma área de terreno de uso comum de 77,328m² e uma área total de terreno de 133,608m², com um coeficiente de proporcionalidade de 0,334028. Cadastro Municipal nº 066.083.0016-6 (área maior)

PROPRIETÁRIA: MA - REIS CONSTRUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 07.794.512/0001-16, com sede nesta Capital na Rua Capitão Azevedo Pina, 41, Vila Constança.

TÍTULO AQUISITIVO: R.10 em 31 de março de 2010, Av.12 e R.13 em 01 de junho de 2011 na matrícula nº 26.263 deste Registro. A Escrevente autorizada,  (Patricia Batista Nascimento e Souza). O Oficial Substituto,  (Nelson Amoroso).

Av.01 - 209.845 - São Paulo, 02 de maio de 2012.
(Prenotação nº 648.250 - 23.04.12).

Da Escritura de 17 de abril de 2012, do 2º Tabelião de Notas desta Capital, Livro nº 2.447, Folhas nº 095/097, instruída com a Certidão de Dados Cadastrais do Imóvel - IPTU, emitida via Internet em 11 de abril de 2012, pela Prefeitura do Município de São Paulo, verifica-se que o imóvel desta matrícula foi cadastrado individualmente pela Municipalidade sob nº 066.083.0097-2. A Escrevente autorizada,  (Rosana Gonçalves da Penha). O Oficial Substituto,  (Nelson Amoroso).

Continúa no Verso

ONR

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

MATRÍCULA

209.845

FICHA

001

VERSO

R.02 - 209.845 - São Paulo, 02 de maio de 2012.

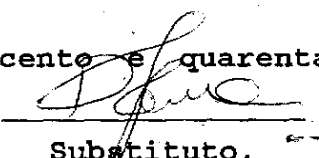
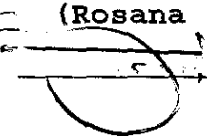
(Prenotação n° 648.250 - 23.04.12).

TRANSMITENTE: MA-REIS CONSTRUÇÕES LTDA, com sede nesta Capital, na Avenida Guapira, n° 441, 1° andar, Tucuruvi, CNPJ n° 07.794.512/0001-16 (Certidão Negativa de Débitos Relativos as Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros n° 008732011-21200512 emitida em 24 de outubro de 2011; e, Certidão Conjunta Negativa de Débitos de Tributos e Contribuições Federais e a Dívida Ativa da União n° 3A15.F7BA.C417.3651, emitida em 02 de fevereiro de 2012: via Internet, mencionadas no título).

ADQUIRENTE: ROSENEDE LOPES DOS REIS MINUCI, administradora, casada sob o regime da Comunhão Parcial de Bens, em 29 de novembro de 1986, com LAÉRCIO MINUCI, empresário, ambos brasileiros, RG n°s 19.370.750-SSP/SP e 8.835.821-SSP/SP, CPF n°s 050.851.818-08 e 031.833.028-88, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua José Figliolini, n° 213, casa B.

TÍTULO: VENDA E COMPRA

FORMA DO TÍTULO: Escritura de 17 de abril de 2012, do 2° Tabelião de Notas desta Capital, Livro n° 2.447, Folhas n° 095/097.

VALOR: R\$ 140.000,00 (cento e quarenta mil reais). A Escrevente autorizada,  (Rosana Gonçalves da Penha). O Oficial Substituto,  (Nelson Amoroso).

Av.3 - 209.845 - São Paulo, 16 de outubro de 2015.

(prenotação n°. 749.076 - 08/10/2015).

Por requerimento de 06 de outubro de 2015, instruído pela

Continua na ficha 002

onr

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

**LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL****15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo**

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

MATRÍCULA

209.845

FICHA

002

São Paulo, 16 de Outubro de 2015

certidão emitida em 04 de setembro de 2015, assinada digitalmente por Rosemary de Aguiar Gomiero Sassi, Escrivã do Cartório da 07ª Vara Cível do Foro Regional I - Santana, desta Capital, e nos termos do artigo 615-A do Código de Processo Civil, foi solicitado a presente averbação para ficar constando a existência da ação de Despejo Por Falta de Pagamento - Locação de Imóvel, distribuída em 09 de maio de 2014 - processo nº 1013197-17.2014.8.26.0001 no valor de R\$ 64.382,04 que DÉCIO JOSÉ MOREIRA, CPF nº 812.190.758-68, move contra PROMOFORT SOLUÇÕES EMPRESARIAIS PROMOÇÕES E EVENTOS LTDA, CNPJ nº 03.323.598/0001-48; ROSENEDE LOPES DOS REIS MINUCI, CPF nº 050.851.818-08 e LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88, titulares dominiais do imóvel da matrícula. A Escrevente autorizada, Patrícia Batista Nascimento e Souza. O Oficial Substituto, Nelson Amoroso, (Nelson Amoroso).
#MD5:85FB28BF5B1F72C77D14C682702390AD#

Av.4 - 209.845 - São Paulo, 18 de dezembro de 2015.

(prenotação nº. 753.298 - 26/11/2015).

Do comunicado nº 201511.1909.00090170-IA-810, emitido em 25 de novembro de 2015, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 00019063020145200009, da 9ª Vara do Trabalho de Aracaju - Tribunal Regional do Trabalho da 20ª Região. A Escrevente autorizada, Karina Zuleika Cabreira. O

Continua no Verso

.onr

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.brServiço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por JOSE HENRIQUE DE OLIVEIRA NASCIMENTO - 27/01/2022 10:58 PROTOCOLO: PH000399304

MATRÍCULA

209.845

FICHA

002

VERSO

Oficial Substituto,  (Nelson Amoroso).

#MD5:A2477F70AE5D56205F1AE8398F0C18BB#

Av.5 - 209.845 - São Paulo, 2 de junho de 2016.

(prenotação n°. 768.687 - 27/05/2016).

Do comunicado n° 201605.2713.00142355-IA-170, emitido em 27 de maio de 2016, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LAERCIO MINUCI, CPF n° 031.833.028-88, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos n° 00006755620145070032, da 1ª Vara do Trabalho de Maracanau - Tribunal Regional do Trabalho da 7ª Região. A Escrevente autorizada, Karina Zuleika Cabreira. O Oficial Substituto,  (Nelson Amoroso).

#MD5:5CC02A26545BDFAAF811A29C27717B71#

Av.6 - 209.845 - São Paulo, 31 de agosto de 2016.

(prenotação n°. 777.594 - 24/08/2016).

Do comunicado n° 201608.2411.00178522-IA-790, emitido em 24 de agosto de 2016, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LAERCIO MINUCI, CPF n° 031.833.028-88, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos n° 00585007720145130003, da 3ª Vara do Trabalho de João Pessoa - Tribunal Regional do Trabalho da 13ª Região. O Escrevente autorizado, Carlos Augusto de Toledo Camargo.

Continua na ficha 003

**LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL****15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS****de São Paulo**

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

MATRÍCULA

209.845

FICHA

003

São Paulo, 31 de Agosto de 2016

O Oficial Substituto,  (Nelson Amoroso).

#MD5:F46E5B11465C8E01F6C45BCDDAC15240#

R.7 - 209.845 - São Paulo, 21 de outubro de 2016.

(prenotação nº. 781.758 - 11/10/2016).

RÉUS: PROMOFORT SOLUÇÕES EMPRESARIAIS, PROMOÇÕES E EVENTOS LTDA, CNPJ nº 03.323.598/0001-48; PROMOFORT SERVIÇOS TEMPORÁRIOS LTDA, CNPJ nº 18.952.522/0001-59; CONTACT PROMO TELESERVIÇOS LTDA, CNPJ nº 13.843.151/0001-53; e INSIGHT CONSULTORIA E ASSESSORIA COMERCIAL LTDA, CNPJ nº 22.328.477/0001-33, todas com endereço nesta Capital na Rua Major Diogo, nº 218, loja 01, Bela Vista; JOSÉ LOPES DOS REIS-ME, CNPJ nº 11.722.908/0001-25, com instalações nesta Capital, na Rua Gabriel Pizza nº 434, Santana; ROSENÊDE LOPES DOS REIS MINUCI-ME, CNPJ nº 14.014.784/0001-11, com instalações nesta Capital, na Rua Duarte de Azevedo nº 1.794, Santana; P e R MANICURE E PEDICURE LTDA-ME, com endereço na Avenida Doutor Antonio Maria Laet, nº 566, loja 20, Pavimento - Piso Plataforma, Shopping Metro Tucuruvi; RAQUEL MINUCI, brasileira, empresária, CPF nº 411.208.958-98; RG nº 36065226-2, com endereço residencial nestav Capital na Rua Edgar Franco nº 464, Vila Albertina; ROSENEDE LOPES DOS REIS MINUCI, brasileira, empresária, RG nº 19.370.750-SSP/SP, CPF nº 050.851.818-08, residente nesta Capital, na Rua Edgard Franco nº 464, Vila Albertina; LAERCIO MINUCI, brasileiro, casado, empresário, RG nº 8835821-5-SSP/SP, CPF nº 031.833.028-88, residente nesta Capital, na Rua Edgard Franco nº 464, Vila Albertina; CARLOS EVERALDO DOS REIS LOPES, brasileiro, casado, empresário, RG nº

Continua no Verso

.onr

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.brServiço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por JOSE HENRIQUE DE OLIVEIRA NASCIMENTO - 27/01/2022 10:58 PROTOCOLO: PH000399304

MATRÍCULA

209.845

FICHA

003

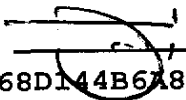
VERSO

24.281.885-7-SSP/SP, CPF n° 174.343.558-40, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua José Figliolini n° 213, Casa C, Vila Nilo; SANDRA CRISTINA RODRIGUES, brasileira, casada, empresária, RG n° 26.522.344-1-SSP/SP, CPF n° 271.281.708-71, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Rua José Figliolini n° 213, Casa C, Vila Nilo; WAGNER LOPES DOS REIS, CPF n° 178.975.058-97, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Gabriel Piza n° 434, Santana; e ANDRÉ BRUNO DE LINS E SILVA, brasileiro, advogado, CPF n° 344.113.398-62, residente na cidade de Cotia, neste Estado, na Rodovia Raposo Tavares, s/n°, Granja Viana..

AUTORA: FABIANA TEIXEIRA GUIMARÃES, brasileira, solteira, RG n° 26.897.196-1, CPF n° 275.614.188-76, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Elísio Leal n° 41, Vila Guilherme.

TÍTULO: HIPOTECA JUDICIAL.

FORMA DO TÍTULO: Por Sentença passada em 29 de fevereiro de 2016, assinada digitalmente pela MM Juíza do Trabalho Dr^a Maria Alice Severo Kluwe, da 24^a Vara do Trabalho, desta Capital, extraída dos autos da ação Trabalhista - processo n° 0002026-92.2015.5.02.0024, movida pela autora contra os réus.

VALOR: R\$ 20.000,00 (vinte mil reais). A Escrevente autorizada, Patrícia Batista Nascimento e Souza. O Oficial Substituto,  (Nelson Amoroso).

#MD5:041A18C5B3751268D144B678EB86053C#

Av.8 - 209.845 - São Paulo, 8 de dezembro de 2016.
(prenotação n°. 786.257 - 28/11/2016).

Continua na ficha 004

onr

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

**LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL****15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo**

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

MATRÍCULA

209.845

FICHA

004

São Paulo, 08 de Dezembro de 2016

Do comunicado nº 201611.2810.00216287-IA-990, emitido em 28 de novembro de 2016, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 00005359520145030173, da 6ª Vara do Trabalho de Uberlândia - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região. A Escrevente autorizada, Karina Zuleika Cabreira. O Oficial Substituto, (Nelson Amoroso).

#MD5:E6085C43E591937C76E2F41A06D556FC#

Av.9 - 209.845 - São Paulo, 10 de fevereiro de 2017.
(prenotação nº. 792.314 - 07/02/2017).

Do comunicado nº 201702.0713.00236064-IA-000, emitido em 07 de fevereiro de 2017, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 00019244220145070032, da 1ª Vara do Trabalho de Maracanau/CE, Tribunal Regional do Trabalho da 7ª Região. A Escrevente autorizada, Karina Zuleika Cabreira. O Oficial Substituto, (Nelson Amoroso).

#MD5:96D0ABE8041F82C1E637D02A4C4F348C#

Av.10 - 209.845 - São Paulo, 8 de março de 2017.
(prenotação nº. 793.896 - 22/02/2017).

Continua no Verso

.onr

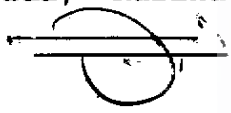
Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.brServiço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por JOSE HENRIQUE DE OLIVEIRA NASCIMENTO - 27/01/2022 10:58 PROTOCOLO: PH000399304

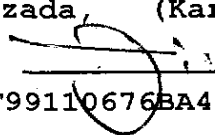
MATRÍCULA
209.845

FICHA
004
VERSO

Do comunicado nº 201702.2208.00243081-IA-309, emitido em 22 de fevereiro de 2017, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88; e, ROSENEIDE LOPES DOS REIS MINUCI, CPF nº 050.851.818-08, estão com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 00007965920145030044, da 2ª Vara do Trabalho de Uberlândia/MG, Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região. A Escrevente autorizada, Karina Zuleika Cabreira. O Oficial Substituto,  (Nelson Amoroso).

#MD5:0AC1F7FBE41D7B8F4068F3D0003970BE#

Av.11 - 209.845 - São Paulo, 09 de maio de 2017.

Do comunicado nº 201704.2815.00277798-IA-430, emitido em 28 de abril de 2017, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 00019882820145020085, da 85ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. A Escrevente autorizada, (Karina Zuleika Cabreira). O Oficial Substituto,  (Nelson Amoroso).

#MD5:91D7403377330F99110676BA49997485#

Av.12 - 209.845 - São Paulo, 06 de junho de 2017.

Continua na ficha 005

onr

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

**LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL****15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo**

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

MATRÍCULA

209.845

FICHA

005

São Paulo, 06 de Junho de 2017

Do comunicado nº 201705.3011.00294840-IA-080, emitido em 01 de junho de 2017, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 00112198220155150085, da Vara do Trabalho de Salto/SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região. A Escrevente autorizada, (Karina Zuleika Cabreira) O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro).

#MD5:BBD1E35C66F43EBEABB0589DBC6333DE#

Av.13 - 209.845 - São Paulo, 26 de junho de 2017.

Do comunicado nº 201706.1613.00305071-IA-570, emitido em 20 de junho de 2017, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 00011335720135040011, da 11ª Vara do Trabalho de Porto Alegre/RS - Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região. A Escrevente autorizada, Karina Zuleika Cabreira. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro).

#MD5:C366074A5C71FBFD81729FAE89E34820#

Av.14 - 209.845 - São Paulo, 23 de agosto de 2017.

Continua no Verso

.onr

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.brServiço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por JOSE HENRIQUE DE OLIVEIRA NASCIMENTO - 27/01/2022 10:58 PROTOCOLO: PH000399304

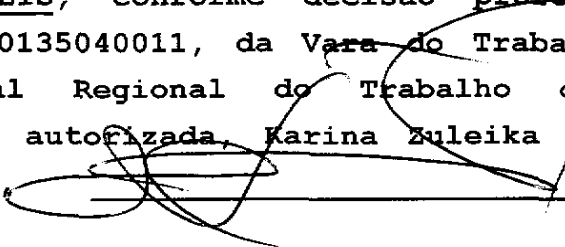
MATRÍCULA

209.845

FICHA

005

VERSO

Do comunicado nº 201708.1710.00342780-IA-130, emitido em 17 de agosto de 2017, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 00011335720135040011, da Vara do Trabalho de Itabaiana/SE - Tribunal Regional do Trabalho da 20ª Região. A Escrevente autorizada, Karina Zuleika Cabreira. O Oficial Substituto,  (Paulo Ademir Monteiro).

#MD5:F0DD51316C6873F649A84A62DD99280E#

Av.15 - 209.845 - São Paulo, 27 de outubro de 2017.
(prenotação nº. 811.769 - 20/10/2017).

Por requerimento de 16 de outubro de 2017, instruído pela certidão emitida em 12 de setembro de 2017, assinada digitalmente por Rosemary de Aguiar Gomiero Sassi, Escrivão Judicial I do Cartório da 07ª Vara Cível do Foro Regional I - Santana, desta Capital, e nos termos do artigo 828 do Código de Processo Civil, foi solicitado a presente averbação para ficar constando a existência da ação de Execução de Título Extrajudicial - Contratos Bancários, distribuída em 24 de outubro de 2014 e admitida em juízo - processo nº 1031492-05.2014.8.26.0001 no valor de R\$ 939.461,23 que o BANCO BRADESCO S/A, CNPJ nº 60.746.948/0001-12, move contra PROMOFORT SOLUÇÕES EMPRESARIAIS PROMOÇÕES E EVENTOS LTDA, CNPJ nº 03.323.598/0001-48; SANDRA CRISTINA RODRIGUES, CPF nº

Continua na ficha 006

onr

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por JOSE HENRIQUE DE OLIVEIRA NASCIMENTO - 27/01/2022 10:58 PROTOCOLO: PH000399304

**LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL****15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

de São Paulo

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

MATRÍCULA

209.845

FICHA

006

São Paulo, 27 de Outubro de 2017

271.281.708-71; CARLOS EVERALDO LOPES DOS REIS, CPF nº 174.343.558-40; ROSENEDE LOPES DOS REIS MINUCI, CPF nº 050.851.818-08; e LAÉRCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88, titulares dominiais do imóvel da matrícula. A Escrevente autorizada, Patrícia Batista Nascimento e Souza. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro).

#MD5:25456C3ADA7C68B78346BE4A71C61B65#

Av.16 - 209.845 - São Paulo, 11 de janeiro de 2018.

Do comunicado nº 201801.0807.00377026-IA-590, emitido em 8 de janeiro de 2017, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 00004953220145030103, da 3ª Vara do Trabalho de Uberlândia/MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região. O Escrevente autorizado, Carlos Augusto de Toledo Camargo. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro).

#MD5:FFB084EDE6BCBFE54F8FF5E1F90B405D#

Av.17 - 209.845 - São Paulo, 1 de fevereiro de 2018.

Do comunicado nº 201801.2315.00435079-IA-031, emitido em 23 de janeiro de 2017, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que

Continua no Verso

MATRÍCULA
209.845FICHA
006

VERSO

LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 00010366920145030134, da 3ª Vara do Trabalho de Uberlândia/MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região. O Escrevente autorizado, Carlos Augusto de Toledo Camargo. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro).

#MD5:27CCEBE0DC8470791CC8D0CCD7E6C268#

Av.18 - 209.845 - São Paulo, 9 de abril de 2018.

(prenotação nº. 823.893 - 03/04/2018).

RÉUS: LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88; e ROSENEDE LOPES DOS REIS MINUCI, CPF nº 050.851.818-08.

AUTORA: ANTONIA FRANCILENE RODRIGUES LUCAS, CPF nº 016.529.423-00.

TÍTULO: PENHORA.

FORMA DO TÍTULO: Certidão eletrônica PH000204631 passada em 02 de abril de 2018 (18:54:54) emitida pela MMª Juíza Federal Drª Eumara Nogueira Borges Lyra Pimenta, da 40ª Vara do Trabalho desta Capital - TRT 2ª Região, extraída dos autos da ação de Execução Trabalhista - processo nº 1001768-80.2016.502.0040 que a autora move contra os réus, sendo nomeado depositário Laercio Minuci.

VALOR: R\$ 5.072,55 (cinco mil, setenta e dois reais e cinquenta e cinco centavos). A penhora é praticada a teor do permissivo no artigo 22 do Provimento CG nº 13/2012. A Escrevente autorizada, Renata Tizue Mikami Miranda. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro).

#MD5:18B92A7B433E200F5E7AB28F7D7C6EA7#

Continua na ficha 007

onr

Certidão emitida pelo SIREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

MATRÍCULA

209.845

FICHA

007

São Paulo, 27 de Abril de 2018

Av.19 - 209.845 - São Paulo, 27 de abril de 2018.

Do comunicado nº 201804.2011.00492373-IA-170, emitido em 20 de abril de 2018, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 00005000320145050102, da 2ª Vara do Trabalho de Solimões Filho/BA, Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região. O Escrevente autorizado, Carlos Augusto de Toledo Camargo. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro).

#MD5:D94EA7111856BFFF59F13CCBFCD2592C#

Av.20 - 209.845 - São Paulo, 3 de maio de 2018.

Do comunicado nº 201804.2515.00495775-IA-930, emitido em 25 de abril de 2018, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 00011838820145030104, da 4ª Vara do Trabalho de Uberlândia/MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região. O Escrevente autorizado, (Carlos Augusto de Toledo Camargo). O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro).

#MD5:EC997705BB15C49C768E4B754D3761C7#

Continua no Verso

.onr

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.brServiço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

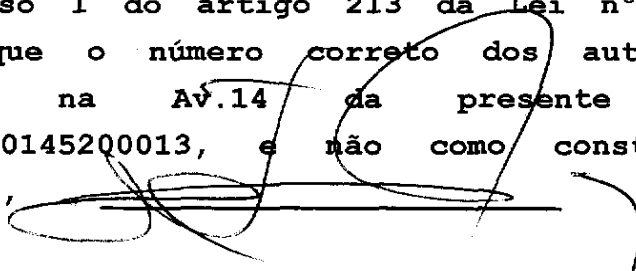
saec

Esse documento foi assinado digitalmente por JOSE HENRIQUE DE OLIVEIRA NASCIMENTO - 27/01/2022 10:58 PROTOCOLO: PH000399304

MATRÍCULA
209.845

FICHA
007
VERSO

Av.21 - 209.845 - São Paulo, 18 de maio de 2018.

Procedo a presente averbação de ofício "ex-vi", letra "a", inciso I do artigo 213 da Lei nº 6.015/73, para constar que o número correto dos autos do processo constante na Av.14 da presente matrícula é 00001896820145200013, e não como constou. O Oficial Substituto,  (Paulo Ademir Monteiro).

#MD5:A6599A1F8A3B744F3AB2C66E17605389#

Av.22 - 209.845 - São Paulo, 4 de junho de 2018.

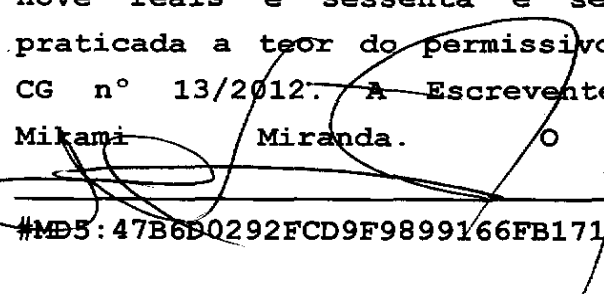
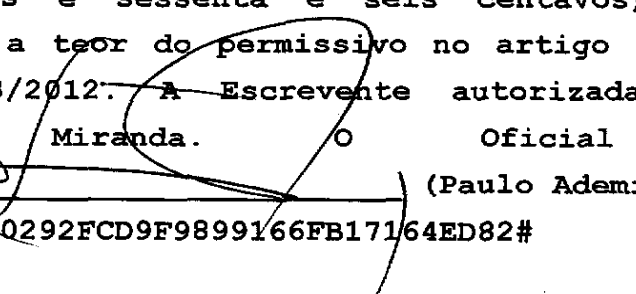
(prenotação nº. 828.570 - 28/05/2018).

RÉU: LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88.

AUTORA: WLADYANE RESPLANDE RODRIGUES, CPF nº 026.427.763-52.

TÍTULO: PENHORA.

FORMA DO TÍTULO: Certidão eletrônica PH000212891 passada em 28 de maio de 2018 (14:54:47) emitida por Priscila Roland Baptista de Oliveira, da Central de Mandados desta Capital - TRT 2ª Região, extraída dos autos da ação de Execução Trabalhista - processo nº 10005828420175020008 que a autora move contra o réu, sendo nomeado depositário Laercio Minuci.

VALOR: R\$ 9.459,66 (nove mil, quatrocentos e cinquenta e nove reais e sessenta e seis centavos). A penhora é praticada a teor do permissivo no artigo 22 do Provimento CG nº 13/2012. A Escrevente autorizada, Renata Tizue Mikami  Miranda. O Oficial Substituto,  (Paulo Ademir Monteiro).

#MD5:47B6D0292FCD9F9899166FB17164ED82#

Continua na ficha 008

**LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL****15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo**

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

MATRÍCULA

209.845

FICHA

008

São Paulo, 04 de Julho de 2018

Av.23 - 209.845 - São Paulo, 4 de julho de 2018.

Do comunicado nº 201806.2809.00540770-IA-700, emitido em 28 de junho de 2018, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 000079324020145050029, da 23ª Vara do Trabalho de Salvador/BA, Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região. O Escrevente autorizado, Carlos Augusto de Toledo Camargo. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro).

#MD5:11B6BA021944985A635002EFF8A56CC4#

Av.24 - 209.845 - São Paulo, 20 de julho de 2018.

Do comunicado nº 201807.1612.00553888-IA-100, emitido em 16 de julho de 2018, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 00013208220145030003, da 3ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região. O Escrevente autorizado, (Carlos Augusto de Toledo Camargo). O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro).

#MD5:128C2E3EA0F7F3B09FE15691845D9FB0#

Continua no Verso

.onr

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.brServiço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por JOSE HENRIQUE DE OLIVEIRA NASCIMENTO - 27/01/2022 10:58 PROTOCOLO: PH000399304

MATRÍCULA

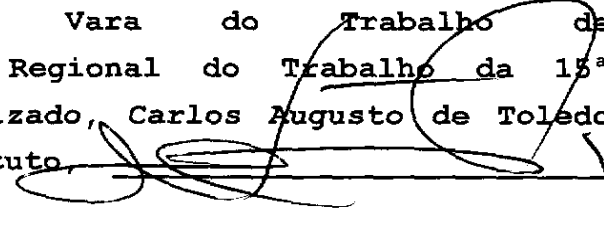
209.845

FICHA

008

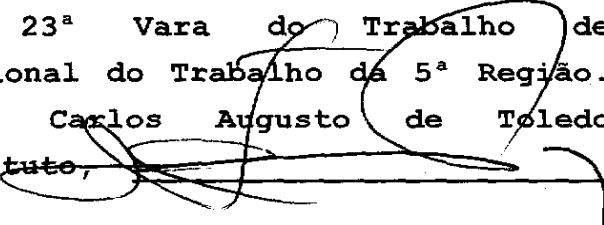
VERSO

Av.25 - 209.845 - São Paulo, 27 de julho de 2018.

Do comunicado nº 201807.2511.00561974-IA-061, emitido em 25 de julho de 2018, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 00117843620165150077, da Vara do Trabalho de Indaiatuba/SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região. O Escrevente autorizado, Carlos Augusto de Toledo Camargo. O Oficial Substituto,  (Paulo Ademir Monteiro).

#MD5:BA8EA7EAF43A079DC3A46ABD440707BB#

Av.26 - 209.845 - São Paulo, 28 de agosto de 2018.

Do comunicado nº 201808.2210.00584170-IA-060, emitido em 22 de agosto de 2018, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 00005576420145050023, da 23ª Vara do Trabalho de Salvador/BA - Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região. O Escrevente autorizado, Carlos Augusto de Toledo Camargo. O Oficial Substituto,  (Paulo Ademir Monteiro).

#MD5:B16E3CAD5A7824D67C78186D855160D6#

Continua na ficha 009

**LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL****15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS****de São Paulo**

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

São Paulo, 04 de Setembro de 2018

MATRÍCULA

209.845

FICHA

009

Av.27 - 209.845 - São Paulo, 4 de setembro de 2018.

Do comunicado nº 201808.2914.00590219-IA-790, emitido em 29 de agosto de 2018, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 00023087820145030173, da 6ª Vara do Trabalho de Uberlândia/MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região. O Escrevente autorizado, (Carlos Augusto de Toledo Camargo). O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro).

#MD5:211F6BA472A93B813C8DBC169A6D22EF#

Av.28 - 209.845 - São Paulo, 8 de novembro de 2018.

Do comunicado nº 201810.3114.00642294-IA-061, emitido em 31 de outubro de 2018, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 00014908120145230008, da 8ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23ª Região. O Escrevente autorizado, (Carlos Augusto de Toledo Camargo). O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro).

#MD5:B6F290F1DFBEB96FF4C1C707555F8683#

Continua no Verso

.onr

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.brServiço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por JOSE HENRIQUE DE OLIVEIRA NASCIMENTO - 27/01/2022 10:58 PROTOCOLO: PH000399304

MATRÍCULA
209.845

FICHA
009
VERSO

Av.29 - 209.845 - São Paulo, 18 de fevereiro de 2019.

Do comunicado n° 201902.0112.00705108-IA-041, emitido em 01 de fevereiro de 2019, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LAERCIO MINUCI, CPF 031.833.028-88, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos n° 00002397120155050015, da 15ª Vara do Trabalho de Salvador/BA - Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região. O Escrevente autorizado, Carlos Augusto de Toledo Camargo. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL 1112523J40000000112025199)
#MD5:5D65B313DB68B50749F15D32146820CC#

Av.30 - 209.845 - São Paulo, 23 de abril de 2019.

PRENOTAÇÃO n°. 854.578 - 16/04/2019

Por Certidão eletrônica PH000261705 passada em 16 de abril de 2019 (15:04:38) emitida por Marcelo de Oliveira Paredes da 18ª Vara do Trabalho desta Capital - TRT 2ª Região, extraída dos autos da ação de Execução Trabalhista - processo n° 00012553520155020018, que a autora FABIANA ALVES RAMALHO, CPF n° 305.536.808-89, move contra os réus LANCHONETE LOPES & REIS LTDA, CNPJ n° 11.722.908/0001-25, ROSENEDE LOPES DOS REIS MINUCI, CPF n° 050.851.818-08; CARLOS EVERALDO LOPES DOS REIS, CPF n° 174.343.558-40; e WAGNER LOPES DOS REIS, CPF n° 187.975.058-97, verifica-se que foi determinada a PENHORA

Continua na ficha 010

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

MATRÍCULA

209.845

FICHA

010

São Paulo, 23 de Abril de 2019

do imóvel da presente matrícula, para garantia de valor de R\$ 28.492,45 (vinte e oito mil, quatrocentos e noventa e dois reais e quarenta e cinco centavos), sendo nomeada depositária Rosenede Lopes dos Reis Minuci. A penhora recai sobre 100% do imóvel da matrícula, nos termos da r.decisão proferida em 19/03/2018, folhas 202, nos autos da execução; e é praticada a teor do permissivo no artigo 22 do Provimento ~~CE~~ nº 13/2012. A Escrevente autorizada, Renata Tizue Mikami Miranda. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro).

(SELO DIGITAL 111252321000000015901719T)

#MD5:BC58681E187D3D66D96904725D1AD89B#

Av.31 - 209.845 - São Paulo, 13 de maio de 2019.

PROT. INDISP. 201905.1008.00798403-MA-180 - 10/05/2019

Do comunicado nº 201905.1008.00798403-MA-180, emitido em 10 de maio de 2019, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que não mais prevalece o gravame constante da Av.9 da matrícula, ficando em consequência cancelada referida averbação. O Escrevente autorizado, Carlos Augusto de Toledo Camargo. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL 1112523J4000000017522419S)

#MD5:58C8E1FC8B3A861C3D28A27A51675B57#

Av.32 - 209.845 - São Paulo, 6 de junho de 2019.

PROT. INDISP. 201906.0310.00824780-IA-310 - 03/06/2019

Do comunicado nº 201906.0310.00824780-IA-310, emitido em

Continua no Verso

.onr

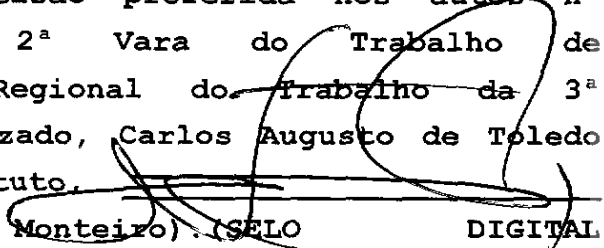
Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.brServiço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

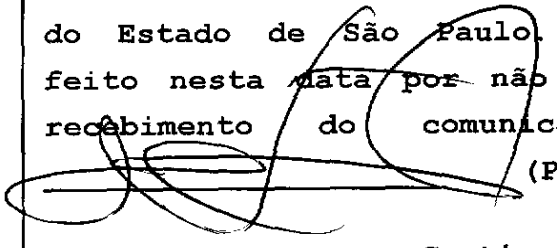
Esse documento foi assinado digitalmente por JOSE HENRIQUE DE OLIVEIRA NASCIMENTO - 27/01/2022 10:58 PROTOCOLO: PH000399304

MATRÍCULA
209.845

FICHA
010
VERSO

06 de junho de 2019, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 00021586520135030098, da 2ª Vara do Trabalho de Divinópolis/MG, Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região. O Escrevente autorizado, Carlos Augusto de Toledo Camargo. O Oficial Substituto,  (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL 1112523J4000000019465119K)
#MD5:A16442F2FDA16F0B75B5A3EAA39F78C8#

Av.33 - 209.845 - São Paulo, 7 de junho de 2019.

Procedo a presente averbação de ofício, "ex-vi", letra "a", inciso I do artigo 213 da Lei 6.015/73, para constar que LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88, está com seus bens INDISPONÍVEIS, nos termos da decisão proferida nos autos nº 00004832520155200001, da 1ª Vara do Trabalho de Aracaju/SE - Tribunal Regional do Trabalho da 20ª Região, noticiada através do Comunicado nº 201903.2809.00755003-IA-930, emitido em 28 de março de 2019, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo. O presente ato averbatório é feito nesta data por não ter sido praticado na data do recebimento do comunicado. O Oficial Substituto,  (Paulo Ademir Monteiro). (SELO

Continua na ficha 011

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

MATRÍCULA

209.845

FICHA

011

São Paulo, 07 de Junho de 2019

DIGITAL 1112523J40000000195955195)

#MD5:0AB62FB84944D9AAB3624BE2A30BE402#

Av.34 - 209.845 - São Paulo, 18 de julho de 2019.

PRENOTAÇÃO nº. 861.213 - 11/07/2019

Por Mandado passado em 09 de julho de 2019, assinado eletronicamente por Alessandro Souza Couto da 8ª Vara do Trabalho desta Capital - TRT 2ª Região, extraído dos autos da ação Trabalhista - processo nº 1000582-84.2017.5.02.0008 (Carta Precatoria 261), foi determinado o levantamento da penhora objeto da Av.22 da presente matrícula, ficando em consequência cancelada a referida averbação. A Escrevente autorizada, Renata Tizue Mikami Miranda. O Oficial,

111252331000000022625319ZV

(SELO DIGITAL

#MD5:FF07EBEF3BC20703C264D028FCAED261#

Av.35 - 209.845 - São Paulo, 26 de agosto de 2019.

PROT. INDISP. 201908.2015.00904592-IA-720 - 21/08/2019

Do comunicado nº 201908.2015.00904592-IA-720, emitido em 20 de agosto de 2019, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 23906520145090069, da 2ª Vara do Trabalho de Cascavel/PR - Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região. O Escrevente autorizado, Carlos Augusto de Toledo Camargo. O Oficial Substituto,

(Paulo

Continua no Verso

.onr

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.brServiço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por JOSE HENRIQUE DE OLIVEIRA NASCIMENTO - 27/01/2022 10:58 PROTOCOLO: PH000399304

MATRÍCULA

209.845

FICHA

011

VERSO

Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL
 1112523J4000000025688019K)
 #MD5:09B7AACB7F6FC4C8CC8B2B4B81E98673#

Av.36 - 209.845 - São Paulo, 2 de setembro de 2019.

PRENOTAÇÃO n°. 864.924 - 20/08/2019

Por Ofício n° 392/2019 - relação n° 56/2019 passado em 15 de agosto de 2019, assinado pela MMª. Juíza do Trabalho Drª Fernanda Zanon Marchetti, e Certidão eletrônica PH000280325 passada em 07 de agosto de 2019 (14:35:57) emitida por Emerson de Assis Rosa, Analista Judiciário da 60ª Vara do Trabalho, desta Capital, extraídos dos autos da ação de Execução Trabalhista - processo n° 0000130-37.2014.5.02.0060, que a autora MARIANA DE ABREU PEREIRA NEVES, CPF n° 366.949.658-00, move contra os réus CONTACT - PROMO TELESSERVIÇOS LTDA; ROSENEDE LOPES DOS REIS MINUCI, CPF n° 050.851.818-08, verifica-se que foi determinada a PENHORA do imóvel da matrícula, para garantia do valor de R\$ 11.596,76 (onze mil, quinhentos e noventa e seis reais e setenta e seis centavos), sendo nomeada depositária Rosenede Lopes dos Reis Minuci. A penhora é praticada a teor do permissivo no artigo 22 do Provimento CG n° 13/2012. A Escrevente autorizada, Renata Tizue Mikami Miranda. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro).
 (SELO DIGITAL 111252331000000026349819C)
 #MD5:C41266DECFB9C71AFC7572DC671D88F6#

Av.37 - 209.845 - São Paulo, 9 de outubro de 2019.

PROT. INDISP. 201910.0709.00954135-IA-460 - 07/10/2019

Continua na ficha 012

**LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL****15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo**

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

MATRÍCULA

209.845

FICHA

012

São Paulo, 09 de Outubro de 2019

Do comunicado nº 201910.0709.00954135-IA-460, emitido em 07 de outubro de 2019, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 00005478420145070016, da 16ª Vara do Trabalho de Fortaleza/CE - Tribunal Regional do Trabalho da 7ª Região. O Escrevente autorizado, Carlos Augusto de Toledo Camargo. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL 1112523J40000000293996190)

#MD5:C810D2BFB0705E1807E3B1DC39B84CC6#

Av.38 - 209.845 - São Paulo, 5 de novembro de 2019.

PRENOTAÇÃO nº. 869.961 - 18/10/2019

Por requerimento de 31 de outubro de 2019, instruído pela certidão emitida em 14 de outubro de 2019, assinada digitalmente por Deuzeleny Moraes Lima, Escriva Judicial da 5ª Vara Judicial do Foro de Barueri, deste Estado, e nos termos do artigo 828 do Código de Processo Civil, foi solicitado a presente averbação para ficar constando a existência da ação de Execução de Título Extrajudicial - Contratos Bancários, distribuída em 25 de novembro de 2014 e admitida em juízo - processo nº 1016433-67.2014.8.26.0068 no valor de R\$ 1.325.167,34 que ITAÚ UNIBANCO S/A, CNPJ nº 60.701.190/0001-04, move contra PROMOFORT SOLUÇÕES EMPRESARIAIS, PROMOÇÕES E EVENTOS LTDA - ME, CNPJ nº 03.323.598/0001-48; SANDRA CRISTINA

Continua no Verso

ONR

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por JOSE HENRIQUE DE OLIVEIRA NASCIMENTO - 27/01/2022 10:58 PROTOCOLO: PH000399304

MATRÍCULA
209.845

FICHA
012
VERSO

RODRIGUES, CPF nº 271.281.708-71; e LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88; titular dominial do imóvel da matrícula. A Escrevente autorizada, Renata Tizue Mikami Miranda. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro).
(SELO DIGITAL 1112523310000000317565190)
#MD5:33A7D76C861DB6B5A5BDD1004944F53E#

Av.39 - 209.845 - São Paulo, 5 de dezembro de 2019.

PROT. INDISP. 201912.0210.01008797-IA-230 - 02/12/2019

Do comunicado nº 201912.0210.01008797-IA-230, emitido em 2 de dezembro de 2019, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que ROSENEDE LOPES DOS REIS MINUCI, CPF nº 050.851.818-08, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 10003941820185020021, da 21ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. O Escrevente autorizado, Carlos Augusto de Toledo Camargo. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL 1112523J4000000034057019Y)

#MD5:0D5FC1524818F3FB37D118BD4C21EA30#

Av.40 - 209.845 - São Paulo, 19 de dezembro de 2019.

PROT. INDISP. 201912.1713.01024518-IA-340 - 17/12/2019

Do comunicado nº 201912.1713.01024518-IA-340, emitido em 17 de dezembro de 2019, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo

Continua na ficha 013

onr

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

**LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL****15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo**

Cadastró Nacional de Serventias nº. 11.125-2

São Paulo, 19 de Dezembro de 2019

MATRÍCULA
209.845FICHA
013

XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 00002053020145050016, da 16ª Vara do Trabalho de Salvador/BA - Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região. O Escrevente autorizado, Carlos Augusto de Toledo Camargo. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL 1112523J4000000035166619I) #MD5:8991E2C557C0EF97A2C24B20D1082F30#

Av.41 - 209.845 - São Paulo, 19 de dezembro de 2019.

PRENOTAÇÃO nº. 875.192 - 18/12/2019

Do comunicado nº 201912.1612.01022982-TA-051, emitido em 16 de dezembro de 2019, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar o CANCELAMENTO da indisponibilidade dos bens de LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88; e, ROSENEDE LOPES DOS REIS MINUCI, CPF nº 050.851.818-08, não mais prevalecendo o gravame constante da Av.10 da matrícula, ficando em consequência cancelada a referida averbação. O Escrevente autorizado, Carlos Augusto de Toledo Camargo. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL 111252331000000035172919E) #MD5:5B35F3579E8A2D0523AECAD1DD266FDB#

Continua no Verso

.onr

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.brServiço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

MATRÍCULA

209.845

FICHA

013
VERSO

Av.42 - 209.845 - São Paulo, 9 de janeiro de 2020.

PRENOTAÇÃO n°. 876.574 - 09/01/2020

Do comunicado n° 202001.0711.01029175-TA-609, emitido em 7 de janeiro de 2020, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar o CANCELAMENTO da indisponibilidade dos bens de LAERCIO MINUCI, CPF n° 031.833.028-88, não mais prevalecendo o gravame constante da Av.4 da matrícula, ficando em consequência cancelada a referida averbação. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro), (SELO DIGITAL 1112523310000000359572200)

#MD5:ECACF8404B786941F27F9CE8515AB035#

Av.43 - 209.845 - São Paulo, 28 de janeiro de 2020.

PROT. INDISP. 202001.2310.01041924-IA-750 - 23/01/2020

Do comunicado n° 202001.2310.01041924-IA-750, emitido em 23 de janeiro de 2020, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LAERCIO MINUCI, CPF n° 031.833.028-88, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos n° 01305126520145130011, da Vara do Trabalho de Patos/PB, Tribunal Regional do Trabalho da 13ª Região. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro), (SELO DIGITAL 1112523J4000000037397720K)

#MD5:24D9C3BF5017F6DE6AE7E0C30B09F5B1#

Continua na ficha 014

**LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL****15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo**

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

São Paulo, 30 de Janeiro de 2020

MATRÍCULA

209.845

FICHA

014

Av.44 - 209.845 - São Paulo, 30 de janeiro de 2020

PROT. INDISP. 202001.2814.01047180-IA-950 - 28/01/2020

Do comunicado nº 202001.2814.01047180-IA-950, emitido em 28 de janeiro de 2020, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 404.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 00117055720165150077, da Vara do Trabalho de Indaiatuba/SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro).

(SELO DIGITAL

1112523J40000000376190209)

#MD5:E7547427DB05198E7973739E30244EC3#

Av.45 - 209.845 - São Paulo, 20 de fevereiro de 2020.

PRENOTAÇÃO nº. 879.370 - 14/02/2020

Nos termos da r.decisão proferida em 12 de fevereiro de 2020, com força de Ofício, assinado eletronicamente pelo MM. Juiz do Trabalho Drº Marcelo Segato Moraes, da 4ª Vara do Trabalho de Uberlândia, Estado de Minas Gerais - TRT 3ª Região, extraída dos autos da ação Trabalhista - processo nº 0001183-88.2014.5.03.0104, foi determinado o CANCELAMENTO da indisponibilidade, objeto da Av.20 da presente matrícula, ficando em consequência cancelada a referida averbação. A Escrevente autorizada, Renata Tizue Mikami Miranda. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro).

(SELO DIGITAL 1112523310000000391821201)

Continua no Verso

.onr

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.brServiço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por JOSE HENRIQUE DE OLIVEIRA NASCIMENTO - 27/01/2022 10:58 PROTOCOLO: PH000399304

MATRÍCULA
209.845

FICHA
014
VERSO

#MD5:9DB8C97574F6F30ACECC24F9DA53DF73#

Av.46 - 209.845 - São Paulo, 9 de abril de 2020.

PRENOTAÇÃO n°. 882.656 - 08/04/2020

Por Certidão eletrônica PH000315134 passada em 07 de abril de 2020 (14:15:26) emitida por Ariadne Angotti Ferreira, da Central de Mandados de Ribeirão Preto - TRT 15ª Região, extraída dos autos da ação de Execução Trabalhista - processo n° 1103345.2017.515.0067, que a autora ANDREIA FERNANDES PEDRUCCI, CPF n° 357.539.488-12, move contra os réus PROMOFORT SOLUÇÕES EMPRESARIAIS, PROMOÇÕES E EVENTOS LTDA, CNPJ n° 03.323.598/0001-48; LAERCIO MINUCI, CPF n° 031.833.028-88; e SANDRA CRISTINA RODRIGUES DOS REIS, CPF n° 271.281.708-71, verifica-se que foi determinada a PENHORA do imóvel da matrícula, para garantia do valor de R\$ 14.533,00 (quatorze mil, quinhentos e trinta e três reais), sendo nomeado depositário Laercio Minuci. A penhora é praticada a teor do permissivo no artigo 22 do Provimento CG (n° 13/2012. A Escrevente autorizada, Renata Tizue Mikami Miranda. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL 111252321000000042555020H)

#MD5:0B582597DC6C073600D0289285877721#

Av.47 - 209.845 - São Paulo, 15 de junho de 2020.

PRENOTAÇÃO n°. 885.684 - 11/06/2020

Nos termos da r.sentença proferida em 14 de abril de 2020, com força de Ofício, assinado eletronicamente pela MMª. Juíza do Trabalho Drª Janair F. Tolentino Alvares,

Continua na ficha 015

**LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL****15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo**

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

MATRÍCULA
209.845FICHA
015

São Paulo, 15 de Junho de 2020

da 15ª Vara do Trabalho de Salvador, Estado do Bahia, extraído dos autos dos Embargos - processo nº 0000516-48.2019.5.05.0015 (processo principal nº 0000239-71.2015.5.05.0015), verifica-se que foi determinado o CANCELAMENTO da INDISPONIBILIDADE objeto da averbação nº 29 da presente matrícula, ficando em consequência cancelada a referida averbação. A Escrevente autorizada, Renata Tizue Mikami Miranda. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro).
(SELO DIGITAL 111252331000000045921120D)
#MD5:1082E12E459E9809022D4C3594E68A32#

Av.48 - 209.845 - São Paulo, 17 de julho de 2020.

PROT. INDISP. 202007.0807.01218723-IA-790 - 08/07/2020

Do comunicado nº 202007.0807.01218723-IA-790, emitido em 08 de julho de 2020, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 412.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 00008333720155020058, da Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. O Escrevente autorizado, Claudemir Honório Falcão. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL 1112523J4000000048557820L)
#MD5:6BD72F2F4A40845A3A6FDDEA6E053F2E#

Av.49 - 209.845 - São Paulo, 6 de agosto de 2020.

Continua no Verso

www.onr.org.br

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por JOSE HENRIQUE DE OLIVEIRA NASCIMENTO - 27/01/2022 10:58 PROTOCOLO: PH000399304

MATRÍCULA
209.845

FICHA
015
VERSO

PRENOTAÇÃO n°. 889.354 - 03/08/2020

Do comunicado n° 202008.0312.01256659-TA-680, emitido em 03 de agosto de 2020 pela Central de Indisponibilidade, é feita a presente averbação para constar o CANCELAMENTO da indisponibilidade dos bens de LAERCIO MINUCI, CPF n° 031.833.028-88, não mais prevalecendo o gravame constante da Av.12 da matrícula, ficando em consequência cancelada a referida averbação. O Escrevente autorizado, Claudemir Honório Falcão. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL 111252331000000050330720F)
#MD5:C2C19B0B961E5C357427E90A49F7DBF1#

Av.50 - 209.845 - São Paulo, 2 de setembro de 2020.

PROT. INDISP. 202008.1919.01281237-IA-550 - 20/08/2020

Do comunicado n° 202008.1919.01281237-IA-550, emitido em 19 de agosto de 2020, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 412.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LAERCIO MINUCI, CPF n° 031.833.028-88, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos n° 00013902020155020027, do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo/SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. O Escrevente autorizado, Claudemir Honório Falcão. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL 1112523J40000000526590209)
#MD5:B0F56F8A23923AB761DC41014C618608#

Continua na ficha 016

**LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL****15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo**

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

São Paulo, 02 de Setembro de 2020

MATRÍCULA
209.845FICHA
016Av.51 - 209.845 - São Paulo, 2 de setembro de 2020.

PROT. INDISP. 202008.2718.01294179-IA-409 - 28/08/2020

Do comunicado nº 202008.2718.01294179-IA-409, emitido em 27 de agosto de 2020, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 412.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 00000311820155050038, da 38ª Vara do Trabalho de Salvador/BA, Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região. O Escrevente autorizado, Claudemir Honório Falcão. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL 1112523J40000000526591207)

#MD5:237AA8037406343C3D9BC4E6E7716E36#

Av.52 - 209.845 - São Paulo, 10 de dezembro de 2020.

PROT. INDISP. 202012.0108.01414008-IA-190 - 01/12/2020

Do comunicado nº 202012.0108.01414008-IA-190, emitido em 01 de novembro de 2020, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 412.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 00013643920145050038, da 38ª Vara do Trabalho de Salvador/BA - Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região. O Escrevente autorizado, Claudemir Honório Falcão. O Oficial Substituto, (Paulo

Continua no Verso

.onr

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.brServiço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por JOSE HENRIQUE DE OLIVEIRA NASCIMENTO - 27/01/2022 10:58 PROTOCOLO: PH000399304

MATRÍCULA

209.845

FICHA

016

VERSO

Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL
 1112523J4000000061539920X)
 #MD5:3952D5A8AF0491E3C435B2196A236D98#

Av.53 - 209.845 - São Paulo, 14 de dezembro de 2020.

PRENOTAÇÃO n°. 902.701 - 11/12/2020

Do comunicado n° 202012.1010.01427270-TA-209 , emitido em 10 de dezembro de 2020 pela Central de Indisponibilidade, é feita a presente averbação para constar o CANCELAMENTO da indisponibilidade dos bens de LAERCIO MINUCI, CPF n° 031.833.028-88, não mais prevalecendo o gravame constante da Av.19 da matrícula, ficando em consequência cancelada a referida averbação. O Escrevente autorizado, Claudemir Honório Falcão. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO

DIGITAL 111252331000000061713620B)

#MD5:00A0ECACC32F47FCC3EEB76CCA5A88D8#

Av.54 - 209.845 - São Paulo, 16 de dezembro de 2020.

PROT. INDISP. 202012.1011.01427568-IA-010 - 10/12/2020

Do comunicado n° 202012.1011.01427568-IA-010, emitido em 10 de dezembro de 2020, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 412.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LAERCIO MINUCI, CPF n° 031.833.028-88, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos n° 0101645620135050017, da 17ª Vara do Trabalho de Salvador/BA - Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região. O Escrevente autorizado, Claudemir Honório Falcão. O

Continua na ficha 017

**LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL****15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**MATRÍCULA
209.845FICHA
017de São Paulo
Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

São Paulo, 16 de Dezembro de 2020

Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL
1112523J4000000061888620R)
#MD5:F25ED49AEC7667134515BE2B747C5A79#

Av.55 - 209.845 - São Paulo, 3 de março de 2021.

PROT. INDISP. 202102.2416.01503092-IA-220 - 25/02/2021

Do comunicado nº 202102.2416.01503092-IA-220, emitido em 24 de fevereiro de 2021, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 412.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que ROSENEDE LOPES DOS REIS MINUCI, CPF nº 050.851.818-08, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 00012676720155020012, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo - GAEPP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. O Escrevente autorizado, Claudemir Honório Falcão. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL 1112523J4000000067939221T)
#MD5:DA3278AA4BBE3F28FDD59955F353BF4B#

Av.56 - 209.845 - São Paulo, 24 de março de 2021.

PROT. INDISP. 202103.1200.01496582-IA-630 - 12/03/2021

Do comunicado nº 202103.1200.01496582-IA-630, emitido em 12 de março de 2021, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 412.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que

Continua no Verso

ONR

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por JOSE HENRIQUE DE OLIVEIRA NASCIMENTO - 27/01/2022 10:58 PROTOCOLO: PH000399304

MATRÍCULA
209.845

FICHA
017

VERSO

LAERCIO MINUCI, CPF n° 031.833.028-88, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos n° 00015944720145020432, da Secretaria da 2ª Vara do Trabalho de Santo André/SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. O Escrevente autorizado, Claudemir Honório Falcão. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL 1112523J4000000070087921T) \

#MD5:2DE30C43DC05CDB1E3E00548C214EBEF#

Av.57 - 209.845 - São Paulo, 24 de março de 2021.

PROT. INDISP. 202103.1808.01536004-IA-000 - 18/03/2021

Do comunicado n° 202103.1808.01536004-IA-000, emitido em 18 de março de 2021, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 412.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LAERCIO MINUCI, CPF: 031.833.028-88, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos n° 00005033920145050463, da 3ª Vara de Itabuna/BA - Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região. O Escrevente autorizado, Claudemir Honório Falcão. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL 1112523J4000000070115621E)

#MD5:34BABA0066CD21B1FB795BE1819F081B#

Av.58 - 209.845 - São Paulo, 26 de março de 2021.

PROT. INDISP. 202103.2317.01545593-IA-020 - 24/03/2021

Do comunicado n° 202103.2317.01545593-IA-020, emitido em 23 de março de 2021, pela Central de Indisponibilidade,

Continua na ficha 018

onr

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

**LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL****15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo**

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

MATRÍCULA
209.845FICHA
018

São Paulo, 26 de Março de 2021

nos termos do item 412.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 00000311820155050038, da 38ª Vara do Trabalho de Salvador/BA, Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região. O Escrevente autorizado, Claudemir Honório Falcão, O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL 1112523J4000000070344421B) #MD5:7CED7500FC007C17BDC3B3FF85C789E4#

Av.59 - 209.845 - São Paulo, 18 de maio de 2021.

PRENOTAÇÃO nº. 918.552 - 11/05/2021

Por Certidão eletrônica PH000366395 passada em 10 de maio de 2021 (18:56:01) emitida por Fernanda Santos Carvalho, da 29ª Vara do Trabalho desta Capital - TRT 2ª Região, extraída dos autos da ação de Execução Trabalhista - processo nº 0000669-62.2015.5.02.0029, que a autora MILLENY OLIVEIRA VARASQUIM, CPF nº 378.480.158-74 move contra os réus PROMOFORT SOLUÇÕES EMPRESARIAIS, PROMOÇÕES E EVENTOS LTDA, CNPJ nº 03.323.598/0001-48; LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88; e SANDRA CRISTINA RODRIGUES DOS REIS, CPF nº 271.281.708-71, verifica-se que foi determinada a PENHORA do imóvel da matrícula, para garantia do valor de R\$ 30.992,87 (trinta mil, novecentos e noventa e dois reais, e oitenta e sete centavos), sendo nomeado depositário Laercio Minuci. A penhora é praticada a teor do permissivo no artigo 22 do

Continua no Verso

www.onr.org.br

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por JOSE HENRIQUE DE OLIVEIRA NASCIMENTO - 27/01/2022 10:58 PROTOCOLO: PH000399304

MATRÍCULA
209.845FICHA
018

-VERSO-

Provimento CG nº 13/2012. A Escrevente autorizada, Renata
Tizue Mikami Miranda. O Oficial Substituto,
(Paulo Ademir Monteiro).

(SELO DIGITAL 111252321000000074893321T)

#MD5:7322536D562A6048808FBB3C23F530A3#

Av.60 - 209.845 - São Paulo, 31 de maio de 2021.

PROT. INDISP. 202105.1817.01634737-IA-800 - 19/05/2021

Do comunicado nº 202105.1817.01634737-IA-800, emitido em
18 de maio de 2021, pela Central de Indisponibilidade,
nos termos do item 412.2 do Capítulo XX das Normas de
Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São
Paulo, é feita a presente averbação para constar que
LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88 e ROSENEDE LOPES
DOS REIS MINUCI, CPF nº 050.851.818-08, estão com seus
bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos
nº 10007767420165020055, do Grupo Auxiliar de Execução e
Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo/SP - Tribunal
Regional do Trabalho 2ª Região. O Escrevente autorizado,
Claudemir Honório Falcão. O Oficial Substituto,
(Paulo Ademir Monteiro). (SELO
DIGITAL 1112523J40000000076094221W)

#MD5:9689F3C87596BB6E374A1F4DF44D4EFD#

Av.61 - 209.845 - São Paulo, 21 de junho de 2021.

PROT. INDISP. 202106.1709.01678920-IA-609 - 17/06/2021

Do comunicado nº 202106.1709.01678920-IA-609, emitido em
17 de junho de 2021, pela Central de Indisponibilidade, nos
termos do item 412.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço
da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo,

Continua na ficha 019

onr

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

MATRÍCULA

209.845

FICHA

019

São Paulo, 21 de Junho de 2021

é feita a presente averbação para constar que LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 00005409220145050131, da 1ª Vara de Camacari/BA - Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL 1112523J4000000078041721V) #MD5:9EFFD0D0D8CB446E911D3307EA552005#

Av.62 - 209.845 - São Paulo, 16 de julho de 2021.

PROT. INDISP. 202107.0114.01701271-IA-061 - 01/07/2021

Do comunicado nº 202107.0114.01701271-IA-061, emitido em 01 de julho de 2021, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 412.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 00028149020145020073, do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo/SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. O Escrevente autorizado, Claudemir Honório Falcão. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL 1112523J40000000803782214) #MD5:5F576EC6000CDA8A6DD66582EAF09AE9#

Av.63 - 209.845 - São Paulo, 30 de agosto de 2021.

PROT. INDISP. 202108.1809.00333207-IA-980 - 18/08/2021

Do comunicado nº 202108.1809.00333207-IA-980, emitido em

Continua no Verso

ONR

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por JOSE HENRIQUE DE OLIVEIRA NASCIMENTO - 27/01/2022 10:58 PROTOCOLO: PH000399304

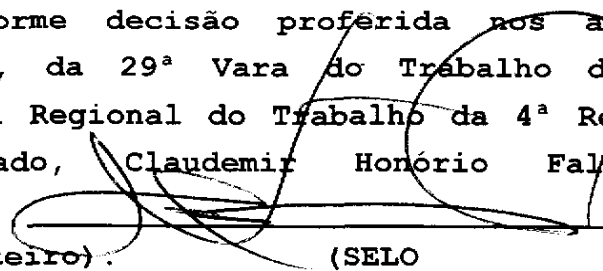
MATRÍCULA

209.845

FICHA

019

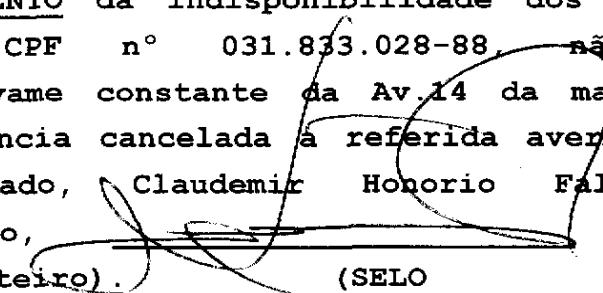
VERSO

18 de agosto de 2021, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 412.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 00217322620145040029, da 29ª Vara do Trabalho de Porto Alegre/RS - Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região. O Escrevente autorizado, Claudemir Honório Falcão. O Oficial Substituto,  (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL 1112523J40000000845264212)

#MD5:7BA59B23616199A483F00E832F20F4D8#

Av.64 - 209.845 - São Paulo, 1 de setembro de 2021.

PRENOTAÇÃO nº. 930.150 - 13/08/2021

Do comunicado nº 202108.1309.01764714-TA-460, emitido em 13 de agosto de 2021, é feita a presente averbação para constar o CANCELAMENTO da indisponibilidade dos bens de LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88, não mais prevalecendo o gravame constante da Av.14 da matrícula, ficando em consequência cancelada a referida averbação. O Escrevente autorizado, Claudemir Honório Falcão. O Oficial Substituto,  (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL 11125233100000000847093213)

#MD5:BF41D16E7FB3342D6940C9DE3F4E7E85#

Av.65 - 209.845 - São Paulo, 15 de setembro de 2021.

Continua na ficha 020

**LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL****15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo**

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125/2

MATRÍCULA

209.845

FICHA

020

São Paulo, 15 de Setembro de 2021

PROT. INDISP. 202109.0613.01639999-IA-700 - 06/09/2021

Do comunicado nº 202109.0613.01639999-IA-700, emitido em 6 de setembro de 2021, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 412.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 00006503720145210005, da 12ª Vara do Trabalho de Natal/RN - Tribunal Regional do Trabalho da 21ª Região. O Escrevente autorizado, Claudemir Honório Falcão. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL 1112523J4000000085961821L)

#MD5:92C4A1C47B02046EC8B2B226F52CFC80#

Av.66 - 209.845 - São Paulo, 22 de setembro de 2021.

PRENOTAÇÃO nº. 933.499 - 10/09/2021

Do comunicado nº 202109.1013.01811651-TA-110, emitido em 10 de setembro de 2021, é feita a presente averbação para constar o CANCELAMENTO da indisponibilidade dos bens de LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88, não mais prevalecendo o gravame constante da Av.32 da matrícula, ficando em consequência cancelada a referida averbação. O Escrevente autorizado, Claudemir Honório Falcão. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL 1112523310000000865084210)

#MD5:7592C47DE4AEFF8B84C22F1F9E9F0683#

Continua no Verso

.onr

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.brServiço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

MATRÍCULA

209.845

FICHA

020

VERSO

Av.67 - 209.845 - São Paulo, 6 de outubro de 2021.

PROT. INDISP. 202110.0413.01847314-IA-309 - 04/10/2021

Do comunicado nº 202110.0413.01847314-IA-309, emitido em 04 de outubro de 2021, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 412.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 00103888320145010012, da 12ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro/RJ, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região. O Escrevente autorizado, Claudemir Honório Falcão. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL

1112523J4000000088084721J)

#MD5:B88BB18760BA1B2BE5F8E5DA77920F4F#

Av.68 - 209.845 - São Paulo, 13 de outubro de 2021.

PROT. INDISP. 202110.0611.01152793-IA-760 - 06/10/2021

Do comunicado nº 202110.0611.01152793-IA-760, emitido em 06 de outubro de 2021, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 412.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LAÉRCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 00124102720145150109, da 3ª Vara do Trabalho de Sorocaba/SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região. O Escrevente autorizado, Claudemir Honório

Continua na ficha 021

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL**15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS de São Paulo**

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.282

São Paulo, 13 de Outubro de 2021

MATRÍCULA
209.845FICHA
021

Falcão. O Oficial Substituto,
(Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL
1112523J4000000088514721S)
#MD5:720257CFC7A4896396053AF55F0A3A61#

Av.69 - 209.845 - São Paulo, 19 de outubro de 2021.

PROT. INDISP. 202109.2117.01827711-IA-770 - 22/09/2021

Do comunicado nº 202109.2117.01827711-IA-770, emitido em 21 de setembro de 2021, pela Central de Indisponibilidade, nos termos do item 412.2 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para constar que LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88, está com seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos autos nº 01309002920145130023, da 4ª Vara do Trabalho de Campina Grande/PB - Tribunal Regional do Trabalho da 13ª Região. O Escrevente autorizado, Claudemir Honório Falcão. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL
1112523J4000000088958521G)
#MD5:C7EA3A0E2726AC04D952452892BC428E#

Av.70 - 209.845 - São Paulo, 22 de dezembro de 2021.

PRENOTAÇÃO nº. 944.281 - 13/12/2021

Do comunicado nº 202112.1012.01944243-TA-320, emitido em 10 de dezembro de 2021 pela Central de Indisponibilidade, é feita a presente averbação para constar o CANCELAMENTO da indisponibilidade dos bens de LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88, não mais prevalecendo o gravame constante da Av.63 da matrícula, ficando em consequência cancelada

Continua no Verso

ONR

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

MATRÍCULA

209.845

FICHA

021

VERSO

a referida averbação. O Oficial Substituto,
(Paulo Ademir Monteiro). (SELO
DIGITAL 111252331000000094777821G)
#MD5:B56EDEC67C33CAE11DF4DEEA9C3BB8BA#

Av.71 - 209.845 - São Paulo, 7 de janeiro de 2022.

PROT. INDISP. 202112.0807.01939103-IA-051 - 08/12/2021

Do comunicado nº 202112.0807.01939103-IA-051, emitido em
08 de dezembro de 2021, pela Central de
Indisponibilidade, nos termos do item 412.2 do Capítulo
XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça
do Estado de São Paulo, é feita a presente averbação para
constar que LAERCIO MINUCI, CPF: 031.833.028-88 está com
seus bens INDISPONÍVEIS, conforme decisão proferida nos
autos nº 0002072362013509012, da 4ª Vara do Trabalho de
Cascavel/PR - Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região.
O Escrevente autorizado, Claudemir Honório Falcão. O
Oficial Substituto, (Paulo
Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL
1112523J40000000957172220)
#MD5:73F1B34F330D665ED219FFE1FCF4F827#

Av.72 - 209.845 - São Paulo, 24 de janeiro de 2022.

PRENOTAÇÃO nº. 947.919 - 19/01/2022

Por Certidão eletrônica PH000399304 passada em 19 de
janeiro de 2022 (13:16:17) emitida por Anacely Almeida
Froes, da 86ª Vara do Trabalho desta Capital - TRT 2ª
Região, extraída dos autos da ação de Execução
Trabalhista - processo nº 0002362-07.2015.5.02.0086, que

Continua na ficha 022

**LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL****15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo**

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-7

São Paulo, 24 de Janeiro de 2022

MATRÍCULA

209.845

FICHA

022

o autor NARCISO GABINO JUNIOR, CPF nº 104.141.628-89 move contra os réus PROMOFORT SERVIÇOS TEMPORÁRIOS LTDA, CNPJ nº 18.952.522/0001-59; e LAERCIO MINUCI, CPF nº 031.833.028-88, verifica-se que foi determinada a PENHORA do imóvel da matrícula, para garantia do valor da dívida de R\$ 15.120,57 (quinze mil, cento e vinte reais, e cinquenta e sete centavos), sendo nomeado depositário Laercio Minuci. A penhora é praticada a teor do permissivo no artigo 22 do Provimento CG nº 13/2012. A Escrevente autorizada, Renata Tizue Mikami Miranda. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL

1112523210000000970037221)

#MD5:61F44783CC53E90FBA6DB8F234D865D3#

Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do § 1º do Artigo nº 19 da Lei nº 6.015/73. São Paulo, 24/01/2022. (A presente certidão é expedida e assinada eletronicamente, conforme Artigos nºs. 217, da Lei nº 10.406/2002 e 161 da Lei nº 6.015/73 e Medida Provisória nº 2.200 de 28/06/2001).

ESPAÇO EM BRANCO

.onr

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.brServiço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por JOSE HENRIQUE DE OLIVEIRA NASCIMENTO - 27/01/2022 10:58 PROTOCOLO: PH000399304

MATRÍCULA

FICHA
VERSO

15º. Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital ROSVALDO CASSARO Oficial PAULO ADEMIR MONTEIRO Oficial Substituto (art.20 §§ 1º. à 5º. - Lei 8935/94) José Roberto Lopes de Oliveira José Odival Figueiredo Malheiros Oficiais Substitutos Romeu Alves da Silva José Henrique de Oliveira Nascimento José Júlio Leite Edson Souza da Silva Escreventes Autorizados (art.20 §§ 2º. - Lei 8935/94) Rua Conselheiro Crispiniano, 29 - 3º. Andar São Paulo/SP - Telefone (11)3120-9884	15º. Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital I S E N T O D E C U S T A S
---	--



Selo Digital 111252321000000970037221 consulte em <https://selodigital.tjsp.jus.br>

.onr

Certificado emitido pelo SREI
www.registadores.onr.org.brServiço de Atendimento
 Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por JOSE HENRIQUE DE OLIVEIRA NASCIMENTO - 27/01/2022 10:58 PROTOCOLO: PH000399304

