

Situação do Contrato 303454056891

Nome:		LUIZ CARLOS PINHEIRO DA SILVA	
CPF/CNPJ:		730.861.348-87	
Cedente:		CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	
Situação:		Ativo)	
Produto:		Crédito Habitacional (Origem SIACI)	
Alvenaria Autoportante:		Não	
Data da Internalização:	31/01/2021	Data da dívida na inter.:	31/01/2021
Data da Assinatura:	08/07/1992	Data da Renegociação:	N/A
Prazo Amortização:	60	Prazo Remanescente:	0
Sistema de Amortização:	SACRE	Taxa de Juros:	8 %
Carteira:	Massa Velha sem FCVS	Evolução:	Com término de prazo
Sit Equilíbrio:	Desequilibrado	Sub Judice:	Com ação
Execução:	Sem Execução	Consolidação de Propriedade:	Não
Códigos de Situação Especial:	037 063 091 213 381	Data Início Inadimplência:	07/10/2006
Quantidade de dias em atraso:	7.263	Prestações em atraso:	54
Valor do Laudo:	N/A	Data do Laudo:	

Demonstrativo de Débito

Posição Dívida:	26/08/2026
Dívida vincenda:	R\$ 0,00
Juros Diários:	R\$ 0,00
Atualização Monetária Pro Rata:	R\$ 0,00
Dívida vencida:	R\$ 97.988,42
Encargos em atraso:	R\$ 16.468,85
Atualização Monetária:	R\$ 2.966,88
Juros Remuneratórios:	R\$ 38.675,42
Juros Moratórios:	R\$ 39.523,95
Diferenças de Prestação:	-R\$ 34,40
Multa:	R\$ 387,72
Dívida total:	R\$ 97.988,42

Dados para Negociação

Honorários:	5,00%
Despesas ExtraJudiciais antes da internalização (SISDEX):	R\$ 172,70
Despesas ExtraJudiciais após internalização (SISGEA):	R\$ 0,00
Despesas Pendente de Pagamento:	R\$ 0,00
Despesas Pagas:	R\$ 0,00
Despesas Judiciais:	R\$ 0,00
Despesas Pendente de Pagamento:	R\$ 0,00
Despesas Pagas:	R\$ 0,00
Dívida total com despesas:	R\$ 98.161,12