



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SANTOS
FORO DE SANTOS
1ª VARA CÍVEL

Rua Bittencourt, 144, Sala 12, Centro - CEP 11013-300, Fone: (13) 33468897, Santos-SP - E-mail: santos1cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

CERTIDÃO

Processo Digital nº: **1005399-53.2023.8.26.0562**
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**
 Exequente: **Condomínio Edifício São Luiz**
 Executado: **Marcelo Thomaz Ferreira**
 Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça: **Sandra Bueno Da Silva (26374)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 562.2023/052468-3 dirigi-me ao endereço: Avenida Siqueira Campos, nº 671, AP 84 - Embare (CEP 11045-201) - Santos/SP e na portaria fui informada que a síndica sra Paula Alonso (13-981145259) poderia dar maiores informações sobre o referido imóvel;

Certifico que não havia moradores no apto 84 residindo atualmente na presente data; Certifico ainda que fui informada pela sra síndica que eventualmente familiares passam feriados hospedados no imóvel indicado;

Informações prestadas pela sra Paula Alonso, síndica: Telefone da proprietária apto 84- Sra Salete 13-974193624 (reside no estado do Piauí) tentei contato com a mesma via whatsapp – o contato não atende;

Certifico que a avaliação foi feita baseada em imobiliárias da região, não pude adentrar o imóvel, não foi fornecida a matrícula do imóvel para precisar a avaliação;

AVALIAÇÃO

Apto 84 do Edifício SÃO LUIZ a Av Siqueira Campos 671 Embaré/Santos no valor de R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais)

O referido é verdade e dou fé.

Santos, 27 de outubro de 2023.

Número de Cotas: 1-102,78 grd – 93383 – 102,78